

Výzva k podání nabídky na zakázku malého rozsahu

1. Akce:

Pekařská 36 , byt č.6 - kompletní oprava volného bytu

2. Vymezení plnění zakázky:

Objednáváme u vás provedení opravy volného bytu dle TZ, VV a zadání PD Radky Volkové z 9/19

- V celém bytě se **provede hygienické vyčištění**, vyklizení, očištění trub topení, nátěr a výměna 7 radiátorů + 1x žebřík. Vymění se všechny dveře i vchodové včetně kování, klik a zámků. Osadí se 4x objímka + žárovka a 4 x stropní světlo.
- Výmalba a celkový úklid.
- **Předsín:** demontáž: otlučení stříkané (hrubé) omítky, dřevěného podhledu a dřevěného obložení stěny, radiátoru, demontáž lišt na zdi
- dveří do pokojů a vchodových dveří, dřevotřísky ve větší části předsíně, PVC včetně lišt
- Montáž: Nové vchodové dveře PO 90/197 cm včetně kování, klika-koule, bezpečnostní zámek,
 - kukátko, oprava zárubně a nátěr
 - Nové dveře do pokojů prosklené 80/197 cm včetně kování, klik a zámku, oprava zárubně a
 - nátěr, přechodové lišty nebo prahy
 - -nové omítky, nebo přestěrkování
 - -oprava podlahy, stěrka, nové PVC včetně lišt
 - -výměna radiátoru
 - -SDK podhled
 - -dodání a osazení stropních světel-2ks
 - -vyčištění kotle-BAXI kombi, seřízení a spuštění.
 - -u dveří pokoj-předsín vyměnit práh nebo dodat přechodové lišty
 - -oprava omítek, vymalovat na bílo
- **Koupelna:** Výměna umyvadla a vany včetně zazdění, obklady, dlažba, v rámci koupelny nový rozvod elektroinstalace a kanalizace, příprava na pračku, radiátor, příčky u vany
- **WC:** výměna WC kombi, ventilátoru, dlažby, obklad, lišty na zárubni, oprava zdiva a elektroinstalace mřížky
- **Kuchyň:** oprava podlahy, stěrka, nové PVC včetně lišt
 - -obklad za kuchyňskou linkou v= 600 mm
 - -příprava na osazení stojánkové baterie a pračku
 - -dodat a osadit plynový sporák
 - -umýt okna
 - -oprava a nátěr zárubně do předsíně a koupelny
 - -do koupelny dodat nové plné dveře 60/197 cm včetně kování, klik a zámku
 - -výměna radiátoru
 - -1x objímka + žárovka
 - -oprava omítek, vymalovat na bílo
- **1.Pokoj:** oprava podlahy, přebroušení, tmelení a 2x lak
 - -nové dřevěné lišty u podlahy
 - -za radiátorem se provede 0,5 m2
 - -u dveří oprava omítky cca 1,5m, zapravení děr 15/15, 45/15
 - -podhled SDK
 - -výměna 2 radiátorů
 - -1x objímka + žárovka
 - -výměna prosklených dveří 80/197 cm – viz předsín.
 - -oprava omítek, vymalovat na bílo
- **2. Pokoj:** - oprava podlahy, přebroušení, tmelení a 2x lak

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA, ODBOR SPRÁVY MAJETKU, HUSOVA 3, 601 67 BRNO

- -nové dřevěné lišty u podlahy
- -výměna termostatu
- -průchod-nová zárubeň 80/197 cm, dveře prosklené 80/197 cm včetně kování, klik a zámku, nátěr zárubně, přechodová lišta nebo práh
- -podhled SDK
- -výměna 2 radiátorů
- -1x objímka +žárovka
- -výměna prosklených dveří 80/197 cm – viz předsíň.
- -nové omítky, nebo přestěrkování
- -vymalovat na bílo
- **3.Pokoj:** - oprava podlahy (z dřevotřísky), nové PVC včetně lišt
- -podhled SDK
- -výměna radiátoru
- -1x objímka +žárovka
- -výměna prosklených dveří 80/197 cm – viz pokoj
- -oprava omítek
- -vymalovat na bílo

3. Doba a místo plnění:

- Práce požadujeme provést do 2 měsíců ode dne účinnosti smlouvy
- místem plnění je objekt **Pekařská 36**, ve vlastnictví Statutárního města Brna ve správě Odboru správy majetku MMB.

4. Termín prohlídky:

Zadavatel uskuteční dne 26.5.20 2020 v 10⁰⁰ hod. prohlídku v objektu **Pekařská 36**

5. Požadavky na zpracování nabídky:

- Celkovou cenu zpracujte podle místa plnění tak, že nabídnutá cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené ve vymezení plnění zakázky,
- celkovou cenu stanovte zvlášť včetně DPH i bez DPH (neuvádějte rozmezí),
- pokud nejste plátcí DPH uveďte cenu bez DPH a napište, že nejste plátcí DPH,
- zpracujte cenu v systému RTS nebo obdobném
- uveďte poskytnutou délku záruky - nejnižší přípustná délka záruční doby na stavební práce (v případě, že zakázka obsahuje stavební práce) je 60 měsíců, dále uveďte délku záruky na ostatní min. 24 měsíců, záruční dobu uveďte v měsících popř. v letech, neuvádějte záruka dle výrobce apod.
- nabídky se podávají v písemné formě v uzavřené obálce na adresu: Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno (do dveří č. 201) do 3.6.20 do 13:30 hod.,
- uzavřenou obálku označte : „VZ – Pekařská 36 – oprava bytu č.6 - VZT NEOTVÍRAT“

6. Hodnotící kritérium

Nabídky budou hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

7. Administrativní doporučení:

- V případě, že nabídka obsahuje více než jeden list je nutné nabídku sešít, přelepit štítkem a štítek opatřit razítkem nebo vložit nabídku do vazby.
- v případě, že se nechcete zúčastnit výběrového řízení, sdělte nám prosím tuto skutečnost, a to na:
 - mail: dankova.zuzana@brno.cz nebo
 - písemně na výše uvedenou adresu.

V Brně dne: 18.3.2020
Vypracoval: Lenka Spáčilová
tel. 542175052

Bc. Petr Gabriel
vedoucí Odboru správy majetku