



MAGISTRÁT MĚSTA BRNA, ODBOR SPRÁVY MAJETKU, HUSOVA 3, 601 67 BRNO

VÁŠ DOPIS ČJ:

ZE DNE :

NAŠE ČJ :

SPIS ZN :

IDEALBAU s.r.o.

Chaloupeckého náměstí 473/2

602 00 Brno

VYŘIZUJE:

TELEFON :

E-MAIL :

FAX :

OBJEDNÁVKA: 9662230141

ZE DNE: 10.03.2022

Termín dodání : 09.06.2022

Měna objednávky: CZK

Objednáváme u Vás:

Pol.	Předmět objednávky	Cena/MJ	Obj.množ. MJ	
			Cena celkem	
			1	JV
00010	ORG 507 Kounicova 67 v Brně - technický dozor investora na realizaci akce oprava střešní krytiny na ploché střeše.	35 000,00		35 000,00

Objednáváme u Vás zajištění stavebního a technického dozoru investora pro realizaci stavby "Kounicova 67 v Brně - výměna střešní krytiny na ploché střeše". Dozor bude probíhat po dobu stavby, nejpozději do 9.6.2022.

Kontaktní osoby:

Celková cena s DPH do 35 000,00 CZK

.....
vedoucí odboru, odbor správy majetku

Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací.

Fakturační podmínky: Úhrada prací bude objednatelem provedena na základě faktury, vč. doloženého soupisu prací. Faktura je splatná do 21 dnů ode dne vystavení faktury zhotovitelem.

Fakturu doručte elektronicky na e-mail osm@brno.cz.

Fakturujte na adresu: Statutární město Brno, IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno 2

Na faktuře, prosím, vždy uveďte číslo objednávky.

Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Brno

Příloha k objednávce č. 9662230141

Zajištění výkonu stavebního dozoru jak uvádí Stavební zákon č. 183/2006 Sb. V platném znění pod ustanovením §153 a technického dozoru investora TDI v rozsahu:

- Seznámení se s dokumentací pro provedení stavby, obsahem smluv a rozhodnutími orgánů státní správy (ohlášení, územní souhlas apod.)
- Odevzdání a převzetí staveniště , zabezpečení zápisů do stavebního deníku
- Kontrola zhotovitele díla nad zajištěním co nejmenšího zásahu do práv majitelů přilehlých objektů, spolupráce s majiteli těchto domů na odstraňování vzniklých problémů
- Sledování dodržení podmínek rozhodnutí orgánů státní správy a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace výstavby
- Sledování plnění smlouvy o dílo, dodržování rozsahu zpracování jednotlivých stupňů a termínů plnění
- Péče o systematické doplňování dokumentace pro provedení stavby a evidence dokumentace dokončených částí stavby
- Projednání dodatků a změn dokumentace
- Průběžné informování mandanta o všech závažných okolnostech
- Kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňování podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvě o dílo a jejich předkládání k úhradě objednateli
- Kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledku kontroly do stavebního deníku
- Spolupráce se zhotovitelem dokumentace a zhotovitelem stavby při provádění nebo navrhování opatření k odstranění případných vad dokumentace
- Sledování předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací prováděných zhotovitelem stavby a jejich výsledků, sledování kvality prováděných dodávek a prací (certifikáty, atesty, protokoly apod.)
- sledování vedení stavebního deníku
- hlášení archeologických nálezů
- kontrola dodržování bezpečnosti práce
- sledování celkové kvality prováděných prací, kontrola čistoty a pořádku na staveništi a přilehlých plochách
- vyhotovení soupisu vad a nedodělků, sledování a protokolární potvrzování jejich odstranění,
- spolupráce na opatřeních na odvrácení nebo omezení živelných událostí,
- kontrola postupu prací dle časového plánu stavby a ustanoveními příslušných norem,
- kontrola řádného uskladnění materiálů, strojů a konstrukcí,
- příprava podkladů pro závěrečné vyhodnocení stavby,
- příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo její části, účast na přejímkách,
- kontrola odstraňování vad a nedodělků,
- kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem stavby,
- organizovat pravidelné kontrolní dny (1 x za týden), pořizovat zápisy z kontrolních dnů.
- požadujeme závěrečné vyhodnocení stavby.

Stavební dozor bude zajištěn po celou dobu stavby - předpokládaný termín zahájení 03/2022 a ukončení 06/2022.