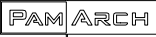


REKONSTRUKCE VÝKLADCŮ A VSTUPŮ PRODEJEN

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

D.1.1 - TECHNICKÁ ZPRÁVA

P.B. = ± 0,000 = STÁV. PODLAHA

ODP. PROJEKTANT : Pam Arch s.r.o. IČO : 26289491, DIČ : CZ26289491 kancelář : Ječná 29A, 621 00 Brno Tel. : +420 775377 554 E-mail : michal.nagy@pamarch.cz ; info@pamarch.cz web : http://www.pamarch.cz				PROFESE : PD	
ODP. PROJEKTANT :		VYPRACOVAL :		SPOLUPRÁCE :	
Ing. arch. ROBERT ŠEVČÍK		MICHAL NAGY			
OBJEDNATEL : ODBOR SPRÁVY MAJETKU MAGISTRÁT MĚSTA BRNA HUSOVA 3, 617 67 BRNO IČ : 44992785					
NÁZEV STAVBY : NÁVRH ŘEŠENÍ VÝMĚNY DVEŘÍ A VÝKLADCŮ, HYBEŠOVA 12				ZAK. ČÍSLO : 0	
ČÁST PD : ASŘ				DATUM : 12/2019	
STAV. OBJEKT : SO 01				FORMÁT : -	
OBSAH : -				STUPEŇ : DPS	
				MĚŘÍTKO : -	
				Č. VÝKR. : -	

1. Úvod

Projektová dokumentace řeší rekonstrukci výkladců a vstupů do prodejen z důvodu nevyhovujícího stavu, v přízemí objektu se dvěma nadzemními podlažími, využívanými jako obytnými, na ul. Hybešova 12 v Brně; p.č. 1303/1, k.ú. Staré Brno. V objektu se nachází dvě prodejny. Z čelního pohledu vpravo a vlevo od hlavního vstupu do budovy umístěného na střed fasády. Fasáda objektu je historická, udržována v původní podobě.

Dispoziční řešení

Při zpracovávání projektové dokumentace byly dodrženy Obecně technické požadavky na výstavbu – Vyhláška č. : 286/2009 Sb. O požární prevenci, ČSN 73 0802 – PBS, Nevýrobní objekty, ČSN 73 0810 – PBS, Společná ustanovení, ČSN 73 0834 – PBS – Změny staveb.

2. Bourací práce

Budou odstraněny původní výplně stavebních otvorů. Pro každou prodejnu jeden výkladec se světlíkem a jedny vstupné dveře se světlíkem. Budou zaškrabány okolní ostění a odstraněny původní exteriérové a interiérové parapety. Rovněž se odstraní původní dlažba u obou vstupních schodišť do prodejen.

V průběhu provádění bouracích prací je nutno chránit před poškozením konstrukce, u kterých by mohlo dojít k poškození !!!

3. Výkopy

Neřeší se.

4. Základy

Neřeší se

5. Svislé konstrukce

Neřeší se.

6. Vodorovné konstrukce

Neřeší se.

7. Konstrukce provizorní

Po dobu výstavby bude provedeno debnění odkrytých otvorů prodejen.

8. Střecha

Neřeší se.

9. Izolace

Neřeší se.

10. Podlahy

U exteriérových vstupních schodišť bude použita nová dlažba RAL 8022 R12 do lože z ext. lepidla.

11. Výplně vnějších otvorů

Nové výkladce a vstupní dveře jsou s hliníkovým rámem a sklopním nadsvětlíkem s pákovým ovládáním. Izolační trojsklo, prodejna „1“ s průhlednou bezpečnostní folií a prodejna „2“ s průsvitnou bezp. folií. Kování vstup. dveří bezpečnostní. Výkladce budou osazeny s novým parapetem a to ext. plechovým, barva RAL 8022, interiérovým kamenným hnědým. Podrobně viz. „Výpis výrobků“

12. Výplně vnitřních otvorů

Neřeší se

13. Vnější a vnitřní povrchové úpravy

Dle výrobce, RAL 8022

14. Výrobky klempířské

Ext. parapety plechové RAL 8022

15. Výrobky zámečnické

Neřeší se.

16. Výrobky ostatní

Neřeší se

17. Zdravotně – technická instalace

Neřeší se.

18. Vytápění

Neřeší se.

19. Elektroinstalace

Nové osvětlení výkladců, dle původního.

20. Závěr

Projektant upozorňuje investora, že veškeré rozměry jednotlivých prvků je nutné ověřit přímo na stavbě, v případné nejasnostech, nesrovnalostech a technických detailech budou řešeny na základě konzultace s projektantem.

Po odkrytí původního násypu je nevyhnutelné přizvat projektanta pro posouzení stavu, únosnosti a příp. změnu postupu prací.

V rámci svolaných kontrolních prohlídek na stavbě budou upřesněny postupy, specifikace a pod., pod dohledem projektanta.

Projektant upozorňuje dodavatele, že na základě jím použitých materiálů a techn. postupů musí být dodavatelem vyhotoven plán údržby a předán investorovi.

Vypracoval : Michal Nagy, Pam Arch s.r.o.; tel. : +420 775 377 554, mail. : michal.nagy@pamarch.cz