

Výzva k podání nabídky na zakázku malého rozsahu

1. Akce:

Husova 3,5,12, Koliště 19, Dominikánské nám. 1 v Brně – servis VZT a klimatizačního zařízení.

2. Vymezení plnění zakázky:

Zadavatel požaduje provádění pravidelného pozáručního servisu vzduchotechnického zařízení a klimatizačních jednotek na dobu neurčitou na zajištění bezproblémového chodu zařízení v objektech Husova 3,5,12, Koliště 19 a Dominikánské nám. 1 v Brně dle stanovených podmínek uvedených v technickém popise dokumentace zařízení. Požadujeme zajištění následujících prací:

2.1. jednorázové půlroční servisní kontroly níže uvedených zařízení v následujícím rozsahu:

Klimatizační jednotky vnitřní: rozkrytování jednotek, čištění a dezinfekce výparníku a vany na odvod kondenzátu, kontrola elektroniky, dotažení el. a mechanických spojů, čištění filtrů a kompletace jednotky, kontrola funkčnosti a chodu.

Klimatizační jednotky venkovní: čištění kondenzátoru a vnitřních prostor jednotky, kontrola el. a mechanických spojů, kontrola chladičového potrubí a chladičů, kontrola funkčnosti a provozních parametrů, kontrola těsnosti chladičového okruhu, vč. zápisu – je-li vyžadována.

Vzduchotechnika: výměna filtrů, kontrola a vyčištění jednotlivých komor, upevnění motoru a výměníků, těsností uzavíracích a regulačních klapek, kontrola funkčnosti.

Dveřní clona: výměna nebo čištění filtru, čištění výměníku, kontrola motoru a funkčnosti

MaR: dotažení svorek, kontrola nastavení a funkčnosti, kontrola koncových prvků – servopohony, čidla apod.

U zařízení budou vedeny zápisy o servisních úkonech, opravách a závadách v provozních knihách.

2.2. zajištění odstraňování běžných provozních poruch, malé opravy (zahrnující výměnu drobného materiálu, zprovoznění po opravě nebo výměně dílu, který poruchu způsobil) do jednoho pracovního dne od nahlášení (dle specifikace závady)

Příloha č. 1: tabulka pro vyčíslení hodinové sazby v případě výjezdu (mimo servisní úkony) v pracovní době a mimo pracovní dobu

Příloha č. 2: čestné prohlášení

Dopravné nebude účtováno zvlášť, bude součástí ceny za servis či opravu. Servisní činnosti budou plánovány a prováděny zhotovitelem v souladu s ustanoveními platných právních předpisů a norem, respektující provozní podmínky a technologie (druh) jednotlivých zařízení.

Soupis klimatizačního zařízení:

Husova 12:

_Klimatizace: vnitřní nástěnná jednotka SDV: 23 ks

vnitřní kanálová jednotka SDV: 1 ks

venkovní jednotka SDV: 2 ks

venkovní jednotka Multi: 1 ks

Husova 5:

Klimatizace: vnitřní kazetová jednotka: 11 ks

venkovní jednotka SDV: 2 ks

venkovní jednotka split: 2 ks

Vzduchotechnická jednotka Remak, MaR: 2 ks

Dveřní clona: 2 ks

Fancoilové jednotky s vodním výměníkem a návlekovým filtrem 6 ks

Husova 3:

Klimatizace: vnitřní kazetová, podstropní jednotka VRF : 10 ks

vnitřní nástěnná jednotka VRF: 2 ks

venkovní jednotka VRF: 1 ks

odtahový ventilátor: 5 ks – WC + 1x prostor kabin

Vzduchotechnika VTS vč. MaR: 1 ks

Klimatizační jednotka Haier pro VTS: 1 ks

Vzduchotechnika pro odťah kuchyně: 3 ks potrubních ventilátorů

Dveřní clona: 1 ks

Dominikánské nám. 1:

nástěnné splitsystémy (LG kW- primátor, Panasonic CSV18 5 kW – svatební síň, LG 5 kW-
náměstek, Mitsubishi 5 kW – vrátnice: 4 sd.)

Koliště 19:

Podokenní jednotky GEKA 393 v počtu 38 ks

Klimatizační jednotky AIRCENT – 8 ks

Stropní kazetové fancoily - 4ks

Fancoilová kazeta YHK

Dvevní clona – 1ks

Ventilátor – 11ks (u výtahu, v rozvodně, ve výdejně jídel, v jídelně 2x, v archivu, strajovně chlazení 4. patro, v čajové kuchyňce 4. patro, střešní ventilátory 2x)

3. Doba a místo plnění:

- Práce požadujeme provést ihned po uzavření smlouvy a dále v termínu na dobu neurčitou
- místem plnění jsou objekty Husova 3,5,12, Koliště 19 a Dominikánské nám. 1 v Brně ve vlastnictví Statutárního města Brna ve správě Odboru správy majetku MMB

4. Termín prohlídky:

Zadavatel uskuteční dne ... v hod. prohlídky, sraz v objektu Husova 3 v Brně.

8.11. 9⁰⁰
9.11.2023 - 10⁰⁰ HUSOVA 12 (+DOMINIKÁNSKÉ NÁM.?)
9.11.2023 - 13⁰⁰ KOLIŠTĚ 19

5. Požadavky na zpracování nabídky:

- doložení nacenění hodinové sazby do tabulky, viz příloha č. 1
- Ceny dle bodu 2.1. – 2. 2. zpracujte podle místa plnění tak, že nabídnutá cena musí zahrnovat veškeré náklady spojené s požadavky ve vymezení plnění zakázky,
- pokud nejste plátcí DPH uveďte cenu bez DPH a napište, že nejste plátcí DPH,
- doložení čestného prohlášení viz příloha č. 2
- nabídky se podávají v písemné formě v uzavřené obálce na adresu: Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno (do dveří č. 202) do ...16.11. do 11:00 hod.,
- uzavřenou obálku označte : „VZ – Husova 3,5,12, Koliště 19, DN 1 servis VZT NEOTVÍRAT“
- obálku je nutné ČITELNĚ označit adresou odesílatele vč. IČO popř. DIČ.

V případě nedodržení požadavků uvedených v bodě č. 5 nebude nabídka posuzována !!!

6. Hodnotící kritérium:

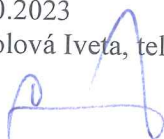
- Nabídky budou hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH

7. Administrativní doporučení:

- V případě, že nabídka obsahuje více než jeden list je nutné nabídku sešít, přelepit štítkem a štítek opatřit razítkem nebo vložit nabídku do vazby.

V Brně dne: 26.10.2023

Vypracovala: Sabolová Iveta, tel.:542175008



Ing. Richard Elleder
vedoucí Odboru správy majetku

NACENĚNÍ Husova 3,5,12, Koliště 19 a Dominikánské nám. 1

PŘÍLOHA č. 1

Cena za jednorázový půlroční servis (paušální cena)	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
Husova 3		
Husova 5		
Husova 12		
Koliště 19		
Dominikánské nám. 1		
Cena za všechny servis / rok za rok za rok

Nad rámec servisu (nad rámec paušální ceny)	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
opravy nad rámec servisní činnosti mimo pracovní dobu, So, Ne a svátky		
- vyčíslení hodinové sazby (HZS) na objednávkou
opravy nad rámec servisní činnosti v pracovní dobu		
- vyčíslení hodinové sazby (HZS) na objednávkou

žlutá pole vyplní uchazeč

PA