

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

MMB/0272407/2020

SPIS. ZN.:

6200/BO/MMB/0272407/2020

VYŘIZUJE:

Ing. Hana Novosadová

TELEFON:

+420 542 173 218

E-MAIL:

novosadova.hana@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrnn

DATUM:

01.07.2020

POČET LISTŮ:

02

**Výzva k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem:
„Sdílené bydlení pro seniory – Moravské nám. 12 – byt č. 26“**

Statutární město Brno, zastoupené Bytovým odborem MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno (dále jen „zadavatel“) provádí průzkum trhu v souladu s metodikou pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu schválenou Radou města Brna R8/034 konanou dne 24. 7. 2019 a vyzývá Vás k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Sdílené bydlení pro seniory – Moravské nám. 12 – byt č. 26“.

Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno, IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785

K průzkumu trhu za zadavatele je pověřen Bytový odbor MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno.

Kontaktní osobou ve věcech souvisejících s tímto průzkumem trhu je: Ing. Hana Novosadová, tel.: 542173218, e-mail: novosadova.hana@brno.cz, Bytový odbor MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno.

Informace o předmětu veřejné zakázky:

Informace o objektu

Bytový dům Moravské nám. č. p. 753/12, 602 00 Brno, na pozemku p. č. 1514/1, v k. ú. Veverí, je ve vlastnictví SMB, ve správě MČ Brno-střed. Dům byl postaven v roce 1886. Dům má 8 podlaží, 22 bytů a 5 nebytových prostor. Dům se nachází v ochranném pásmu MPR, nejedná se o kulturní památku. Dům je cihlový, má nově vyměněná okna a nově vybudovaný výtah, proto je vhodný i pro ubytování seniorů.

Záměr zadavatele – předmět veřejné zakázky

BO MMB ve spolupráci s ÚMČ Brno-střed vytipoval velké dlouhodobě neobsazené byty vhodné k rekonstrukci pro sdílené bydlení různých cílových skupin. Sdílené bydlení spočívá ve společném bydlení více osob v jednom větším bytě, kde má každý příp. dvojice či pár k dispozici svůj vlastní pokoj, ale mají společné zázemí - kuchyň, sociální zařízení, obývací pokoj, atd. Tento byt bude sloužit ke sdílenému bydlení seniorů.

Předmětem veřejné zakázky je oprava dlouhodobě neobsazeného bytu č. 26 nacházejícím se v 6. NP domu Moravském nám. 12. Stávající dispozice bytu je 3+1, tato bude zachována. Byt bude sloužit k bydlení cca 4 seniorů. Užitná podlahová plocha bytu je 107,3 m². Jedná se výhradně o stavební úpravy uvnitř bytu, bez zásahu do nosných konstrukcí, nebude zasahováno do pláště domu. Stavební práce nebudou vyžadovat stavební povolení. Budou provedeny stavební opravy specifikované v dokumentaci pro provádění stavby, zpracované ateliérem IN AD spol. s r.o., Ing. arch. Martinem Mikšíkem, Rybkova 4, 602 00 Brno. Předmětem veřejné zakázky je současně i zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.

Zadávací dokumentace (dostupnost zadávací dokumentace):

Zadávací dokumentace obsahující veškeré zadávací podmínky včetně informací ohledně prohlídky místa plnění, způsobu podání nabídek, otevírání a hodnocení nabídek a odkazu na stažení projektové dokumentace - textové i výkresové části a soupisu prací ve formátu „xls“, je ke stažení na níže uvedeném odkazu, kde ji vyhledáte na základě názvu akce pod útvarem BO:

<https://zakazky.brno.cz/informace/?trideni=1&asc=1>

Lhůta pro podání nabídek je stanovena do úterý 21. 7. 2020 do 12.00 hod.

Prohlídka se uskuteční se zástupcem BO MMB v pondělí 13. 7. 2020 v 10.00 hod.

Adresa pro podání nabídek: Statutární město Brno, Bytový odbor MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno.

Osobně podané nabídky se přijímají na sekretariátě Bytového odboru Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, 2. patro, dveře č. 230, v úřední dny pondělí a středa 8:00-17:00, pátek 8:00-11:30, v neúřední dny úterý a čtvrtek 8:00-13:00 hodin, jen do konce lhůty pro podání nabídek.

Pravidla pro hodnocení nabídek:

Zadavatel bude hodnotit ekonomickou výhodnost nabídky pro zadání veřejné zakázky podle nejnižší nabídkové ceny, přičemž při hodnocení kritéria „celková nabídková cena“ je rozhodná její výše bez DPH.

Předpokládaná hodnota zakázky: 1,3 mil. Kč bez DPH

Doba plnění je stanovena na nejvýše 120 dnů od předání a převzetí staveniště.

Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý účastník sám. Zadavatel si vyhrazuje právo poptávku kdykoliv bez udání důvodu zrušit.

S pozdravem

JUDr. Iva Marešová
vedoucí Bytového odboru MMB

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Bytový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-001-

Kopie: spis BO-Novosadová