

Výzva k podání nabídky na zakázku malého rozsahu

1. **Akce: Areál TJ Favorit, k.ú. Pisárky – projektová dokumentace na odstranění staveb**
2. **Vymezení plnění zakázky:**

Zadavatel požaduje vypracování projektové dokumentace (dále PD) na odstranění staveb a venkovního areálového osvětlení v bývalém areálu TJ Favorit, k.ú. Pisárky. Jedná se o stavby – objekt bez č.p. bývalá sauna, objekt č.p. 320 stavební bazar (dle znaleckého posudku č.1980/2019, zpracovaného Ing. Bronislavem Žáčkem, Hořícká 54, 678 01 Blansko), objekt bez.č.p. UNIMO buňky a venkovní areálové osvětlení.

- **Objekt bývalé sauny** – stojící na pozemcích p.č. 948/2 a p.č. 966 k.ú. Pisárky, tzv. sauna I a sauna II. Jedná se o jednopodlažní přízemní objekt do tvaru písmene L, zděný, nepodsklepený, obestavěný prostor 1584 m³, s napojením na přípojky vodovodní, plynovou, elektro a kanalizační. V současnosti přívod médií voda, plyn, elektrická energie odpojen.
- **Objekt čp. 320** – stojící na pozemku p.č. 988 k.ú. Pisárky. Jedná se objekt dříve využívaný jako stavební bazar. Objekt je zděný, dvoupodlažní, obdélníkového půdorysu, obestavěný prostor 532 m³, s napojením na přípojky vodovodní, elektro a kanalizační. V současnosti přívod médií voda, elektrická energie odpojen.
- **Objekt bez č.p.** - stojící na pozemku p.č. 948/14 k.ú. Pisárky. Jedná se o jednopodlažní přízemní objekt – soubor čtyř UNIMO buněk, dříve využívaný jako skladové prostory, s napojením na přípojku elektro. V současnosti přívod elektrické energie funkční.
- **Venkovní areálové osvětlení**

Fotodokumentace objektů je Přílohou č. 1 tohoto zadání.

Požadujeme:

- průzkum stavebních konstrukcí a materiálů /zejména zjištění výskytu nebezpečného odpadu/,
- zpracování PD pro demolici (v rozsahu pro výběr zhotovitele), PD bude zpracována v souladu s vyhláškou 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů, přílohy č. 15 Náležitosti dokumentace bouracích prací,
- upřednostňujeme demolici mechanickou před postupným rozebíráním staveb,
- v PD demolice budou přípojky pouze zaslepeny, PD nebude řešit jejich odstranění v celém areálu,
- součástí demoličních prací bude částečné vyrovnání terénu po případných výkopech, po odstranění bazénů sauny apod.,
- zajištění vyjádření dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a zapracování jejich podmínek do PD,
- zajištění demoličního výměru u příslušného stavebního úřadu.

Součástí PD bude vypracování slepého položkového rozpočtu pro realizaci uvedených stavebních prací včetně výkazu výměr (tj. výpočet jednotlivých měrných jednotek). PD bude předána v tištěné podobě v 6 -ti vyhotoveních a 2x v digitální podobě na CD.

3. Doba a místo plnění:

Práce požadujeme provést v termínech:

- PD a veškerá vyjádření – 4 měsíce od účinnosti smlouvy
- Demoliční výměr – 6 měsíců od účinnosti smlouvy

Místem plnění je bývalý Areál TJ Favorit, k.ú. Pisárky, ve vlastnictví Statutárního města Brna ve správě Odboru správy majetku MMB.

4. Termín prohlídky:

Zadavatel uskuteční dne^{6:5}.....2021 v ^{10³⁰} hod. prohlídku v prostoru areálu TJ Favorit, k.ú. Pisárky

5. Požadavky na zpracování nabídky:

- Celkovou cenu zpracujte podle místa plnění tak, že nabídnutá cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené ve vymezení plnění zakázky,
- celkovou cenu stanovte zvlášť včetně DPH i bez DPH (neuvádějte rozmezí),
- pokud nejste plátcí DPH uveďte cenu bez DPH a napište, že nejste plátcí DPH,
- cenu uveďte po položkách (průzkumné práce, zpracování PD, zajištění vyjádření, zajištění demoličního výměru),
- nabídky se podávají v písemné formě v uzavřené obálce na adresu: Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno (do dveří č. 201) do ^{12:5}.....2021 do 13:30 hod.,
- uzavřenou obálku označte : „VZ – Areál TJ Favorit, k.ú. Pisárky – PD k odstranění staveb „NEOTVÍRAT“


V případě nedodržení požadavků v bodě č. 5 nebude nabídka posuzována !!!

6. Administrativní doporučení:

- V případě, že nabídka obsahuje více než jeden list je nutné nabídku sešít, přelepit štítkem a štítek opatřit razítkem nebo vložit nabídku do vazby.
- v případě, že se nechcete zúčastnit výběrového řízení, sdělte nám prosím tuto skutečnost, a to na:
- mail: dankova.zuzana@brno.cz
- písemně na výše uvedenou adresu

V Brně dne: 16. 4. 2021

Vypracoval: Bc. Smolíková Miroslava, DiS.
tel. 542 17 5040


Bc. Petr Gabriel
vedoucí Odboru správy majetku