

**INVESTIČNÍ ZÁMĚR – AKTUALIZACE
(IZ)**

**ZASTÁVKA MHD V OBLASTI
MORAVSKÉ ZEMSKÉ KNIHOVNY**

Vypracoval:

ÚT MMB, Oddělení předprojektové přípravy staveb a kontroly
Ing. arch. Soňa Albrechtová, Ing. Jan Kaucký, listopad 2015

Souhlasím s návrhem řešení dle IZ

Ing. Vladimír Bielko, vedoucí OD MMB:

.....

INVESTIČNÍ ZÁMĚR (IZ) – AKTUALIZACE

A. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název a místo investice:	Zastávka MHD v oblasti Moravské zemské knihovny MČ Brno-střed, Brno-Královo Pole, k.ú. Veverí, Ponava
Útvar, zajišťující realizaci:	Odbor investiční MMB, Kounicova 67, Brno
Budoucí provozovatel:	Brněnské komunikace, a.s., Renneská 1a, Brno
Útvar zajišťující zpracování IZ:	Dopravní podnik města Brna, a.s., Hlinky 151, Brno ÚT MMB, Oddělení předprojektové přípravy staveb a kontroly, Husova 3, Brno

B. CHARAKTERISTIKA INVESTICE A ZDŮVODNĚNÍ STAVBY

Původní TEZ byl schválen usnesením ZMB Z3/036 ze dne 16.04.2002.

1. Popis a vymezení investice

Předmětem původního technicko-ekonomického zadání (TEZ) investice bylo vybudování obousměrné trolejbusové a autobusové zastávky na ulici Kounicově v oblasti před Moravskou zemskou knihovnou (dále jen MZK). Po schválení TEZ, v průběhu zpracování PD v roce 2003, byly vyčísleny náklady jen na přeložení podzemní kabeláže ve výši cca 1.400 tis. Kč s 5% DPH. TEZ takto masivní přeložky nepředpokládal, náklady celé investice byly odhadnuty pouze ve výši 1.199 tis. s DPH a z toho důvodu byly další práce na přípravě investice pozastaveny.

Aktualizace IZ z května 2015 předpokládala zřízení obousměrné zastávky MHD pro tramvajovou i busovou dopravu ve směru do centra vybudováním nástupního ostrůvku délky cca 65 m a šířky cca 2,5m. Ve směru do Králova Pole bylo uvažováno vybudování zastávkového zálivu pouze pro busovou dopravu v souhrnné délce cca 50 m. RMB č. R7/038 dne 29.09.2015 materiál stáhla z jednání s tím, že bude opětovně předložen ve variantním řešení.

Nová verze aktualizace IZ předkládá dvě varianty, které obě vycházejí z původního řešení, a to variantu I., která předpokládá obousměrnou zastávku pouze pro busovou dopravu (autobus, trolejbus) a variantu II. s plnohodnotnou obousměrnou zastávkou pro busovou i tramvajovou dopravu. Obě řešení jsou situována tak, aby se vyhnula křížení dálkových kabelových tras v křižovatce Kounicova-Hrnčířská. Schválena byla varianta II:

Varianta II. předpokládá plnohodnotnou obousměrnou zastávku MHD pro busovou i tramvajovou dopravu:

Ve směru do centra je před MZK navržen nástupní ostrůvek pro tramvajovou i busovou dopravu délky cca 65 m, šířky cca 2,5 m a výšky 0,2 m. Ve směru z centra je navržen nástupní ostrůvek stejných rozměrů a bezkolizní průjezd automobilové dopravy je řešen realizací zálivu s předjízdovým pruhem. Toto řešení je vyvoláno vysokým počtem projíždějících vozidel směrem od centra ke křižovatce s ul. Šumavskou.

2. Zdůvodnění investice

Potřeba vybudovat zastávku MHD vyvstala historicky po otevření MZK a převodu dopravně-správních agend do budovy MMB na Kounicově ulici, a to s cílem zajistit pohodlnou celodenní dopravní obslužnost místa s vysokou koncentrací administrativní, občanské a bytové výstavby zkrácením docházkových vzdáleností od stávajících zastávek (tramvaj –

zastávka Nerudova, tramvaj a trolejbus – zastávka Klusáčkova nebo z ul. Veverčí od tramvajových zastávek Rybkova nebo Tábor).

Podnět k obnovení investičního procesu, tedy k aktualizaci IZ, vyšel z interpelace na jednání ZMB Z7/04 dne 10.03.2015.

3. Návrh technického řešení s vyhodnocením vazeb na investice související

Podkladem pro zpracování aktualizace IZ byly PD

- část prováděcího projektu „Zastávka MHD v oblasti Moravské zemské knihovny“, Argema, spol.s r.o., duben 2003,
- DSP „Bezbariérové úpravy ul. Kounicova v úseku Moravské nám. (Brandlova) – Tábor (křižovatka Šumavská-Kounicova), Matula-projekce dopravních staveb, červen 2011.

Varianta II.

Pro obousměrnou zastávku jsou v obou směrech navrženy nástupní ostrůvky, které obslouží linky jak tramvajové, tak busové dopravy, a to v předpokládané délce cca 65 m a šířce cca 2,5 m. Nástupní hrana bude tvořena zastávkovým obrubníkem s výškou hrany 0,2 m. Podél přilehlých jízdních pruhů je z bezpečnostních důvodů navrženo zábradlí. Ostrůvky budou bezbariérové.

Zastávka MHD ve směru do centra: bude umístěna před budovou MZK. Inženýrské sítě v místě předpokládaného umístění ostrůvku (kanalizační stoka DN 1000/1600) vedou hluboko pod komunikací a dnes jsou pojížděny, proto pro umístění ostrůvku nemusejí být speciálně chráněny. Předjízdny pruh bude v místě stávajícího podélného parkování. Napojení ostrůvku na obě strany ulice bude prostřednictvím stávajícího přechodu pro pěší u křižovatky s ul. Hrnčířskou. Bude nutná přeložka dvou trakčních sloupů DPmB a jednoho sloupu VO.

Zastávka MHD ve směru do Králova Pole: v místě stávajícího zeleného pásu a chodníku je navržen záliv pro předjízdny pruh v předpokládané šířce 3 m. Zastávkový ostrůvek i záliv budou umístěny tak, aby se vyhnuly křížení dálkových kabelových tras v křižovatce Kounicova-Hrnčířská, tj. až za přechod pro chodce a stávající sloup VO. Zásady pro řešení dotčených sítí a zeleně jsou totožné pro obě varianty a jsou popsány ve variantě I. Napojení ostrůvku na obě strany ul. Kounicovy bude novým přechodem pro pěší u konce ostrůvku ve směru do Králova Pole. Na straně MZK bude zřízen u komunikace nový chodník s napojením na stávající. Z důvodu rozdílné výškové úrovně bude v místě parkoviště vybudována opěrná zídka a napojení bude rampou, případně stupni před MZK.

Odvodnění obou ostrůvků i zálivu se předpokládá příčným a podélným sklonem s využitím stávajícího odvodnění komunikace. V dalším stupni PD bude způsob odvodnění odsouhlasen se správcem kanalizace. IZ nepředpokládá zásahy do tramvajové trati. Na plochách ostrůvků bude instalováno označení zastávek s odpadkovými koši. Vzhledem k dispozičnímu řešení zastávek se nepředpokládá umístění přístřešků. Realizace si vyžádá přeložku dvou stožárů VO a tří trakčních stožárů MHD.

Návrh zastávek MHD v obou variantách bude respektovat platnou legislativu, zejména ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací, ČSN 73 6425 Autobusové, trolejbusové a tramvajové zastávky, přestupní uzly a stanoviště a vyhlášku 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

4. Vyhodnocení majetkových vztahů

Realizací investice (v obou variantách) bude dotčena parcela č. 886 v k.ú. Ponava ve vlastnictví statutárního města Brna a parcely č. 1052/1 a případně 1099/2, obě v k.ú. Veverčí ve vlastnictví ČR a právem hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

(ÚZSVM). V případě napojení na rozvody NN může být dotčena také parcela č. 1082/1 v k.ú. Veveří ve vlastnictví statutárního města Brna.

V případě parcely č. 1052/1 v k.ú. Veveří bylo požádáno MO MMB o bezúplatný převod do vlastnictví statutárního města v březnu 2012; pokud ale převod nebude uskutečněn do doby vydání územního rozhodnutí, musí být požádáno o uzavření smlouvy z důvodu provádění stavby na pozemku ČR-ÚZSVM.

Před realizací IZ je nutné prověřit pozemky z hlediska uplatnění možných restitučních nároků.

5. Ekonomické vyhodnocení investice včetně požadovaných ukazatelů, včetně provozních nákladů

Varianta II.

Odhad výše celkových investičních nákladů	6.450 tis. Kč
Odhad výše provozních nákladů (bez DPH)	60 tis. Kč/rok

Investice nebude generovat příjmy.

6. Způsob zajištění finančních zdrojů

Investice bude financována z rozpočtu kapitálových výdajů statutárního města Brna.

7. Nároky na energie, média a jejich zdroje

Stavba po realizaci nebude mít žádné nároky na energie, média nebo jejich zdroje.

8. Nároky na trvalý a dočasný zábor pozemků

Realizace zastávky směrem do centra si vyžádá trvalý zábor v ploše napojení na chodník v ulici Kounicově před MZK; zastávka směrem do Králova Pole si vyžádá trvalý zábor v ploše zálivu a dále napojení zastávky na chodník a přechod, vše na parcele č. 886 v k.ú. Ponava. Ostrůvky jsou navrženy ve zpevněné ploše komunikace. Rozsah trvalého záboru pro vybranou variantu bude upřesněn v dalším stupni projektové dokumentace.

Nároky na dočasný zábor vzniknou pouze krátkodobě v průběhu vlastní realizace (plochy zařízení staveniště, lešení, skládky materiálu apod. dle momentálních místních podmínek) a budou realizovány přednostně na pozemcích v majetku statutárního města Brna.

9. Závazné ukazatele investice

Varianta II.

9.1	Odhad výše celkových investičních nákladů	6.450 tis. Kč
9.2	Odhad výše provozních nákladů bez DPH).....	60 tis. Kč/rok
9.3	Nároky na standard provedení	standard

10. Upřesnění legislativního procesu a potřebných stupňů projektové dokumentace

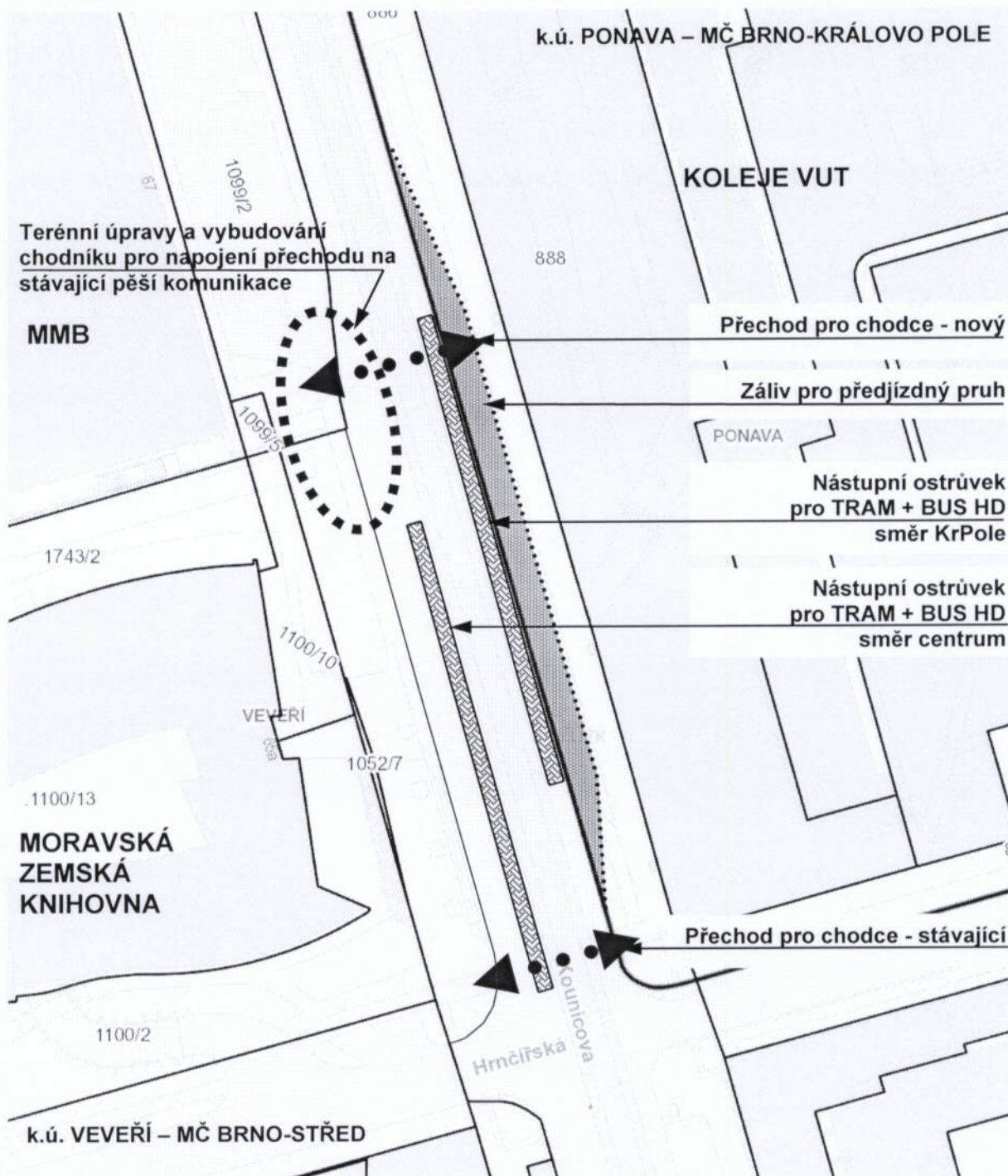
Stavba bude realizována na základě územního rozhodnutí a stavebního povolení, přičemž OÚSŘ MMB rozhodne o příslušnosti stavby do kompetence buď SÚ Brno-střed nebo Brno-Královo Pole. V rámci povoloovacího procesu budou postupně zpracovány dokumentace k územnímu řízení (DÚR), dokumentace pro stavební povolení (DSP) a dokumentace pro výběr zhotovitele ve stupni dokumentace pro provedení stavby (PDPS), v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (ve znění novely č. 63/2013 Sb.) a vyhláškou č. 169/2016 Sb., vše na podkladu IZ.

Projektové dokumentace budou součástí investice.

C. GRAFICKÁ ČÁST

Grafické schéma na podkladu KN

Varianta II.



D. PŘEHLED INVESTIČNÍCH NÁKLADŮ NA POŘÍZENÍ INVESTICE (v tis. Kč)

Poř. č.	Náklady na činnosti (druhy investičních nákladů)	Celkové náklady (včetně 21%DPH)	Z toho zdroje města	Z toho zdroje cizí
1.	Investiční náklady přípravy a zabezpečení výstavby	600	600	-
2.	Náklady stavební části	5.190	5.190	-
3.	Náklady technologické části	-	-	-
4.	Náklady na pořízení strojů a zařízení	-	-	-
5.	Náklady na dlouhodobý nehmotný majetek	-	-	-
6.	Investiční náklady ostatní a vedlejší	-	-	-
7.	Rezerva na úhradu investičních nákladů (cca 10%)	660	660	-
8.	Investiční náklady celkem	6.450	6.450	-

Poznámka: Položka č. 1 zahrnuje finanční prostředky na případné průzkumy, zpracování projektové dokumentace, inženýrskou činnost, TDI, činnost koordinátora BOZP a jiné náklady na zabezpečení přípravy a realizace investice.

E. PŘEDPOKLAD NEINVESTIČNÍCH NÁKLADŮ NA PROVOZ INVESTICE (v tis. Kč) A NÁROKŮ NA PRACOVNÍ MÍSTA (počet pracovníků)

Potřeba neinvestičních (provozních) prostředků	Celkové náklady (bez DPH)	Z toho zdroje města	Z toho zdroje cizí (Bkom, DPmB)
Roční náklady na provoz investice	60	-	60
- z toho zvýšení oproti stávajícímu stavu	60	-	60
Potřeba pracovníků	Celkem	Město	Cizí
Celková potřeba pracovníků	-	-	-
- z toho vytvořená nová pracovní místa	-	-	-

Poznámka: V nákladech na provoz investice jsou zahrnuty náklady na běžnou údržbu zastávek, jakou je zimní údržba, čištění, správa, odvodnění, atd. a případné osvětlení přístřešků.

F. PŘEDPOKLÁDANÝ PRŮBĚH PŘÍPRAVY A REALIZACE (v tis. Kč)

	Celkem	Rok 1	Rok 2
Investiční náklady (v tisících Kč)	6.450	500	5.950
Doba realizace (v měsících)	14	8	6

IZ předpokládá v roce 1 projektovou přípravu včetně povolení stavby a výběru zhotovitele a v roce 2 její realizaci.

G. PRŮBĚH PROJEDNÁVÁNÍ IZ

Útvar, komise, výbor	Samostatné doporučující stanovisko (bez zásadních námitek) ze dne	Jméno
Dotčené odbory MMB:		
KSM	11.02.2016	Dr. ing. Marie Zezůlková
MO MMB	20.01.2016	Ing. Pavel Sršeň, Ph.D.
OI MMB	24.02.2016	Ing. Jana Jakubů
OIEF MMB	15.01.2016	Mgr. Radek Řeřicha
ORF MMB	19.01.2016	Ing. Jana Červencová
OVLHZ MMB	26.01.2016	JUDr. Marta Kolková
OŽP MMB	20.01.2016	Ing. Martin Vaněček
MČ Brno-střed	15.02.2016 1)	RMČ Brno-střed na zasedání 15.02.2016
MČ Brno-Královo Pole	24.02.2016 2)	RMČ Brno-Královo pole - 32. schůze
Brněnské komunikace, a.s.	28.01.2016 3)	Ing. Roman Nekula, MBA
TSB, a.s.	21.01.2016	Ing. Miroslava Vraná
DPmB, a.s.	04.02.2016 4)	Ing. Jaromír Holec
Komise investiční RMB		

Poznámka I.: Stanoviska dotčených útvarů budou předložena k nahlédnutí před jednáním RMB.

Poznámka II.: ad. 1) RMČ Brno – střed doporučuje var. II.

ad. 2) RMČ Brno – Královo pole doporučuje var. I.

ad. 3) Brněnské komunikace a.s. doporučují var. II.

ad. 4) DPmB, a.s. doporučuje var. I.

H. SCHVALOVACÍ PROTOKOL IZ

Původní TEZ byl schválen usnesením ZMB Z3/036 ze dne 16.04.2002.

1. Odbor dopravy MMB (žadatel)

Jméno: Ing. Vladimír Bielko

Funkce: vedoucí OD MMB

Podpis:



2. Návrh aktualizace IZ schválen v RMB

usnesením RMB č.

ze dne

Odbor dopravy MMB:

Jméno:

Funkce:

Podpis: