

**DOHODA
o poskytnutí prostor**

Statutární město Brno – Městská policie Brno

se sídlem Štefánikova 43, 602 00 Brno

zastoupená: Mgr. Luboš Oprchal, ředitel Městské policie Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Kounicova 4, Brno, PSČ 602 00

číslo účtu: 111158222/0800

kontaktní osoba ve věcech technických je vedoucí Odd. komunikační techniky Bc. Jiří Spurný,

kontaktní osoba ve věcech správy budovy je vedoucí Odd. správy budov a majetku Mgr. Milan Šanda,
(dále jen „Poskytovatel“ nebo „Městská policie Brno“)

tímto poskytuje

Statutárnímu městu Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno

zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 43-5316760287/0100

pověřená osoba: JUDr. Marta Kolková, vedoucí Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB

kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Veronika Štefanová, projektový manažer Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB

adresa pro doručování: Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, Kounicova 67, 601 67 Brno

(dále jen „Uživatel“)

prostory na ul. Štefánikova 112/43, Brno – pozemek p.č. 317 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 491 m² jehož součástí je stavba č. p. 112 v k.ú. Ponava. Konkrétně se jedná o místnost dispečinku, střešní prostor budovy a strojovny výtahu pro umístění vysílacího pracoviště Varovného informačního systému města Brna, a to specifikované zařízení:

- v místnosti dispečinku bude umístěna skříň vysílače a akumulátory pro zálohované napájení. Od vysílací skříň povede kabelová trasa k novému anténnímu stožáru. Dále zde bude umístěno i hlavní ovládací pracoviště VIS – počítačová stanice (server VIS).
- na střešní prostor budovy bude umístěn nový stožár s anténami.
- do strojovny výtahu bude ukotven nový stožár

Vysílací pracoviště je realizováno v rámci projektu „Varovný informační systém (VIS) města Brna“ (dále jen „projekt“) dle dokumentace „Technická zpráva, Instalace vysílacího pracoviště VP“ zpracovaná v říjnu 2019, která tvoří přílohu č.1 této dohody. Vysílací pracoviště bude ve vlastnictví Uživatele.

1. Poskytovatel poskytuje uživateli prostory na dobu určitou, a to od podpisu této dohody na dobu 5 let, po uplynutí této doby se automaticky mění na dobu neurčitou.
2. Poskytovatel na základě této dohody umožní Uživateli umístit vysílací pracoviště Varovného informačního systému města Brna, a to dle specifikace viz výše.
3. Prostory jsou poskytovány bezúplatně.
4. Uživatel se zavazuje platit úhrady za energie a služby spojené s užíváním prostor. Spotřebovaná elektrická energie zařízení bude Poskytovatelem vyúčtována Uživateli na základě skutečné spotřeby elektrické energie podle podružného měřidla a v souladu se

sazebníkem dodavatele elektrické energie platným pro Poskytovatele. Maximální příkon základnové stanice RS je okolo 40VA. Uživatel se zavazuje ke dni podpisu dohody zahájit osazení funkčního podružného úředně ověřeného elektroměru pro účely zjišťování skutečné spotřeby elektrické energie. Uživatel předá Poskytovateli doklad o úředním ověření měřidla (kalibrační protokol).

Cenu za skutečně odebranou elektrickou energii uhradí Uživatel na základě faktury – daňového dokladu, vystaveného Poskytovatelem jedenkrát za rok, do 14 dnů po obdržení vyúčtování dodavatele elektrické energie ke dni 31. 12. příslušného roku. Splatnost faktury se sjednává 30 dnů od jejího vystavení. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den zjištění, tzn. den obdržení faktury od dodavatele elektrické energie.

5. Uživatel ručí za nezávadnost a bezpečnost provozu a zavazuje se dodržovat právní a ostatní předpisy včetně platných technických norem vztahujících se k instalaci a provozu zařízení. Poskytovatel se zavazuje bez zbytečných průtahů upozornit Uživatele na všechna nebezpečí a závady, které by mohly vést ke vzniku škody na předmětu dohody.
6. Uživatel bude předmět dohody užívat řádně a bude dbát o jeho dobrý stav a o to, aby jeho činností nevznikla na předmětu dohody škoda. Současně bude Uživatel dbát na to, aby jeho činností nevznikla škoda na nemovitosti, zařízení nebo systému Poskytovatele. Pokud přesto dojde prokazatelně činností Uživatele ke škodám na předmětu dohody nebo na nemovitosti, zařízení nebo systému Poskytovatele, je Uživatel povinen tyto škody nahradit.
7. Poskytovatel se zavazuje umožnit Uživateli a jím pověřeným montážním organizacím bezplatně vstup na předmět dohody za účelem plnění práv a povinností vyplývajících z této dohody, a to za přítomnosti osoby stanovené kontaktní osobou ve věcech technických Poskytovatele.
8. Uživatel oznámí písemně e-mailem kontaktní osobě ve věcech technických Poskytovatele nejpozději 5 pracovních dnů předem, pokud se nejedná o havarijní stav, potřebu přístupu ke svému zařízení za účelem jeho prohlídky, instalace, oprav či údržby a předá seznam osob k oprávněnému vstupu.
9. Poskytovatel umožní Uživateli připojení na elektrickou instalaci 230 V, náklady na tyto úpravy hradí Uživatel.
10. Všechny úpravy předmětu dohody, vyžádané potřebou jeho přizpůsobení sjednanému účelu dohody je Uživatel povinen předem projednat s Poskytovatelem, přičemž tyto úpravy je možné provést pouze za podmínky jejich schválení Poskytovatelem a při nenarušení nepřetržitého provozu a činnosti Městské policie Brno.
11. Poskytovatel není oprávněn provádět takové činnosti, které by ovlivnily funkci vysílací části systému – vysílací skříň včetně napájecí a anténní části sloužících k varování obyvatelstva, bez písemné dohody se Uživatelem ani provádět jiné činnosti, které by rušily Uživatele v oprávněném výkonu činností podle této dohody.
12. Uživatel nesmí svojí činností ovlivnit bezchybnou funkčnost a provoz zařízení a systémů Poskytovatele a nesmí provádět žádné zásahy do jiného než svého zařízení a nesmí své zařízení přemísťovat. Uživatel nesmí přenechat prostor dotčený zařízením ani jeho část do užívání třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu Poskytovatele.
13. Uživatel zajistí, že veškeré montáže a provedení budou v souladu s platnými normami ČSN a EN. Uživatel zabezpečí na svůj náklad provozní údržbu, drobné opravy a revize předmětu dohody. Uživatel předloží Poskytovateli výchozí revizní zprávu zařízení a následně každé dva roky kopii revizní zprávy k založení kontaktní osobě ve věcech technických Poskytovatele, který bude potvrzovat provozuschopnost a bezpečnost systému.
14. Uživatel zajistí označení všech dílů svého zařízení vhodným způsobem, zejména viditelně a zřetelně.
15. Strany dohody nesou odpovědnost i za jednání svých zástupců či zaměstnanců.
16. Dohoda skončí písemnou dohodou stran dohody.
17. Poskytovatel je oprávněn dohodu vypovědět v jednoměsíční výpovědní době, v případě opakovaného neplnění povinností Uživatele vyplývajících z této dohody, pokud byl Poskytovatelem na neplnění povinností opakovaně písemně bezvýsledně upozorněn.
18. Při trvání dohody na dobu neurčitou je oprávněna kterákoliv ze stran dohody vypovědět dohodu bez uvedení důvodu v jednoměsíční výpovědní době.
19. Výpověď musí být písemná a musí být doručena druhé straně dohody. Výpověď počne běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi.
20. V případě ukončení dohody je Uživatel povinen vrátit předmět dohody ve stavu, v jakém je převzalo, s přihlédnutím k jeho běžnému opotřebení a s případnými drobnými úpravami, které

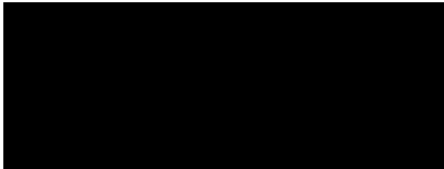
Poskytovatel v bodě č. 10 této dohody schválil. Uživatel nebude požadovat finanční kompenzaci za provedené drobné úpravy. Předmět dohody bude vrácen vyjma stožáru, který zůstane na nemovitosti a přejde dnem ukončení dohody do vlastnictví Poskytovatele, a to bez požadavku na finanční náhradu.

21. O předání a vrácení předmětu dohody bude sepsán protokol.
22. Poskytovatel bere na vědomí, že podle vnitřních předpisů Uživatele bude dohoda zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Strany dohody výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Strany dohody se dohodly, že tuto dohodu k uveřejnění zašle správci registru smluv Uživatel a současně o uveřejnění dohody vyrozumí Poskytovatele.
23. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami dohody a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
24. Dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá strana dohody obdrží 2 stejnopisy.
25. Dohodu lze měnit pouze písemnými dodatky, které budou podepsány oběma stranami dohody.
26. Nedílnou součástí dohody je Příloha č. 1 „Technická zpráva, Instalace vysílacího pracoviště VP“.
27. Strany dohody prohlašují, že tuto dohodu uzavírají svobodně a vážně, při zachování dobrých mravů, bez omylu a po prozkoumání všech rozhodných skutečností, za podmínek spravedlivých a nikoliv nevýhodných, a proto potvrzují tuto dohodu
28. Ve vztazích založených touto dohodou bude za poskytovatele vystupovat jako správce prostor vedoucí Oddělení správy budov a majetku Městské policie Brno. Za uživatele bude ve vztazích založených touto dohodou vystupovat Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství, Kounicova 67, 601 67 Brno.

Doložka

Tato dohoda byla schválena Radou města Brna na její schůzi č. R8/053 konané dne 27.11.2019

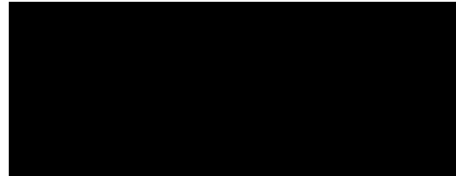
V Brně dne 02.12.2019



za poskytovatele:

Městská policie Brno
Mgr. Luboš Oprchal
ředitel Městské policie Brno

V Brně dne 29.11.2019



za uživatele:

statutární město Brno
JUDr. Marta Kolková
vedoucí Odboru vodního a lesního
hospodářství a zemědělství MMB
(pověřena podpisem R8/053)