

Výzva k podání nabídky na zakázku malého rozsahu**1. Akce:**

Oprava soc. zařízení na objektu Tuřanská 12 – vyhotovení projektové dokumentace

2. Vymezení plnění zakázky:

Prostory sociálních zařízení (ve dvou patrech) na objektu Tuřanská 12 jsou v současnosti již za svou životností. Sociální zařízení již nesplňují ani základní hygienická kritéria, jako je větrání, dispozice místností, omyvatelnost stěn atd. Z tohoto důvodu požadujeme vypracování projektové dokumentace na kompletní opravu sociálního zařízení.

Požadujeme zpracování cenového návrhu na PD a souvisejících prací v rozsahu:

- Změna dispozičního řešení, tak aby v každém podlaží byly oddělené toalety pro zaměstnance (muži, ženy) a klienti (muži ženy) a současně také v každém podlaží vznikl prostor pro úklid – sklad úklidových prostředků s výlevkou.
- Výměna podpovrchového provedení veškerých rozvodů (odpadní potrubí, voda, elektroinstalace).
- Nové povrchy – obklady, podlahy, příp. stropní podhledy pro úsporu energie na vytápění a vedení VZT.
- Nové sanitární zařízení odpovídající střední intenzitě provozu (zaměstnanci cca 90 osob/den a veřejnost cca 50 osob/den), které by mělo být také úspornější, snadno udržovatelné a hygieničtější (antibakteriální povrchy, senzorové spouštění).
- Instalace moderních svítidel a el. spotřebičů opět s ohledem na intenzitu provozu (např. pohybové senzory u světel, bezdotykové osušecí rukou atd.)
- Nucené automatizované odvětrání prostor
- Vyřízení stanovisek dotčených orgánů státní správy (případně dalších dle požadavku stavebního úřadu)
- Zpracování cenového návrhu, položkového rozpočtu v systému RTS nebo obdobném, výkazu výměr, slepého položkového rozpočtu, a to dle zákona o veřejných zakázkách a souvisejících předpisů
- Veškeré projektové práce požadujeme provést a předat jak v tištěné formě (6x paré), tak v digitální (výkresy provedené v programu AutoCAD - *.dwg, cenové kalkulace v excelu - *.xls).

Tato projektová dokumentace bude sloužit jako zadání pro výběrové řízení na zhotovitele pro opravu sociálního zařízení na objektu Tuřanská 12 v Brně - Tuřanech.

3. Doba a místo plnění:

- Práce PD požadujeme provést v termínu do dvou měsíců od podpisu smlouvy (objednávky),
- místem plnění je objekt Tuřanská 12, Brno - Tuřany

4. Termín prohlídky:

Zadavatel uskuteční dne 22.7.21 v 10:00 hod. prohlídku při objektu Tuřanská 12, Brno-Tuřany.

5. Požadavky na zpracování nabídky:

- Celkovou cenu zpracujte podle místa plnění tak, že nabídnutá cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené ve vymezení plnění zakázky,
- celkovou cenu stanovte zvlášť včetně DPH i bez DPH (neuvádějte rozmezí),
- pokud nejste plátcí DPH uveďte cenu bez DPH a napište, že nejste plátcí DPH,
- cenu zpracujte po položkách (průzkumné práce – zjištění vedení rozvodů, zpracování projektové dokumentace, inženýrská činnost)
- nabídky se podávají v písemné formě v uzavřené obálce na adresu: Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno (do dveří č. 208) do 30.7.21 do 13:30 hod., uzavřenou obálku označte : „Oprava soc. zařízení na objektu Tuřanská 12 – vyhotovení PD - NEOTVÍRAT“.

6. **Hodnotící kritérium**

Nabídky budou hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

7. Administrativní doporučení:

- V případě, že nabídka obsahuje více, než jeden list je nutné nabídku sešít, přelepit štítkem a štítek opatřit razítkem nebo vložit nabídku do vazby.
- V případě, že se nechcete zúčastnit výběrového řízení, sdělte nám prosím tuto skutečnost, a to na:

- mail: dankova.zuzana@brno.cz,
- písemně na výše uvedenou adresu.

V Brně dne: 26.5.2021

Vypracoval: Ing. František Kessner
tel.: 542 17 50 06



STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor správy majetku
Husova 3, 601 67 Brno
-002 -

Bc. Petr Gabriel
vedoucí Odboru správy majetku



nu