

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.: MMB/0454997/2019

SPIS. ZN.: 6200/BO/MMB454997/2019

VYŘIZUJE: Ing. Ludmila Dopitová

TELEFON: +420 542 173 250

E-MAIL: dopitova.ludmila@brno.cz

DATUM: 30.10.2019

POČET LISTŮ: 02

Průzkum trhu na zajištění asanace prostor objektů Cejl 75, 77 od holubího trusu a kadaver na akci „Bytový dům pro seniory Cejl“

Statutární město Brno, zastoupené Bytovým odborem MMB provádí ve vazbě na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a ve smyslu Metodiky pro zadávání veřejných zakázek schválené Radou města Brna na R7/087 schůzi konané dne 8. 11. 2016, průzkum trhu na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby – vyklizení křidel objektů Cejl 75, 77 od holubího trusu a kadaver v níže uvedeném rozsahu na akci „Bytový dům pro seniory Cejl - DPS“.

Základní informace k zakázce:

Jedná se řadové pavlačové činžovní domy, které jsou spojeny společným dvorem. Půdorys obou domů je ve tvaru písmene „L“, kdy kratší část je vždy orientovaná do ulice a delší tvoří pavlačové křídlo. Dvorní křídla mezi sebou tvoří nádvoří, objekt Cejl 75 má čtyři nadzemní podlaží, objekt Cejl 77 je kompozičně obdobný, má čtyři nadzemní podlaží, dvorní křídlo je třípodlažní. Objekty byly v havarijním stavu, nyní probíhá jejich rekonstrukce. Před rekonstrukcí byly vyklizeny všechny přístupné části objektů: část orientovaná do ulice a všechny půdy. Obě křídla objektů byla přístupná pouze z pavlačí, které byly degradované a místy propadené. Po ubourání pavlačí se křídlo objektu Cejl 77 zpřístupnilo po vybudované lešeňové věži, do jednotlivých pavlačových bytů se lze dostat probouranými otvory ve zdivu. Byla zde zjištěna přítomnost holubího trusu, kadaver i komunálního odpadu. Před započítím dalších prací je nutné odpad odstranit. Objekt nebylo možno vyklidit z důvodu nepřístupnosti kvůli havarijnímu stavu (zborcené pavlače a stropy).

Předpokládaný termín zahájení prací: 10.11.2019

Předpokládaná doba realizace: 7 dní

Odkaz na zadávací dokumentaci zveřejněnou v NEN:

obsahuje PD půdorysy a řezy objektů před rekonstrukcí

<https://nen.nipez.cz/SeznamZadavacichPostupu/ZakladniInformaceOZadavacimPostupuM-531915649-99943998/ZadavaciDokumentace-531915649-99943998/>

Požadovaný výkon

Jedná se o asanaci dvorních křidel objektů Cejl 75/77. Výkon spočívá v odstranění holubího trusu a kadaver a komunálního odpadu včetně likvidace a odvozu odpadů v 1.-4. NP objektu Cejl 75 a 1.-3. NP objektu Cejl 77 mimo podzemní podlaží, schodišť a podkroví, které již bylo vyklizeny a probíhají zde stavební práce. V místech odstranění těchto materiálů bude proveden dezinfekční a dezinfekční zásah včetně odběru vzorků. O provedení dezinfekce a desinsekce je požadován protokol, včetně doložení dokladu o likvidaci odpadů do 14 dnů od provedení asanačních prací.

Nabídku prosím rozdělte na sanaci rozdělte na položky zahrnující:

1. odstranění trusu a kadaver
2. likvidace a odvoz odpadu
3. dezinfekce a desinfekce
4. odběr a vyhodnocení vzorků.

Cena za výkon prací bude obsahovat veškeré náklady spojené s jeho prováděním, tj. náklady na cestovné, poštovné, telefon apod.

Nabídky budou hodnoceny podle kritéria nejnižší nabídkové ceny bez DPH. V případě rovnosti cen u více uchazečů bude rozhodovat datum a čas doručení nabídky.

Vyzýváme Vás tímto k předložení cenové nabídky na zajištění **vyklizení křídel objektů Cejl 75 a 77** na akci „**Bytový dům pro seniory Cejl**“.

Cenu stanovte jako maximální v členění na: cena bez DPH, zvlášť DPH a cena s DPH.

Nabídky, které Bytový odbor MMB obdrží v rámci provedené poptávky, budou posouzeny a s vybraným uchazečem bude uzavřena příkazní smlouva.

Vaši nabídku předejte **do středy 6.11.2019 do 11.30 hod.** v zalepené obálce s označením „**Vyklizení objektu - Bytový dům pro seniory Cejl**“ a „**NEOTEVÍRAT NA PODATELNĚ**“ na sekretariát Bytového odboru Magistrátu města Brna, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno, 2. patro, dveře č. 230. Obálky budou opatřeny razítky uchazečů.

Kontaktní osoby zadavatele: Ing. Ludmila Dopitová, tel.: 542 173 250, dopitova.ludmila@brno.cz, Bytový odbor MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno. Případná prohlídka je možná po domluvě s kontaktní osobou.

O výsledku posouzení Vaší nabídky budete písemně vyrozuměni po projednání v orgánech města.

S pozdravem

JUDr. Iva Marešová
vedoucí Bytového odboru MMB

Příloha: pasport domů Cejl 75 a 77