

Dodatek č. 14

ke smlouvě o provozování veřejného a slavnostního osvětlení a kolektorové sítě ve městě Brně uzavřené dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Se sídlem:

Zastoupený:

Oprávněn jednat ve věcech této smlouvy
a pověřen k podpisu dodatku smlouvy:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

(dále jen objednatel)

1.2 Zhotovitel

Se sídlem:

Zastoupený

ve věcech smluvních:

Zastoupený

ve věcech technických:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Registrace v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně:
(dále jen zhotovitel)

Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1, Brno – město,
602 00 Brno

JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou

Ing. Tomáš Pivec,
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

Česká spořitelna, a.s.

111211222/0800

449 92 785

CZ44992785

Technické sítě Brno, akciová společnost

Barvířská 822/5, Zábrdovice,
602 00 Brno

Mgr. Michalem Marciniszynem,
předsedou představenstva

a

Ing. Jakubem Heikenwälderem,
místopředsedou představenstva

provozně technickým ředitelem

Česká spořitelna, a.s.

2025576339/0800

255 12 285

CZ25512285

oddíl B., vložka 2500

2. Předmět dodatku

2.1 Objednatel a zhotovitel se v tímto dodatkem č. 14 dohodli na změně dodatku č. 12 ze dne 28.01.2016 (evidenční číslo 5614170454/12), ve znění dodatku č. 13 ze dne ... , který představuje celé nové znění smlouvy č. 57999304 ze dne 28.01.2000 o provozování veřejného a slavnostního osvětlení a kolektorové sítě ve městě Brně, ve znění pozdějších dodatků.

2.2 Článek 4. **Výše úplaty za plnění předmětu smlouvy písm. a)** se mění a nové zní takto:

a) Financování provozu VO: Objednatel se zavazuje od 01.05.2022 zaplatit zhotoviteli úplatu za provoz světlených míst ve vlastnictví zhotovitele, a to ve výši sazby 12,40 Kč na jedno světelné místo a každý kalendářní den příslušného měsíce. Tato sazba je sjednána na základě kalkulace, která je přílohou č. 1 tohoto dodatku. Zhotovitel je oprávněn tuto sazbu každoročně valorizovat o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem. V případě, že některá ze strategických položek této kalkulace, tj. elektrická energie a materiál se navýší o více jak 10 %, je oprávněn zhotovitel provést novou kalkulaci sazby na 1 SM/den. Tato kalkulace pak bude základnou pro jednání o nové výši sazby úplaty poskytované dle smlouvy.

2.3 Článek 5. **Platební podmínky** se doplňuje o odst. 5.5 tohoto znění:

5.5 Smluvní strany souhlasí ve smyslu ustanovení § 26 zákona č. 234/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, že faktury mohou být vystavovány i v elektronické podobě.

3. Závěrečná ustanovení

3.1 Ostatní ustanovení smlouvy ve znění pozdějších dodatků zůstávají tímto dodatkem nezměněna.

3.2 Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, každý stejnopis má platnost originálu, každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy.

3.3 Dodatek je uzavřen, nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou.

3.4 Dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

3.5 Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nejdříve však dnem 01.05.2022.

3.6 Smluvní strany se dohodly, že dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.

3.7 Zhotovitel prohlašuje, že údaje uvedené v tomto dodatku a ve smlouvě ve znění pozdějších dodatků nejsou předmětem jeho obchodního tajemství.

3.8 Zhotovitel prohlašuje, že údaje uvedené v tomto dodatku a ve smlouvě ve znění pozdějších dodatků nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti jeho majetkových poměrů.

3.9 Zhotovitel jako účastník smluvního vztahu dle tohoto dodatku tímto potvrzuje, že byl v okamžiku získání osobních údajů objednatelem seznámen s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle tohoto dodatku. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje objednatel na svých internetových stránkách www.brno.cz/gdpr/.

3.10 Dle obecného nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů, objednatel v rámci informační povinnosti o zpracování osobních údajů informuje, že na stránce www.brno.cz/GDPR je zveřejněna informace o nakládání s osobními údaji.

3.11 Smluvní strany prohlašují, že dodatek je projevem jejich svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy tohoto dodatku:

- příloha č. 1: Kalkulace sazby úplaty za provoz světelných míst
- příloha č. 2: Soupis veřejného a slavnostního osvětlení ve vlastnictví zhotovitele
- příloha č. 3: Plán obnovy veřejného osvětlení pro rok 2022

Doložka dle ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Tento dodatek č. 14 byl schválen na R. 12/14 schůzi Rady města Brna konané dne 13.04.2022

Za objednatele

Dne 27.04.2022

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor investiční

vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

Za zhotovitele

Dne

25-04-2022

předseda představenstva
Technické sítě Brno, akciová společnost

Ing. Jakub Heikenwälder
místopředseda představenstva
Technické sítě Brno, akciová společnost



①

Technické sítě Brno,
akciová společnost
Barvišská 822/5, 602 00 Brno
TEL.: +420 545 424 030
IČ: 25512285, DIČ: CZ25512285

11-11-11

11-11-11
11-11-11
11-11-11
11-11-11

Technické sítě Brno, akciová společnost

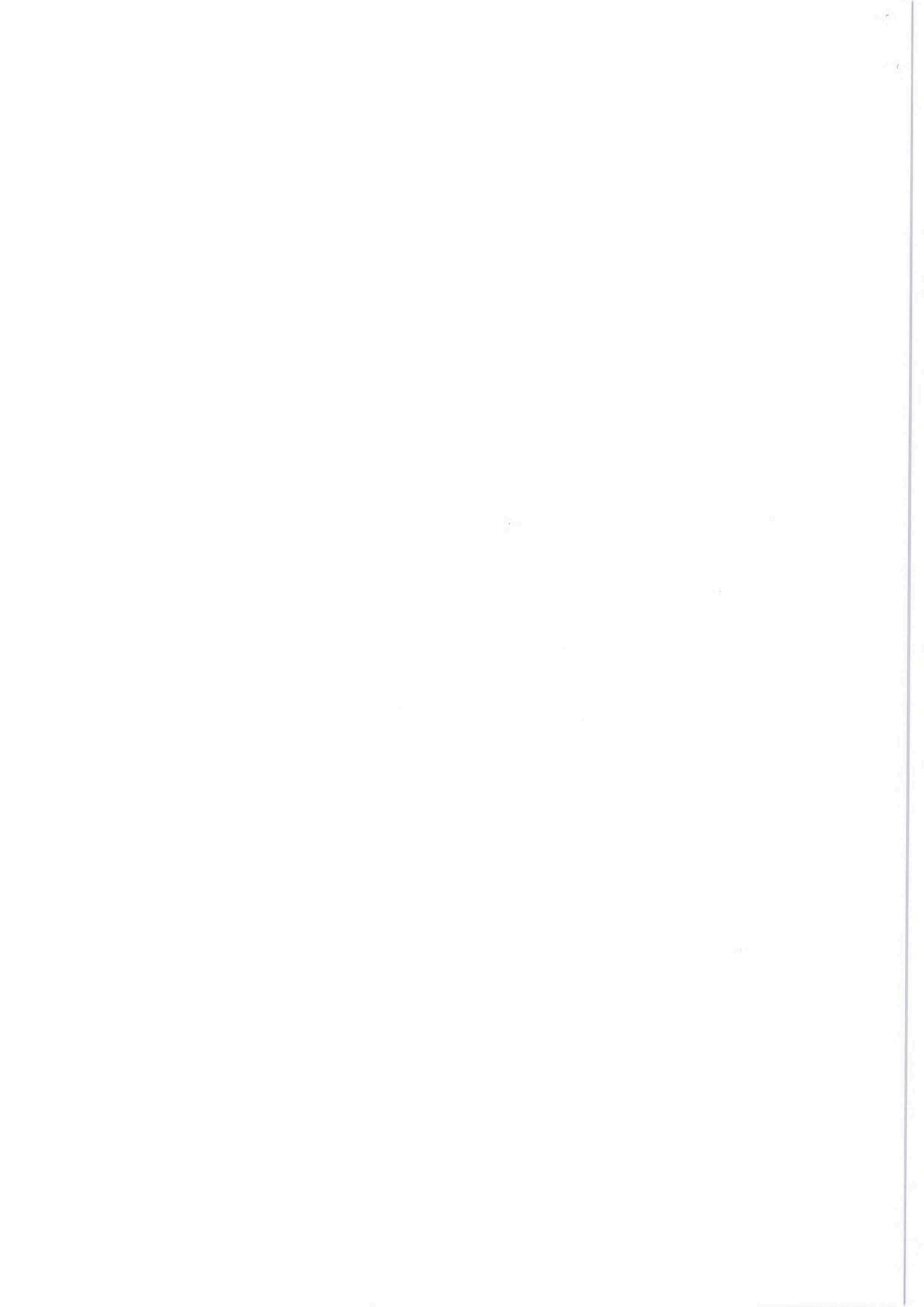
PŘÍLOHA č. 1

Výsledovka VO v majetku 2022-2023

[v Kč]	2022	2023
Provozní výnosy	182 495 514	196 604 077
Provozní náklady	154 864 559	157 352 518
Materiál	18 200 577	23 350 102
Energie	76 510 320	63 117 173
Opravy a údržba	25 197 114	33 307 582
Služby	3 325 743	3 398 638
Drobný majetek	269 196	181 818
Cestovné, reprezentace	15 380	15 333
Osobní náklady	31 346 230	33 981 873
Aktivace		
Ostatní provozní výnosy	399 398	350 000
Ostatní provozní náklady	98 110	98 397
Provozní EBITDA	27 932 243	39 503 162
Správní režie	19 026 077	18 884 157
EBITDA	8 906 166	20 619 005
Odpisy	44 816 005	46 674 382
Provozní VH	-35 909 838	-26 055 377
Ostatní finanční výnosy	0	0
Ostatní finanční náklady	19 759	19 817
EBIT	-35 929 598	-26 075 194
Úroky	0	0
Výsledek hospodaření	-35 929 598	-26 075 194

sazba

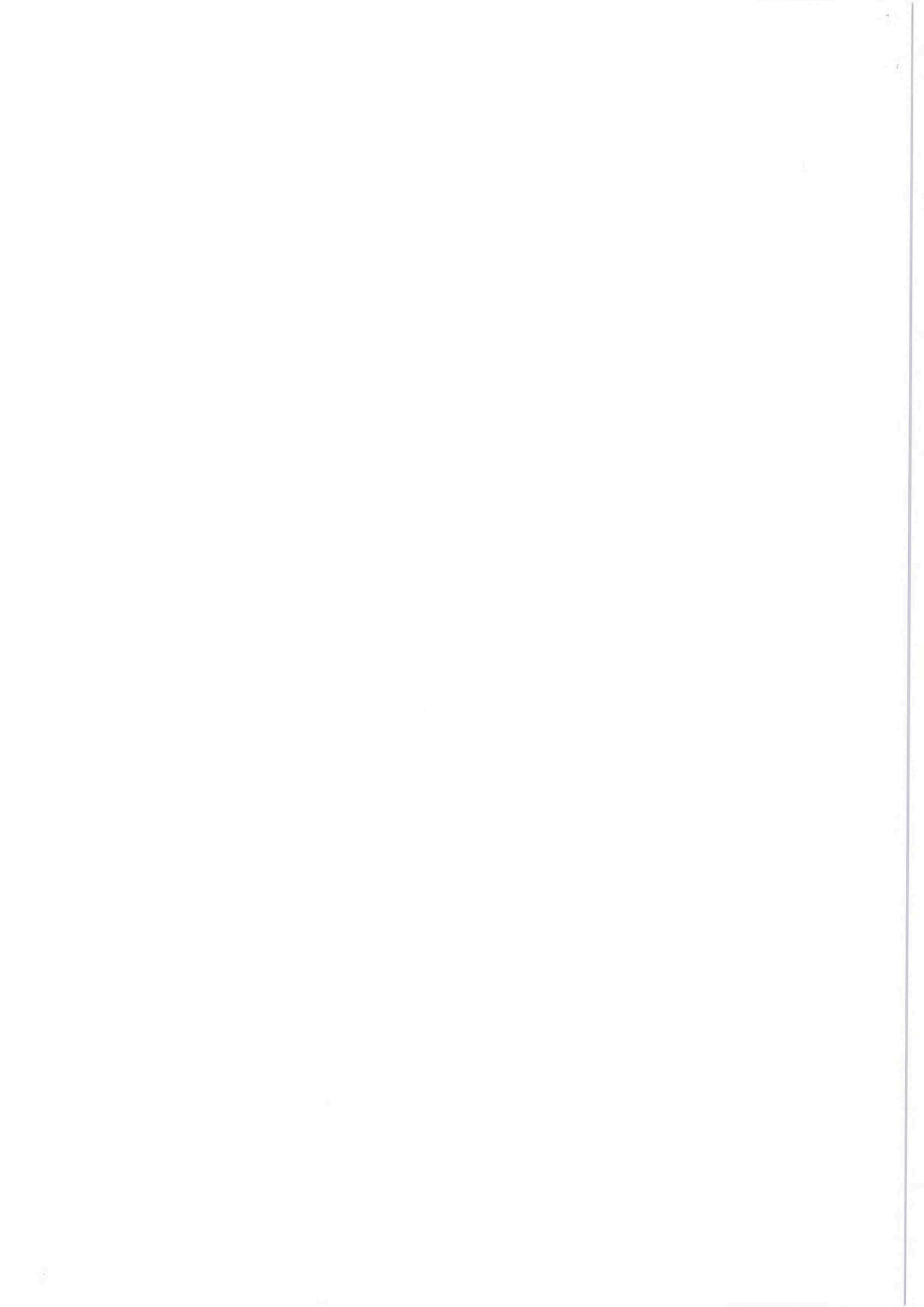
	2022	2023
Průměrný počet SM	41 493	41 693
Ztráta na 1 SM	-866	-625
Ztráta na 1 SM/1 den	-2,37	-1,71
Aktuální sazba pro 2022	11,22	11,22
Potřebná sazba 2022 (celorok)	13,59	12,93
Dohodnutá sazba od 1.4.2022	12,40	12,40
Schází (bude provozní dotace)	22 474 020 Kč	12 545 816 Kč



Příloha č. 2 - Soupis SO a VO v majetku TSB, a.s.

Soupis VO a SO v majetku TSB, a.s.

Světelná místa	Poč.stav	Stav ke dni	Stav ke dni	Stav ke dni	Stav ke dni	Stav ke dni	Stav ke dni
	leden 2001	30.9.2004	12.08.2009	31.08.2011	31.12.2015	31.12.2018	28.02.2022
	ks	ks	ks	ks	ks	ks	ks
Stožáry	21759	22176	22847	22715	22780	23921	23711
z toho:výložníky DPmB	3644	3813	2646	2608	2620	2867	3023
Stožáry sadové	11596	11436	12315	12207	12236	14335	14763
Výložníky na budovách	560	491	468	513	504	565	562
Převěsy	264	254	276	242	205	286	286
Ostatní	651	755	1162	715	1070	1848	1807
Celkem	34830	35112	37068	36392	36795	40955	41129





Technické sítě Brno, akciová společnost

Plán obnovy majetkového souboru TSB, a.s. –
veřejného osvětlení města Brna na rok 2022

Brno, říjen 2021

21

1. Úvod

Veřejné osvětlení (dále jen VO) má široké spektrum významů pro život občanů. Plní důležitou úlohu nejen v oblasti bezpečnosti osob a silničního provozu či ochrany majetku, ale napomáhá orientaci ve městě a vnímání jeho hodnot a bohatství v oblasti architektonické a zvyrazňuje krásy kulturních památek. VO tedy právem náleží mezi nejdůležitější služby obyvatelstvu. Kvalitní služby může poskytovat jen VO v dobrém technickém stavu.

Proto město Brno má uzavřeno s Technickými sítěmi Brno, akciová společnost smlouvu o provozování veřejného a slavnostního osvětlení a kolektorové sítě ve městě Brně uzavřenou dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a platných dodatků (v současné době již dodatek č.13). Na základě této smlouvy zajišťuje TSB, a.s. pravidelnou údržbu a nezbytnou obnovu VO a SO, tak aby se jeho stav zlepšoval a nezhoršoval a aby se nemohlo stát pro občany hrozbou, tak jak tomu bylo před vznikem TSB, a.s.

2. Stav veřejného osvětlení

V současné době je z celkového počtu přes 41 tisíc SM téměř 33 000 ks na stožárech VO. Z toho je třetina stožárů, již starší než 40 let (průměrná životnost stožáru je deklarována na cca 34 let).

Vzhledem k tomu, že koroze u stožárů postupuje s různou intenzitou, dle podmínek vyskytujících se v dané lokalitě (solení komunikce, venčení psů, blízkost objektů s agresivními exhalacemi, výskyt bludných proudů aj.), jsou pro výběr a stanovení havarijních stavů VO důležité nejen stáří ale i stav stožáru. V rámci preventivních prohlídek a periodických revizí jsou prováděna měření tloušťky stěn stožárů, vizuální kontroly koroze a další zkoušky statiky metodou MASTAP, kde jsme od roku 2016 zakoupili vlastní měřicí zařízení.

Dle výsledků měření musel být v mnoha případech zkoušený stožár okamžitě odřezán a nahrazen novým. Zde je nutno říci, že v případě obnovy bude ekonomicky vhodné v některých případech měnit celé ulice než v ulici měnit každé dva roky jeden stožár. Proto bylo posíleno měření a pronajmut ještě jeden měřicí přístroj. K dnešnímu dni máme změřeno 99% stožárů (některé metodou měřit neze. Z měření vyplývá, že stožáry i starší 40 let vykazují stav č.1, tedy že ještě 8 let minimálně vydrží, ale naopak stožáry stáří 20 let již některé vykazují stav č.5, což znamená, co nejdříve vyměnit. Většinou se jedná o korozy a stožáry zatížené velkými dopravními značkami či reklamními nosiči. Z analýzy měření pořád vyplývá, že minimální obnova by měla být cca 900 až 1000 ks stožárů ročně aby nedošlo ke zhoršování stavu statiky stožárů.

Do roku 2013 probíhala obnova VO průměrně v rozsahu 400 ks stožárů ročně. Od roku 2014 byla na základě schválení RMB nastavena minimální obnova, v rozsahu aspoň 600 ks stožárů ročně. Za poslední roky (2016 až 2019) se nám podařilo díky prostředkům z reklamy, využitím koordinací s jinými investory a dosažením dobrých cen, realizovat obnovu dokonce v rozsahu cca 1000 kusů světelných míst. V roce 2019 byl však vzhledem financím pokles na 900 ks stožárů s tím, že v následujících letech se jich obnoví více.

Co se týče svítidel část byla instalována v roce 1993 (cca 7 tis. ks), část v roce 1998 (cca 12 tis. ks) a dalších 17 tis. ks během velké obnovy převážně v letech 2001 a 2002. Dalších cca 7 tisíc svítidel bylo instalováno od roku 2007 dodnes. Průměrná životnost svítidla je kolem 25 až 30 let a tedy první světla jsou již na hranici životnosti. Optimální by bylo během následujících 20 let nahradit postupně cca 40 tisíc svítidel svítidla (tedy v průměru 2000 ks ročně). V posledních letech jsme dvakrát dotaci ve výši 5 mil. Kč a bylo instalováno již cca 4000 ks LED svítidel. U svítidel je situace poněkud lepší (možnost obnovu meziročně dohnat, protože tolik neomezuje dopravu) a proto je obnova stožárů nadále prioritou.

3. Plán obnovy VO pro rok 2022

Plán obnovy pro VO pro příští rok vychází ze strategie na následující čtyři roky, která Vám byla zaslána v červnu tohoto roku, dle ní by obnova měla činit ročně cca 1000 světelných míst a stejný počet svítidel.

Vzhledem k nárůstu cen materiálu a stavebních prací však nelze obnovu v také výši z naší strany profinancovat. Současné finanční zdroje nám umožní obnovu cca jen **600 ks stožárů**.

Dle dosavadního měření Mastap a stavu kabeláže by bylo potřebné obnovit příští rok **750 stožárů** (jedná se 45 ulic, kde nejvíce stožárů je plánováno v Bohunicích a to cca 250 ks na ulicích Ukrajinská, Moldavská, Arménská, Spodní atd., následují Brno Sever cca 50 stožárů na ulicích Kupkova, Plachtova, Vyhlička, Šalounova aj., Řečkovice cca 60 stožárů na ulicích Renčova, Kremlíčková, Škrétova a Medlánecká, 55 ks stožárů je v Kníničkách ulice Přehradní, Nová, Ondrova a k Bukovinkám a přes 50 ks je i Brno-Střed na šesti ulicích jako Barvičova, tř. kpt. Jaroše, Moravské náměstí, Zachova aj., kolem 40 ks stožárů je nutno řešit v Židenicích na ulicích Karaskovo nám. Vojanova, Vaškova, Mrkosova aj., v Žabovřeskách se jedná o necelých 40ks na ulicích Technická, U vodárny a Kvapilova, v dalších MČ jde už jen o desítky stožárů jako např. 19 ks na ulici Chaloupky v Komíně či 25 ks v Tuřanech na ulicích Karkulínova, Farského a Vítězná, Brno-jih 12 ks na ulici Pompova či 10ks v Medláncích na ulici Hudcova atd).

Mimo tyto havarijní stavy je vhodné cca **250 stožárů** po životnosti bude nutné vyměnit v koordinaci (dle současně známého plánu koordinačních staveb) například v Žebětíně je to Kohoutovická se 42 ks stožárů, v Králově Poli Vodova se 32 ks stožárů, v Maloměřicích Mlýnské nábřeží a Hradiska s cca 25 ks, Osiková v Jundrově cca 10 ks atd.

Co se týče svítidel máme v plánu měnit jen ta havarijní v rámci obnovy (tj. cca 300 ks) a jinak ponechávat stará. V případě dotace by bylo vhodné vyměnit všech 1000 ks svítidel a za zbytek bychom řešili svítidla typ koule.

Zajímáme se o možné dotační tituly na obnovu VO a některé snad půjde za tímto účelem využít, ale vzhledem k termínům na podání žádostí bude grou realizace až od roku 2023, což neřeší situaci v příštím roce. Pokud máme zabránit ohrožení občanů a zhoršení stavu VO, bude nutné opravit jen některé stožáry v ulicích a anhrmadí se obnova na další roky. kdy bude navýšit obnovu, avšak je nebezpečí brzy nastane nutnost řešit 2000 a více stožárů. Obnova většího rozsahu stožárů než 2000 ks je však z důvodů dopravních omezení a dalších kapacitních důvodů (projekční a realizační kapacity) nereálná a v takovém případě pak už nebudeme schopni zajistit bezpečný provoz VO.

4. Závěr

Obnova cca 600 ks stožárů představuje po navýšení cen finanční objem investice cca 50 mil. Kč, což je maximum, co současné době je TSB, a.s. schopna zajistit, a to jen za předpokladu, že obdrží od OI MMB kompenzaci na navýšení ceny elektřiny na rok 2022, které představuje cca 39 mil. Kč.

Pokud bychom chtěli obnovit aspoň 900 stožárů bylo by třeba zajistit dalších cca 25 mil. Kč (cena jednoho kabelového pole je rozdílná dle povrchu, kde nejdražší je v asfaltu. Vliv má i typu SM, kdy sadové stožáry jsou levnější než silniční).

Pokud **nedostaneme dotaci 5 mil. Kč, nebudem** však moci řešit zastaralá svítidla a **svítidla typu koule**, jak je po nás požadováno.

Co se týče obnovy stožárů, již v tomto roce byla nedostatečná (předpoklad je cca 700 ks stožárů ze zdrojů TSB a cca 100 ks na ulicích jako Jedovnická aj., ze zdrojů OI MMB.

Pokud rok 2022 dopadne stejně je nutno uvažovat s tím, že v dalších letech bude třeba měnit již cca 1200 SM atd. (navíc ceny prací i materiálu rostou).

STATUT MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT - MĚSTA BRNA
Odbor investiční
Kounicova 67, Brno
-001-