

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.: MMB/0442685/2019

SPIS. ZN.: 6200/BO/MMB/0442685/2019

VYŘIZUJE: Ing. Hana Novosadová

TELEFON: +420 542 173 218

E-MAIL: novosadova.hana@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrn

DATUM: 22.10.2019

POČET LISTŮ: 02

Průzkum trhu na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce na akci: „Sdílené bydlení – Konečného nám. 1 – byt.č 12“

Statutární město Brno, zastoupené Bytovým odborem MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno (dále jen „zadavatel“) provádí průzkum trhu v souladu s metodikou pro zadávání veřejných zakázek schválenou Radou města Brna a vyzývá Vás k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Sdílené bydlení – Konečného nám.1 – byt.č 12“.

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno

IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785

K průzkumu trhu za zadavatele je pověřen Bytový odbor MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno.

Kontaktní osobou ve věcech souvisejících s tímto průzkumem trhu je: Ing. Hana Novosadová, tel.: 542173218, e-mail: novosadova.hana@brno.cz, Bytový odbor MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno.

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky:

Druh veřejné zakázky: Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platných předpisů.

Předmětem veřejné zakázky je oprava dlouhodobě neobsazeného bytu č.12 v domě Konečného nám.50/1, k.ú. Veveří, parc.č. 931/4. Stávající dispozice bytu je 4+1. Úpravou dispozice vznikne byt o vel. 6+1. Tento byt je určen pro sdílené bydlení různých cílových skupin (zdravotních sester a dalších nelékařských zdravotnických pracovníků z brněnských nemocnic, seniorů, doktorandů, policie, ...). Užitná podlahová plocha bytu je 165,3 m², podlahová plocha bytu dle NV č.366/2013 Sb. je 171,8 m². Řešený byt se nachází v činžovním domě – souboru domů s památkově chráněným průčelím. Jedná se výhradně o stavební úpravy uvnitř bytu, kterými nebude zasahováno do pláště domu. Proto je možné provádět práce bez upřesňujících podmínek – viz. závazné stanovisko OPP MMB ze dne 13.4.2018.

Byt vyžaduje následující stavební opravy – nové nášlapné vrstvy podlah nebo repasi stávajících parketových podlah, nové sociální zařízení, novou kuchyňskou linku, opravy omítek, nové rozvody elektřiny a další TI, nové vytápění pomocí plynového kondenzačního kotle, repasi stávajících dveří včetně zárubní, příp. nové dveře, atd.

Bližší je předmět veřejné zakázky specifikován v dokumentaci pro provedení stavby, zpracované Ing.Peterem Babkou, Tř.kpt.Jaroše 26, 602 00 Brno.

Předmětem veřejné zakázky je současně i zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.



3. Zadávací dokumentace (dostupnost zadávací dokumentace)

Kompletní zadávací dokumentace obsahující veškeré zadávací podmínky včetně projektové dokumentace, její textové i výkresové části, soupisu prací ve formátu „xls“ je ke stažení na:

<https://zakazky.brno.cz/informace/?trideni=1&asc=1>

4. Prohlídka místa plnění

Prohlídka se uskuteční se zástupcem BO MMB **ve čtvrtek 31.10.2019 v 10.00 hod.**, sraz před vstupem do domu Konečného nám.1. Účast na prohlídce prosím potvrďte emailem na adresu: novosadova.hana@brno.cz nejpozději do středy 30.10.2019 do 16.00 hod.

5. Způsob podání nabídek, lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání obálek

Nabídky se podávají ve lhůtě pro podání nabídek v písemné formě osobně nebo poštou, v uzavřených a neporušených obálkách opatřených adresou dodavatele a označených:

Veřejná zakázka „Sdílené bydlení – Konečného nám.1 – byt.č 12“. Na obálce uvést zřetelně: „NEOTEVÍRAT NA PODATELNĚ“. Obálky budou opatřeny razítky uchazečů.

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a dále v rámci průzkumu trhu se k ní nepřihlíží.

Lhůta pro podání nabídek je stanovena do středy 6.11.2019 do 11.00 hod.

Adresa pro podání nabídek: Statutární město Brno, Bytový odbor MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno,

Osobně podané nabídky se přijímají na sekretariátě Bytového odboru Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, 2. patro, dveře č. 230.

Nabídky, které BO MMB obdrží v rámci provedené poptávky, budou posouzeny komisí a s vybraným uchazečem bude sestaven na základě podané nabídky návrh smlouvy o dílo na plnění zakázky. O výsledku posouzení Vaší nabídky budete písemně vyrozuměni po projednání v orgánech města.

6. Informace o tom, v jakém jazyce mohou být podány:

Zadavatel požaduje, aby nabídka byla zpracována v českém jazyce.

7. Požadavky zadavatele na kvalifikaci včetně požadovaných dokladů jsou specifikovány v zadávací dokumentaci, přičemž dodavatelé je mohou v nabídce doložit v kopiích nebo nahradit čestným prohlášením, příp. jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Zadavatel si může kdykoliv v rámci průzkumu trhu vyžádat od dodavatele předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, objasnění nebo doplnění ve lhůtě, kterou je oprávněn stanovit pro každý případ jinak.

8. Pravidla pro hodnocení nabídek:

Zadavatel bude hodnotit ekonomickou výhodnost nabídky pro zadání veřejné zakázky podle nejnížší nabídkové ceny, přičemž při hodnocení kritéria „celková nabídková cena“ je rozhodná její výše bez DPH.

Cena celkem bez DPHKč

DPH 15%Kč

Cena celkem s DPHKč

Předpokládaná hodnota zakázky: cca 1,4 mil.Kč bez DPH

Doba plnění je stanovena na nejvýše 120 dnů od předání a převzetí staveniště.

S pozdravem

JUDr. Iva Marešová
vedoucí Bytového odboru MMB

KOPIE: spis BO-Novosadová