

Výzva k podání nabídky na zakázku malého rozsahu

1. Akce:

Orlí 7 v Brně – projektová dokumentace na realizaci přístavby výtahu v předním traktu bytového domu Orlí 7 v Brně včetně autorského dozoru projektanta.

2. Vymezení plnění zakázky:

Zadavatel požaduje předložení cenového návrhu na zpracování projektové dokumentace na přístavbu výtahu v předním traktu bytového domu Orlí 7 v Brně dle ustanovení č. 134/2016 Sb. o zadávání zakázek v rozsahu stanoveným prováděcím předpisem vyhláškou č. 169/2016 Sb. ve znění pozdějších předpisů na rekonstrukci výtahu dle následujících požadavků:

Projektová dokumentace bude zpracována na základě stavebně technického posouzení zpracovaného společností HB Projekt Plus s.r.o. (viz příloha) a na základě vydaného závazného stanoviska OPP MMB pod č. j. MMB/0237162/2023/M/r ze dne 11.05.2023.

A)

- návrh přístavby výtahu dle současných norem a předpisů, kabiny dle možnosti výtahové šachty navrhnout pro větší kapacitu s možností vjezdu i pro (kočárky) řešení výtahového stroje, elektroinstalace, jištění, osvětlení, (posouzení a případné navýšení příkonu).
- požárně bezpečnostní řešení
- PD bude obsahovat část stavební a část elektroinstalace
- řešení souvisejících prací – stavební zásahy, výtahová šachta a strojovna výtahu, odvětrání apod.
- zpracování projektové dokumentace v rozsahu prováděcího projektu dle příslušných vyhlášek (6x pro výběr zhotovitele dle výše uvedených vyhlášek + 2 paré pro stavební povolení), zpracování položkového rozpočtu a soupisu prací a dodávek v systému RTS nebo obdobném
- Dokumentace bude obsahovat veškeré související práce, řešení BOZP, PO, zařízení staveniště, POV apod.
- vyřízení vyjádření OPP MMB, DOSS a zpracování jejich podmínek do projektové dokumentace
- vyřízení ohlášení nebo stavebního povolení na příslušném stavebním úřadě

Budova není zpracována v digitální podobě, je k dispozici pouze pasport v tištěné podobě. Nutno počítat s přenesením stávajícího stavu řešené části do digitální podoby.

Při realizaci zakázky budou prováděny výrobní výbory – jednání, při kterých bude projednáván návrh řešení a dokumentace. Projektová dokumentace bude odevzdána objednateli jak v tištěné podobě tak v digitální 2x na CD (DVD).

B) autorský dozor projektanta v rozsahu:

- účast na kontrolních dnech a prohlídkách stavby a konzultace na staveništi
- kontrola provádění stavby podle prováděcí dokumentace
- kontrola souladu provádění stavby s podmínkami územního rozhodnutí, stavebního povolení
- odsouhlasení použitých materiálů a výrobků se srovnávacím standardem daným fází č. 5 a 6
- kontrola dodržování opatření a řešení environmentálních podmínek
- dohled na odstraňování kolaudačních závad
- účast na jednáních o změnách stavby vyvolaných klientem nebo zhotovitelem stavby

- vypracování alternativních řešení v průběhu stavby (technických, dispozičních řešení a detailů a provedení)
- posouzení odchylek, změna a úprav zhotovení stavby v souvislostech stavebního díla
- vypracování dokumentace skutečného provedení stavby
- provádění zápisů do stavebního deníku vedeného dodavatelem stavby
- účast při reklamačních řízeních

Přílohy: - Stavebně technické posouzení možnosti vestavby výtahu v předním traktu BD Orlí 7 v Brně (zpracovatel HB Projekt Plus s.r.o.)
- závazné stanovisko ke studii záměru přístavby ze dne 11.05.2023
- čestné prohlášení

3. Doba a místo plnění:

- práce požadujeme provést v termínu do 01/2024
- místem plnění je objekt Orlí 7 v Brně, ve vlastnictví Statutárního města Brna ve správě Odboru správy majetku MMB.

4. Termín prohlídky:

Zadavatel uskuteční dne 1.6.2023 v 9⁰⁰ hod. prohlídku v objektu Orlí 7 v Brně

5. Požadavky na zpracování nabídky:

- Celkovou cenu zpracujte podle místa plnění tak, že nabídnutá cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené ve vymezení plnění zakázky,
- **cenu stanovte včetně DPH i bez DPH (neuvádějte rozmezí),**
- **pokud nejste plátcí DPH uveďte cenu bez DPH a napište, že nejste plátcí DPH,**
- **cenu uveďte po položkách (zpracování PD, zajištění vyjádření),**
- **doložení čestného prohlášení dle přílohy č. 1,**
- nabídky se podávají v **pisemné formě v uzavřené obálce** na adresu: Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno (do dveří č. 202) **do 1.6.2023 do 10:30 hod.,**
- uzavřenou obálku označte : „VZ – Orlí 7 v Brně – PD na přístavbu výtahu NEOTVÍRAT“
- **obálku je nutné ČITELNĚ označit adresou odesílatele vč. IČO popř. DIČ.**

V případě nedodržení požadavků v bodě č. 5 nebude nabídka posuzována !!!

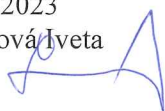
6. Hodnotící kritérium:

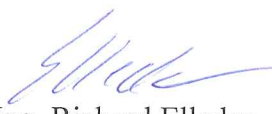
Nabídky budou hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

7. Administrativní doporučení:

- **V případě, že nabídka obsahuje více než jeden list je nutné nabídku sešít, přelepit štítkem a štítek opatřit razítkem nebo vložit nabídku do vazby.**

V Brně dne: 18.05.2023
Vypracoval: Sabolová Iveta
tel. 542 17 5008




Ing. Richard Elleder
vedoucí Odboru správy majetku