

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Eva Wagnerová	VYPRACOVAL: Ing. Eva Wagnerová	Eva Wagnerová Tomešova 1 602 00, Brno tel/ fax 543 215 577 ewa@volny.cz		
LOKALITA: Brno, ul. Lecnínova				
OBJEDNATEL: MMB Odbor správy majetku Husova 3, 601 67Brno				
Pozemky - k .ú. Řečkovice návrh úpravy		DATUM	prosinec 2019	PARÉ:
		ZAK.ČÍSLO		
		STUPEŇ	ZMĚNA TU	
A+B PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		FORMÁT:	MĚŘÍTKO:	PŘÍL.Č.: A+B

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby, **Pozemky -- k.ú. Řečkovice návrh úpravy**

b) místo stavby - město Brno, Ivanovice

c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

Změna stavby, trvalá stavba

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Objednatel: město Brno

Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno

IČO: 44992785

Zastoupené : MMB Odbor správy majetku Husova 3, 601 67 Brno

Věci technické : paní Mária Karbulová

e-mail Karbulova.maria@brno.cz,

tel : 542175040

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Zpracovatel dokumentace

Ing. Eva Wagnerová

Tomešova 1, 602 00 Brno

Ing. Eva Wagnerová autorizovaný krajinný architekt, ČKA 00178

Tel.: +420 543 215 577

gsm: +420 702 044 363

e-mail: ewa@volny.cz

A.2 Seznam vstupních podkladů

1. geodetické zaměření lokality , Ingeo , 2019

2. Pozemky – k. ú. Řečkovice, návrh úpravy, studie, Eva Wagnerová, červen 2019

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území

Řešené území se nachází v intravilánu obce

b) dosavadní využití a zastavěnost území

V současné době je řešené území neupraveno, je na něm uložena a skladována odpadní zemina a s příměsí stavební suti.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Plocha úpravy není součástí památkové rezervace.
Lokalita se nachází v záplavovém území.

d) údaje o odtokových poměrech,

Zůstanou zachovány, úpravou dojde ke zpomalení odtoku vody z lokality

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Navrhovaná úprava je v souladu s ÚP

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Obecné požadavky na využití území budou dodrženy

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Požadavky dotčených organizací byly splněny, byla dodržena ochranná pásma inženýrských sítí

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Žádné výjimky ani úlevy pro navržený stavební záměr nebyly uděleny

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

nejsou známy

(2) *j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)*

k. ú. Řečkovice (611646)

Vlastník parcely	PARCELNÍ ČÍSLO	DRUH POZEMKU	VÝMĚRA
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	3882/1	zahrada	1348 m ²
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 60200 Brno	3881	Trvalý travní porost	476 m ²

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Změna dokončené stavby – změna terénní úpravy

b) účel užívání stavby

Veřejný prostor s vegetací,

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ (kulturní památka apod.)

Lokalita není kulturní památkou

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Plocha parku je přístupná bezbariérově

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů) Požadavky dotčených orgánů byly dodrženy

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Nejsou stanoveny

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

Neřeší se, vzhledem k charakteru stavby

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Bilance stavby / spotřeby energií / se neřeší, vzhledem k charakteru stavby. Odtokové poměry srážkové vody zůstávají zachovány. Zásak vody do terénu bude podpořen zmírněním sklonu svahů, tím zpomalením odtoku a zásakem dešťové vody.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Zahájení stavby: duben 2020

Ukončení stavby: květen 2020

k) orientační náklady stavby 800 000,- Kč včetně DPH

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Seznam objektů :

SO 801 Terénní a vegetační úprava

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Území s navrhovanou úpravou terénu je neupravené, nachází se zde skládka zeminy, kontaminovaná stavebním odpadem, betony atd. Je zde vyvedena na povrch trasa dešťové kanalizace, která odtéká volně úžlabím v terénu do trasy koryta Ivanovického potoka, v koncové části je trasa odtoku dešťové kanalizace amatérsky zpevněna betonovou krustou na povrchu terénu. případné povrchové vody z přívalových dešťů do potoka.

Většina plochy lokality je porostlá víceméně ruderní bylinnou vegetací, objevují se i cílové byliny, zejména ve spodní, vlhčí části / jitrocel kopinatý, kakost luční., ostřice, atd.. /

Z dřevin je zde zastoupena borovice lesní / *Pinus sylvestris*/ dvěma vzrostlými exempláři při jižní hranici, je zde i olše lepkavá / *Alnus glutinosa*/ redukovaný jedinec při pravém břehu potoka/. Několik soliterních lísek obecných / *Corylus avellana*/ a slivoní keřového typu při jižní hranici / *Prunus species*/.

b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,

Navržená úprava terénu je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací, tedy s platným ÚP města Brna, jde o nápravu , odstranění nepovolené skládky zeminy.

c) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů

Jde o území břehu potoka, původně s naplavenými jílovými zeminami, využívanými před časem jako zahrada. PO stavbě blízkých stavebních objektů došlo k zásadní změně terénu přesypáním odpadní zeminou.

d) výčet a závěry provedených průzkumů a měření - geotechnický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, geotechnický průzkum materiálových nalezišť (zemníků), stavebně historický průzkum apod.,

1. Dendrologický průzkum ,červen 2019, E, Wagnerová

Na lokalitě bylo nalezeno v okraji lokality při oplocení několik středněvěkových dřevin domácích taxonů / líska obecná, borovice lesní, slivoň atd... / , které budou všechny zachovány. V místě jejich lokalizace nebude terén měněn.

e) ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾

- Dotčené území neleží v ochranném pásmu žádné památkové rezervace
- Na dotčeném území se nenachází kulturní ani historické památky podléhající zákonu č.20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o státní památkové péči a evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky.
- V zájmovém území, ani v jeho blízkosti se nenachází zvláště chráněné území (kategorie CHKO, NPR, PR, NPP, PP) ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů.
- Dotčené území není součástí soustavy Natura 2000.
- Stavbou nejsou dotčeny zájmy ochrany dle zákonů č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství, č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů k těmto zákonům.
- Do stavbou dotčeného území nezasahují žádná známá ochranná a bezpečnostní pásma, jediným ochranným pásmem je ochranné pásmo toku Ivanovického potoka.. Existující inženýrské sítě je nutné předepsaným způsobem chránit před poškozením. Na stávajících inženýrských sítích nesmí být budovány pozemní objekty ZS, ukládán žádný materiál ani odstavována vozidla a staveništní mechanismy.

f) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

- Pozemky stavby leží v záplavovém území.
- V prostoru nejsou evidována poddolovaná území ani žádná sesuvná území. V oblasti nejsou evidovány žádné staré ekologické zátěže, které by vyžadovaly speciální sanaci.

g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vliv stavby na její okolí je vzhledem k jejímu rozsahu i vzdálenosti od okolních obytných budov malý. V průběhu výstavby musí být zajištěna opatření vedoucí k minimalizaci negativních dopadů stavby (prašnost, hluk) na její okolí. Budou učiněna opatření na zvýšení zásaku vody do půdy.

h) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Asanace dřevin není potřebná

i) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

. Není požadováno vynětí dotčených pozemků ze ZPF.

j) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Území pro výstavbu parku je dostupné z ulice Leknínové po místních zpevněných komunikacích.

k) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Nejsou známy

l) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,

v k. ú. Řečkovice , p. č. 3881 a 2882/1

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,

Nová ochranná pásma stavbou nevznikají

n) požadavky na monitoringy a sledování přetvoření,

není nutno řešit

o) možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu

neřeší se

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 základní charakteristika stavby a jejího užívání

a/ Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu terénní úpravy.

b/ Účel užívání stavby

Veřejně přístupná plocha

c/ Trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba

d/ Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Dokumentace je vypracována v souladu s platnými legislativními předpisy nevyžaduje udělení žádné výjimky z technických požadavků na stavby.

e/ Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Požadavky a podmínky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů, stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, popř. vyjádření účastníků řízení jsou zohledněny a zapracovány do předkládané dokumentace.

Kopie jednotlivých vyjádření budou přiloženy v čistopisu dokumentace v dokladové části.

f/ Ochrana stavby podle jiných právních předpisů – kulturní památka apod.

Jedná se o úpravu terénu na pozemku , kde se nenachází žádné stavby, které podléhají zákonu č.20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o státní památkové péči a evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky.

g/ Navrhované parametry stavby

Celková plocha úpravy lokality celkem 1 233,5 m²

h/ Základní bilance stavby, potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy apod.

Nejsou specifikovány.

CELKOVÉ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ

Záměr po svém dokončení nevyvolá negativní změny v kvalitě životního prostředí v předmětné lokalitě a nebude mít negativní vliv na životní prostředí ani veřejné zdraví.

Pro splnění hygienických limitů a snížení či eliminaci negativních účinků hluku v průběhu stavby je třeba provést opatření, která zajistí dodržení limitů.

Odpady produkované v průběhu stavby a nakládání s nimi je podrobněji popsáno v části souhrnné technické zprávy B.8.g.

Během provozu bude objekt produkovat jednak běžný odpad, který bude ukládán v plastových nádobách, umístěných v samostatně stojícím objektu u přístupové komunikace a pravidelně odvážen k likvidaci odbornou firmou.

Objekt nebude produkovat škodlivé emise.

i/ Základní předpoklady výstavby

Předpokládaný termín zahájení výstavby I Q/2020

Předpokládaný termín ukončení výstavby II Q/2020

Předpokládaná lhůta výstavby 3 měsíce

Stavební práce nebudou děleny na etapy.

j/ Orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby činí 07 mil. Kč bez DPH.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a/ Urbanismus

Lokalita budoucího parku leží na mírně svažitém pozemku mezi zahradami rodinných domů při ulici Leknínová.

Vzhledem k úrovni uliční komunikace je trasa potoka Poměrně zahloubená / cca 4,5 m/.

Nepovolená deponie zeminy navýšila terén lokality zhruba o tento výškový rozdíl, potok je tísněn v prostoru pravého břehu na upravované ploše nevhodným prudkým svahem. Svah deponie zeminy brání rozlivu potoka v případě zvýšeného stavu hladiny. Severní hranicí tvoří trasa koryta Ivanovického potoka, od lokality ve většině úseku oddělená oplocením soukromé zahrady. Pod oplocením na SV vytéká potok z betonové skruže a po cca 15 m zase po spojení s otevřenou trasou dešťové kanalizace vtéká pod drátěné oplocení zahrad a mizí v porostu keřů.

b/ Architektonické řešení

Cílem navrženého řešení je odtěžit nadbytečný materiál na lokalitě – zeminu s příměsí stavebních materiálů, odebráním zeminy dotvořit, domodelovat terén mírného svahu od komunikace ke korytu potoka, s širší pravobřežní plochou vlhkou loučkou. Na nově upraveném svahu nad vlhkou loučkou bude založena nízká suchá loučka, která bude tolerovat suchou a teplou polohu.

V této modelaci bude vedena otevřená koncová část trasy dešťové kanalizace, vyvedené pod komunikací na terén. Úroveň, ani dimenze výtokového objektu dešťové kanalizace nebudou měněny. Otevřená trasa bude pouze lehce prodloužena mírným zakřivením v nové modelaci terénu a opevněním obou více sklonitých úseků / pod výtokem na terén a před vtokem do koryta potoka.

Opevnění bude provedeno kamennou skládaninou / vyskládáno bez pojiva, / v šíři 600 mm.

Stávající stromy a keře budou zachovány, doplněno bude pouze několik stromů a keřů přírodního charakteru a linie tavolníků podél hranice sousedícího pozemku.

Návrh byl projednán s majitelem sousedícího rodinného domu na koncové části ulice.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

Úprava terénu lokality umožní přístup pro návštěvníky i údržbu, předpokládá se využití jako plocha veřejné zeleně.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Úprava terénu je navržena v souladu s požadavky, zabezpečující bezbariérové užívání.

B.2. 5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba je navržena a bude provedena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

SO 801 Terénní a vegetační úprava

Úprava terénu bude znamenat uvolnění prostoru lokality, uvolnění pravého břehu pro případný rozliv přívalové vody z potoka, zpomalení odtoku srážkové vody a tím zvýšení zásaku do podkladu.

Bude odstraněn cizorodý materiál z lokality a povrch zatravněn bylinným patrem dle stanovišť tak ,a by skladba výsevu odpovídala přírodním podmínkám lokality.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Není nutno řešit

B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Navržená úprava neohrozí, nebo neztíží případný protipožární zásah v případě požáru okolních domů.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

Není nutno řešit

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Není nutno řešit, vzhledem k charakteru úpravy

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a. Ochrana před hlukem

Vzhledem k charakteru stavby nejsou požadavky na zřizování žádných zvláštních protihlukových opatření.

b. Protipovodňová opatření

Stavba se nachází v záplavovém území. Odtěžením zeminy dojde k výraznému zlepšení odtokových poměrů na lokalitě,

c. Ostatní účinky

Nejsou známy.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Není nutno řešit

B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Není nutno řešit, dopravní obslužnost zůstává zachována.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a/ Terénní úpravy

Ve vazbě na původní terén bude jemně zmodelovaný finální terén lokality do plastického organického tvaru se středovou linií mírně zahluobeného povrchového odtoku dešťové kanalizace..

Limity jsou dány obvodovým oplocením sousedních zahrad, zde výška nebude měněna. Zachován zůstane i stávající zatravněný odvodňovací příkop na JV, odvádějící případné přívalové srážky z povrchu terénu v okolí bytových domů.

b/ Technologie založení vegetace

Stromy budou vysazeny v předepsané velikosti a sortimentu, kotveny ke 3 kůlům, přihnojeny a mulčovány.

Keře budou vysazeny z kontejnerů, v předepsaném druhovém složení, velikosti a dobré kvalitě. Budou po výsadbě seříznuty, bude jim dodáno ke kořenům startovací hnojivo a hadroabsorbent. Budou mulčovány společně.

Před výsadbou dřeviny bude pro ně v povrchu terénu vytvořena mírná deprese, aby srážková voda zatékala ke kořenovým krčkům rostlin.

Výsevy budou provedeny vysetím diferenciovaných výsevných směsí dle lokalit, předepsaný výsevek 30g osiva na m² v případě trávníku, 10 g osiva na m² v případě lučních porostů. Plochy výsevů budou předány až po 2. seči.

Následná péče

Do budoucna je nutné počítat s trvalou následnou péčí.

Součástí dodávky bude i následná péče o realizované úpravy po dobu 3 dalších let.

Pokos plochy trávníku bude s předpokládanou četností 8 -10 pokosů /rok dle vývoje srážek a teplot/. Louka bude kosena v prvních dvou letech 4x /rok, dále pak 1 – 2x / rok. Pokosená hmota bude odstraněna.

c/ Biotechnická opatření

Provádění biotechnických opatření není v předmětné lokalitě potřebné.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a/ Vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

OVZDUŠÍ

Stávající imisní zátěž zájmového území bude v důsledku stavby ovlivněna především emisemi z dopravy stavebních materiálů a zeminy a provozem stavebních strojů. Hlavními emitovanými škodlivinami bude prach a v malé míře oxidy dusíku. Emise škodlivin však bude krátkodobá, omezená pouze na úvodní období výstavby a její vliv tedy bude nízký.

HLUK

Realizací záměru se hluková situace v území nezmění. Realizací záměru nedojde ke vzniku nových nadlimitních stavů v území a budou také plněny stanovené hygienické limity jak pro denní, tak pro noční dobu. Hluk z dopravy spojené se záměrem bude splňovat stanovené hygienické limity pro denní i noční dobu. Hluk v období výstavby je řešitelný, vzhledem k blízkosti obytné zástavby je však nutno omezit práce na denní dobu s vyloučením brzkých ranních a pozdních večerních hodin.

VODA

V lokalitě nebudou produkovány průmyslové odpadní vody a nebudou používány a ani skladovány látky ohrožující jakost vod. Realizace úpravy se neprojeví na jakosti povrchových vod.

ODPADY

Odpady z výstavby

Odpady budou ukládány do obalů na odpady u přístupové komunikace a plynule odváženy k likvidaci mimo lokalitu, nebo na příslušné skládky / předpokládá se organický odpad – dřevo, travní hmota / , případně běžný stavební odpad – nalezený v zemině na lokalitě při úpravě.

b/ Vliv stavby na přírodu a krajinu, ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Záměr je umístěn do antropogenně ovlivněného území, v němž se nevyskytují významné biotopy a nebyl zde prokázán výskyt chráněných rostlinných ani živočišných druhů. Přímé poškození či vyhubení významných druhů rostlin a živočichů nebo jejich biotopů je prakticky vyloučeno.

V dotčeném území se nenachází žádné zvláště chráněné území. Dotčené území neleží v národním parku nebo chráněné krajinné oblasti, nejsou zde vyhlášeny žádné národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky nebo přírodní památky.

c/ Vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000

V zájmovém území ani v jeho blízkosti nebyly vymezeny lokality soustavy Natura 2000.

d/ Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Stavba nepodléhá procesu posuzování z hlediska jejího vlivu na životní prostředí.

e/ V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Stavba nespadá do režimu zákona.

f/ Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Vlastní objekt nevyžaduje návrh ochranných a bezpečnostních pásem

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Na stavby nejsou kladeny požadavky z hlediska ochrany obyvatelstva.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a/ Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot a jejich zajištění

Stavba nebude připojena na vodovod, zálivka keřů po výsadbě bude řešena dovozem vody cisternou.

b/ Odvodnění staveniště

Dešťová voda ze staveniště bude odvedena stávajícím způsobem - gravitačně vsakováním a do potoka.

c/ Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezd ke staveništi je po stávající komunikaci ulice Leknínové.

Komunikace mimo obvod staveniště budou udržovány v čistotě dle silničního zákona

d/ Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Prováděním stavby nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích, stabilita okolních objektů ani bezpečnost chodců v okolí stavby. Opatření, která zajistí ochranu před poškozením a narušením stability okolních objektů jsou obsažena ve statické a stavební části projektové dokumentace.

Provoz po okolních ulicích bude zachován po celou dobu stavby, pracemi nebude omezen ani průjezd pro požární a pohotovostní vozidla, svoz odpadů, přístup do všech objektů, k uličním hydrantům, ovládacím armaturám inženýrských sítí a bezpečný průchod pro pěší v dotčené oblasti po celou dobu prováděných prací. Dále je tomu věnována předchozí kapitola.

Staveniště bude zajištěno proti vstupu nepovolaných osob. Bude vybudováno souvislé ohrazení staveniště v.min.1,8 m; aby byla zajištěna ochrana stavby, zařízení a osob podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích:

- Stavby, pracoviště a zařízení staveniště musí být ohrazeny nebo jinak zabezpečeny proti vstupu nepovolaných fyzických osob.
- Staveniště v zastavěném území musí být na jeho hranici souvisle oploceno. Při vymezení staveniště se bere ohled na související přilehlé prostory a pozemní komunikace s cílem tyto komunikace, prostory a provoz na nich co nejméně narušit.
- Vstup na staveniště je nutno označit výstražnými tabulkami – Nepovolaným osobám vstup zakázán.

e/ Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.

Ochrana proti hluku a vibracím

Po dobu provádění stavby nesmí být okolní zástavba ovlivňována nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad stanovenou mez. Ta je stanovena zejména ustanovením nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č.272/2011 §11,12.

Z hlediska co nejnižšího negativního vlivu stavby na okolí jsou stanovena tato opatření:

- Hlavní stavební práce budou probíhat v době 7:00 - 17:00 hodin (pokud nebudou stavebním úřadem stanoveny jiné limity). Je doporučeno neprovádět práce vůbec, pokud možno o nedělích a svátcích.
- Bude dbáno na dodržování nočního klidu 22:00 - 6:00 hodin

- V průběhu výstavby se doporučuje hlučnější stroje umísťovat co nejdále od okolních obytných domů.
- Strojní mechanizace bude užitá typů a parametrů s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností a bude používáno zvukově izolačních krytů příslušných strojů.
- Dodavatel stavby bude dbát a je odpovědný za náležitý technický stav stavebních mechanismů, používaných v rámci stavby.
- Motory dopravních prostředků budou vypínány okamžitě po ukončení operace, bude maximálně omezen chod hlučných strojů a zařízení naprázdno.
- Je třeba na stavbě zajistit pružné uložení rotujících a vibrujících strojních zařízení podložením pryžovými pásy.
- Budou používána v co nejvyšší míře elektrická zařízení a nářadí
- Práce musí být prováděny tak, aby nebyly zbytečně generovány nadměrné hladiny hluku. Všichni pracovníci budou v tomto smyslu podrobně proškoleni.

Ochrana ovzduší proti prašnosti

Během stavebních prací bude vhodnými opatřeními snižována prašnost, minimálně dodržením těchto opatření:

- Při výjezdu ze staveniště bude umístěna čistící zóna pro automobily
- Vozidla zajišťující staveništní dopravu musí být pravidelně čištěna a musí být kontrolováno uložení dopravovaného materiálu, aby nedocházelo ke znečištění komunikace
- Čištění vozovek, případně znečištěných staveb, bude prováděno průběžně, při teplém a větrném počasí častěji.
- Motory dopravních prostředků budou vypínány okamžitě po ukončení operace
- Po dobu stavebních prací je potřeba používat výhradně vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity pro mobilní zdroje na základě platné legislativy.
- Nesmí být spalovány jakékoliv odpady včetně bioodpadu.

f/ Zábory pro staveniště

Předpokládaný rozsah úpravy je totožný se zábořem staveniště. Žádný další zábor ploch není potřebný.

Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Není nutno řešit, vzhledem k povaze a poloze stavby

g/ Produkováné odpady a emise při výstavbě, jejich likvidace

Všechny druhy odpadu, stavební sutě a nepotřebného materiálu budou průběžně odstraňovány. Vznikající odpad bude již na staveništi tříděn a ukládán odděleně a předáván k likvidaci. Odpad nebo stavební materiál nebude umísťován mimo staveniště.

Zhotovitel stavby zajistí, aby ze stavebního odpadu byly vytříděny nebezpečné složky odpadu a využitelné složky odpadu.

Odpady ze stavební činnosti musí být zařazeny podle druhu a kategorií, tříděny a odstraněny vhodným způsobem ve smyslu ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Shromažďovací místa a prostředky musí být označeny v souladu s požadavky vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb.

Nakládání s odpady a likvidace odpadů bude zajištěna smluvně a bude ji provádět firma, nebo více firem, mající pro likvidaci takovýchto odpadů příslušné oprávnění. Odpady budou fyzicky převzaty firmou odpovědnou za odstraňování odpadu, odděleně podle druhů zaevidovány do evidence odpadu, v případě potřeby uloženy do příslušných shromažďovacích nádob.

Odpady musí být zabezpečeny před nežádoucím únikem, znehodnocením a odcizením. Odpady je zakázáno spalovat, a to jak na stavbě, tak v lokálních topeništích. Drcení stavebních odpadů nebo jejich recyklace přímo na staveništi se nepředpokládá.

S veškerými odpady, které budou vznikat při stavební a provozní činnosti, při jejich přepravě, odstraňování musí být nakládáno v souladu s ustanovením zákona o odpadech č. 185/2001 Sb., včetně předpisů vydaných k jeho provedení. Stavební odpad bude předáván pouze osobám, které jsou k jejich převzetí oprávněny podle zák. č. 185/2001 Sb.

Budou dodrženy nové prováděcí vyhlášky k zákonu o odpadech: vyhláška č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů, která nahradila vyhlášku č. 381/2001 Sb. a vyhláška č. 94/2016 Sb., o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů, která nahradila vyhlášku č. 376/2001 Sb.

Přehled odpadů, které mohou vznikat během stavební výroby

Činnosti, při kterých bude během výstavby vznikat odpad:

- provádění zemních prací
- neupotřebitelné zbytky materiálů, dílců a konstrukcí

Kód odpadu	Kategorie odpadu	Popis	Jednotka množství	Předpokl. množství	Nakládání s odpadem
Stavební a demoliční odpady uvedené v kapitole 17 katalogu odpadů vyhl. 381-01 0 Sb.					
17 01 01	O	Beton	m ³	3	1
17 01 07	O	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramiky neuvedené pod číslem 17 01 06	m ³	10	1
17 02 01	O	Dřevo	m ³	3	5
17 02 02	O	Sklo	t	0,1	1
17 02 03	O	Plasty	t	0,1	4
17 04 05	O	Železo a ocel	t	1	4
17 04 11	O	Kabely neuvedené pod 17 04 10	t	0,05	7
17 05 04	O	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	m ³	dle bilance	1
17 06 04	O	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	t	0,05	7
Další odpady, které mohou vzniknout nezařazené do kap.17 katalogu odpadů vyhl. 381-01 0 Sb.					
20 01 39	O	Plasty	t	0,05	4
20 02 01	O	Biologicky rozložitelný odpad	m ³	3	6
20 03 01	O	Směsný komunální odpad	t	1	5

1. Odpady, které jsou považovány za stavební a demoliční odpady vhodné k úpravě (recyklaci).
2. Odpady, které jsou podmíněně vyloučeny z úpravy (recyklace) – odpady obsahující nebezpečné látky (složky). Jejich přijetí do zařízení je možné pouze v případě, že součástí jejich úpravy v zařízení je i oddělení a odstranění nebezpečných látek (složek) z těchto odpadů, které budou následně předány oprávněné osobě podle zákona o odpadech k využití nebo odstranění.
3. Odpady předané k likvidaci s předpokladem jejich druhotného využití
4. Odpady předané k likvidaci s předpokladem jejich odvozu do spalovny
5. Odpady předané k likvidaci s předpokladem jejich uložení na skládku S-OO
6. Odpady předané k likvidaci – způsob určí odborná firma

1-2 Zpracováno dle metodického pokynu Ministerstva životního prostředí z ledna 2008: „Metodický návod odboru odpadu pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi.“

h/ Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

Počítá se o odtěžení nevhodné zeminy, vznikne přebytek cca 570 m³ zeminy, kontaminované stavebním odpadem. Tato bude odvezena na skládku.

Veškeré zemní práce budou prováděny v souladu s platnými bezpečnostními předpisy, normami a vyhláškami souvisejícími s těmito pracemi, zejména s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

i/ Ochrana životního prostředí při výstavbě

Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí. Budou dodržovány obecné zásady ochrany vodních zdrojů, ochrana zamezující devastaci půdy v okolí staveniště.

Zemina a sypané materiály budou ukládány tak aby nedocházelo k jejich splavování.

Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Použité stavební mechanizmy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.

j/ Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora BOZP

Bezpečnost práce při stavebních pracích je upravena zákoníkem práce (262/2006 Sb.) a zákonem 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízením vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zajištění bezpečnosti práce na staveništi je pak povinností zhotovitele díla.

Vzhledem k tomu, že se dá předpokládat, že na staveništi budou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Před zahájením prací na staveništi bude zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení. Plán BOZP bude ve svých aktualizacích reagovat na skutečný stav a podstatné změny při realizaci stavby. (§14,15,16 zák. č. 309/2006 Sb.)

Při realizaci stavby platí v plném rozsahu právní předpisy v oblasti bezpečnosti práce a ostatní předpisy, které s BOZP souvisí. Při vlastní realizaci se použijí právní předpisy, které upravují danou

oblast. Plán BOZP žádným způsobem nenahrazuje právní předpisy v oblasti BOZP, pouze je doplňuje vzhledem ke specifickým podmínkám a rizikům konkrétní stavby.

V průběhu výstavby se dodavatel dále řídí požadavky bezpečnosti práce obsaženými v technologických postupech, pracovních postupech jednotlivých prací, návodem výrobců a vlastními řídicími dokumenty v oblasti bezpečnosti práce.

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.

Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota.

Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární prostředky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na stavbě musí být prováděny v souladu se zhotovitelem zpracovanými technologickými postupy pro jednotlivé činnosti.

Pracovníci, kteří jednotlivé stavební procesy realizují, musí mít odbornou a zdravotní způsobilost. Musí být také řádně poučeni z hlediska BOZP, vybaveni odpovídajícím náradím a osobními ochrannými prostředky podle charakteru jednotlivých prací a musí důsledně dodržovat zpracované technologické předpisy a pokyny svých nadřízených.

Staveniště bude oploceno, u vjezdu na staveniště bude umístěna informační tabule se základními údaji stavby a s uvedením zodpovědných pracovníků stavebníka a zhotovitele včetně kontaktů. Na viditelném místě u vstupu na staveniště musí být vyvěšeno oznámení o zahájení prací, toto musí být vyvěšeno po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Způsob označení a zabezpečení stavby a režim vstupu pracovníků na staveniště bude stanoven ve smluvním vztahu mezi stavebníkem a zhotovitelem, nejpozději při předání staveniště.

Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární prostředky se musí udržovat v pohotovosti.

Pro zajištění bezpečnosti práce v průběhu realizace stavby je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak:

- vyhl. č. 48/82Sb. - Vyhláška ČÚBP, základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce
- ČSN 05 0610 - Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem
- ČSN 05 0631 - Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem
- Zák. č. 258/2000 Sb., ze 14.7.2000, platného od 1.1.2001 - o ochraně veřejného zdraví a jeho následných prováděcích předpisů:
- Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., - O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací – viz níže
- Nařízení vlády č. 178/2001 Sb., - ze dne 18.4.2001, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- Směrnice Rady 92/57/EHS ze dne 24. června 1992, o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na dočasných nebo mobilních staveništích (osmá samostatná směrnice ve smyslu čl.16 odst. 1 směrnice 89/391/EHS)
- Zákon 262/2006 Sb., zákoník práce - účinnost od 1.1. 2007
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo

poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) – účinnost od 1.1.2007

- Nařízení vlády č.591/2006Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích – účinnost od 1.1.2007
- Nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek odborné způsobilosti – účinnost od 1.1.2007
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky – ze dne 15.8.2005

k/ Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Výstavba si nevyžádá úpravy bezbariérového užívání okolních staveb.

l/ Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Před výjezdy ze staveniště bude osazeno dočasné dopravní značení upozorňující řidiče na výjezd vozidel stavby.

Provoz po okolních ulicích zůstane zachován po celou dobu výstavby, zůstane vždy zachován průjezd pro požární a pohotovostní vozidla, veřejnou dopravu, svoz odpadů, přístup do všech objektů, k uličním hydrantům, ovládacím armaturám inženýrských sítí a bezpečný průchod pro pěší v dotčené oblasti.

Komunikace mimo obvod staveniště budou udržovány v čistotě dle silničního zákona.

m/ Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Speciální podmínky pro provádění stavby budou předmětem dohody stavebníka s dodavatelem stavby.

Před zahájením stavby provede dodavatel fotografickou pasportizaci dotčených ploch a konstrukcí v blízkosti hlavního a vedlejších stavenišť a stavbou užívaných komunikací.

Zhotovitel stavby povede po celou dobu provádění stavby stavební deník. Na stavbě bude viditelně uvedeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.

Na stavbě nebo na staveništi bude k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.

Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě do doby dokončení stavby.

Zařízení staveniště , pokud bude potřeba, si dodavatel připraví dle svých potřeb, musí však respektovat cenovou nabídku, hranice, požadavky úřadů, požární bezpečnost a návrh bude schválen investorem.

Zařízení staveniště musí být vybaveno hasicími přístroji v dostatečném počtu a s požadovanou hasicí schopností.

Časový postup likvidace ZS vyplývá z dohody mezi investorem a dodavatelem stavby. Předpokládá se vyklizení staveniště do 10 dnů po odevzdání a převzetí poslední dodávky stavby.

Sítě technické infrastruktury

V okolí stavby se nachází stávající rozvody podzemních inženýrských sítí. Známé zjištěné trasy jsou vyznačeny v koordinační situaci.

Před zahájením stavby budou všechny podzemní a nadzemní sítě polohově a výškově vyznačeny, o výtýčení sítí bude proveden záznam do stavebního deníku. (Nařízení vlády č.591/2006 Sb.

„požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, § 3a příloha č.3). Pracovníci provádějící zemní práce budou prokazatelně seznámeni s polohou vedení.

Vlastníkům dotčených sítí bude v předstihu prokazatelně oznámeno zahájení stavebních prací, bude s nimi dohodnut způsob dohlídek a kontroly dotčených zařízení.

Odkryté podzemní vedení bude chráněno proti poškození. V případě poškození sítí je nutno neprodleně přerušit práce a ohlásit příslušnému správci.

Ukládání materiálu a stavební práce nad trasami sítí, a v jejich ochranném pásmu budou pouze za předpokladu dostatečné ochrany sítě projednané se správcem sítě (např. krytí položenými silničními panely).

Před zásypem budou přizváni zástupci správců sítí ke kontrole stavu a uložení jejich sítí, bude o tom sepsán protokol.

Výkopové práce se v blízkosti podzemních vedení budou provádět ručně, vzdálenost dle požadavku správce konkrétního vedení, většinou ve vzdálenosti 1-1,5 m.

Při realizaci dodržovat podmínky jednotlivých správců a majitelů sítí (uvedených ve vyjádřeních v rámci DSP).

Bude dodržena obecně platná ochrana sítí:

- ochranná pásma vodovodů a kanalizací jsou stanovena zákonem č.274/2001 (zákon o vodovodech a kanalizacích)
- ochranná pásma pro rozvodná zařízení elektřiny a plynu jsou podle zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon)
- telekomunikačních zařízení jsou chráněna podle zákona č.151/2000 Sb. (o telekomunikacích)
- budou dodržena ustanovení ČSN 73 6005 – Prostorová úprava vedení technického vybavení a dalších norem a zákonných ustanovení, jimiž se řídí práce v ochranných pásmech sítí.
- pracovníci provádějící zemní práce budou prokazatelně seznámeni s polohou vedení sítí (podle nařízení vlády č.591/2006 Sb. požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, § 3 a příloha č.3.

Stavebník umožní příslušným správcům přístup k technologiím a jejich povrchovým znakům, které jsou umístěny v prostoru staveništního záboru.

n/ Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládá se, že celá stavba bude realizována v jedné etapě a bude prováděna dodavatelsky dle výběrového řízení stavebníka. Stavba se začne provádět po nabytí právní moci stavebního povolení.

Předpokládané zahájení stavby bude II Q/2020

Předpokládané ukončení stavby bude II Q/2020

Celková doba výstavby se odhaduje na 2 měsíců

Časový průběh výstavby bude podřízen požadavkům a možnostem investora, podmínkám dotačních programů apod. a bude určen v době výběrového řízení na dodávku stavby a stanoven jako součást smlouvy o dílo. Stavba musí být v průběhu výstavby zpřístupněna k uskutečnění kontrolních prohlídek stavebním úřadem v rozhodujících fázích výstavby. Plán kontrolních prohlídek může být stanoven v podmínkách stavebního povolení. Odbor výstavby bude stavebníkem písemně vyzván k účasti na kontrolních prohlídkách stavby vždy se čtrnáctidenním předstihem před datem konání kontrolní prohlídky stavby.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ : Není nutno řešit

Příloha : Fotodokumentace aktuálního stavu lokality



Horní část skládky zeminy, navazující na koncový úsek ul. Leknínové



Pata skládky, od břehu potoka



JV část lokality, odvodňovací travnatý příkop, převádějící srážkovou vodu do toku potoka



Stávající stav výtokového objektu dešťové kanalizace, začátek otevřené trasy k potoku



Spodní část otevřené trsy dešťové kanalizace, zpevněná betonem



Ivanovický potok, trasa na spodní části lokality