

Pronajímatel ev.č.: 0057110304356/6

Nájemce ev.č.:

Dodatek č. 6

k nájemní smlouvě při nájmu sekundárních kolektorů č. 0057110304356
uzavřené dne 12.10.2011, ve znění dodatků č. 1 až 5
sjednaný dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Čl. 1

Smluvní strany

1.1. Pronajímatel:

statutární město Brno

se sídlem:

Dominikánské náměstí 196/1,
Brno-město, 602 00 Brno

IČO:

449 92 785

DIČ:

CZ44992785

zastoupený:

JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou

pověřen k podpisu:

Ing. Tomáš Pivec,
vedoucí Odboru investičního Magistrátu
města Brna

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.
Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4

číslo účtu:

111211222/0800

variabilní symbol:

571104356

(dále jen pronajímatel)

1.2. Nájemce

SMART Comp. a.s.

se sídlem:

Kubíčkova 1115/8,
Bystrc, 635 00 Brno 35

IČO:

255 17 767

DIČ:

CZ25517767

zastoupený:

bankovní spojení, číslo účtu:

Československá obchodní banka, a.s.
Radlická 333/150, 150 57 Praha 5
205975477/0300

číslo účtu:

zapsán ve veřejném seznamu:

obchodní rejstřík vedený u Krajského soudu
v Brně oddíl B, vložka 4198

(dále jen nájemce)

Pronajímatel a nájemce se v tomto dodatku č. 6 dohodli na změně výše uvedené nájemní smlouvy ve znění dodatků č. 1–5 takto:

Pronajímatel ev.č.: 0057110304356/6

Nájemce ev.č.:

Čl. 2

Předmět nájmu

Čl. 3. Předmět nájmu, odst. 3.1 se ruší a nově zní:

3.1. Předmětem nájmu dle této smlouvy jsou části staveb kolektorů s příslušenstvím uvedené v přílohách č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5a, 5b této smlouvy, které tvoří její nedílnou součást.

Čl. 3

Účel nájmu

Čl. 4. Účel nájmu, odst. 4.1 se mění a nově zní:

4.1. Účelem nájmu je uložení a provozování technických vedení ve vlastnictví nájemce specifikovaných v přílohách č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5a, 5b v předmětu nájmu.

Čl. 4

Nájemné

Čl. 7. Nájemné se doplňuje o odstavec 7.5., který zní:

7.5. Základní nájemné včetně ceny služeb pro technické vedení uvedené v přílohách č. 5a, 5b (11. stavba sekundárních kolektorů Náměstí Svobody západ - Zámečnická s příslušenstvím: úsek Zámečnická) se sjednává dohodou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a dle „Základních cenových podmínek nájemní smlouvy při nájmu primárních a sekundárních kolektorů“ schválených usnesením schůze Rady města Brna č. R7/004 konané dne 6.1.2015 ve výši 6,99 Kč za 1bm/ a jeden kalendářní měsíc (slovy šest korun českých a devadesát devět haléřů) bez DPH. Nájemné včetně ceny služeb celkem za 1 kalendářní měsíc činí 685,02 Kč (slovy šest set osmdesát pět korun českých a nula dva haléřů) bez DPH. K nájemnému bude připočtena daň z přidané hodnoty dle obecně závazných právních předpisů.

Výpočet nájemného, včetně ceny služeb pro rok 2022 dle dodatku č. 6, Čl. 4:

Délka kabelů	Základní nájemné 1bm/1 kalendářní měsíc (bez DPH)	Nájemné celkem/1 kalendářní měsíc (bez DPH)	DPH 21%	Nájemné celkem/1 kalendářní měsíc (vč. DPH)
Zámečnická 98 bm	6,99 Kč	685,02 Kč	143,85	828,87 Kč

Čl. 5

Závěrečná ustanovení

5.1. Tento dodatek je uzavřen a nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou, účinnosti dnem 1.10.2022.

5.2. Smluvní strany prohlašují, že ustanovení nájemní smlouvy při nájmu sekundárních kolektorů č. 0057110304356 uzavřené dne 12.10.2011, ve znění dodatků č. 1 až 5 zůstávají v platnosti, pokud tímto dodatkem nejsou měněny nebo rušeny.

5.3. Dodatek je uzavřen ve dvou stejnopisech, každý stejnopis má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu.

5.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.

Pronajímatel ev.č.: 0057110304356/6

Nájemce ev.č.:

5.5. Dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

5.6. Strany se dohodly, že dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv Pronajímatel.

5.7. Nájemce prohlašuje, že údaje uvedené v nájemní smlouvě při nájmu sekundárních kolektorů č. 0057110304356 ve znění dodatků č. 1 až 5 a v tomto dodatku nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti jeho majetkových poměrů.

5.8. Nájemce prohlašuje, že údaje uvedené v nájemní smlouvě při nájmu sekundárních kolektorů č. 0057110304356 ve znění dodatků č. 1 až 5 a v tomto dodatku nejsou předmětem jeho obchodního tajemství.

5.9. Nájemce jako účastník smluvního vztahu dle tohoto dodatku tímto potvrzuje, že byl v okamžiku získání osobních údajů pronajímatelem seznámen s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle této smlouvy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje pronajímatel na svých internetových stránkách www.brno.cz/gdpr/.

5.10. Dle obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů, pronajímatel v rámci informační povinnosti o zpracování osobních údajů informuje, že na stránce www.brno.cz/GDPR je zveřejněna informace o nakládání s osobními údaji.

5.11. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely dobrovolně, na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek.

Doložka

dle § 41, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů:

Tento dodatek je uzavřen dle usnesení Rady města Brna na R7/004. schůzi konané dne 6.1.2015.

Přílohy:

Přílohy č. 1, 2a, 2b jsou obsaženy v dodatku č. 3 ze dne 19.8.2015.

Přílohy č. 3, 4 jsou obsaženy v dodatku č. 5 ze dne 31.3.2017.

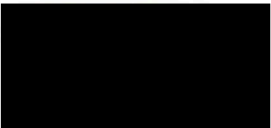
Přílohy č. 5a, 5b jsou součástí tohoto dodatku č. 6.

V Brně dne
Za pronajímatele

29. 09. 2022

V Brně dne
Za nájemce

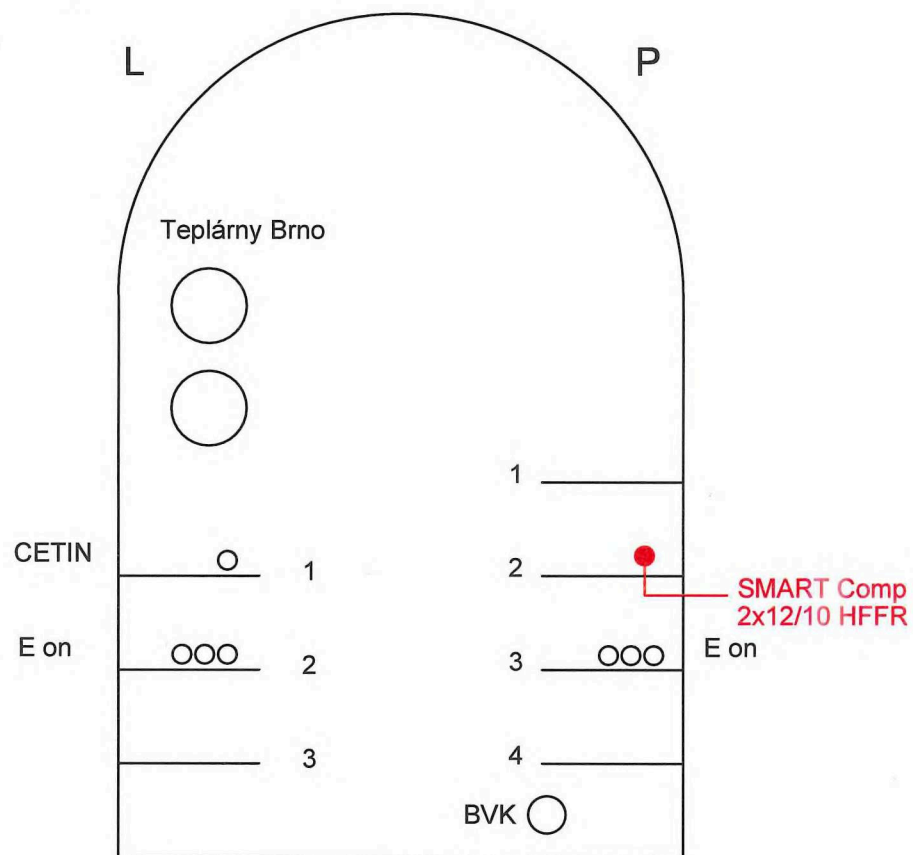
21.9.2022


Ing. Tomáš Pivec
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

Příloha č. 5a: Přehled technických vedení uživatele v kolektorech dle nájemní smlouvy a řezy kolektorem

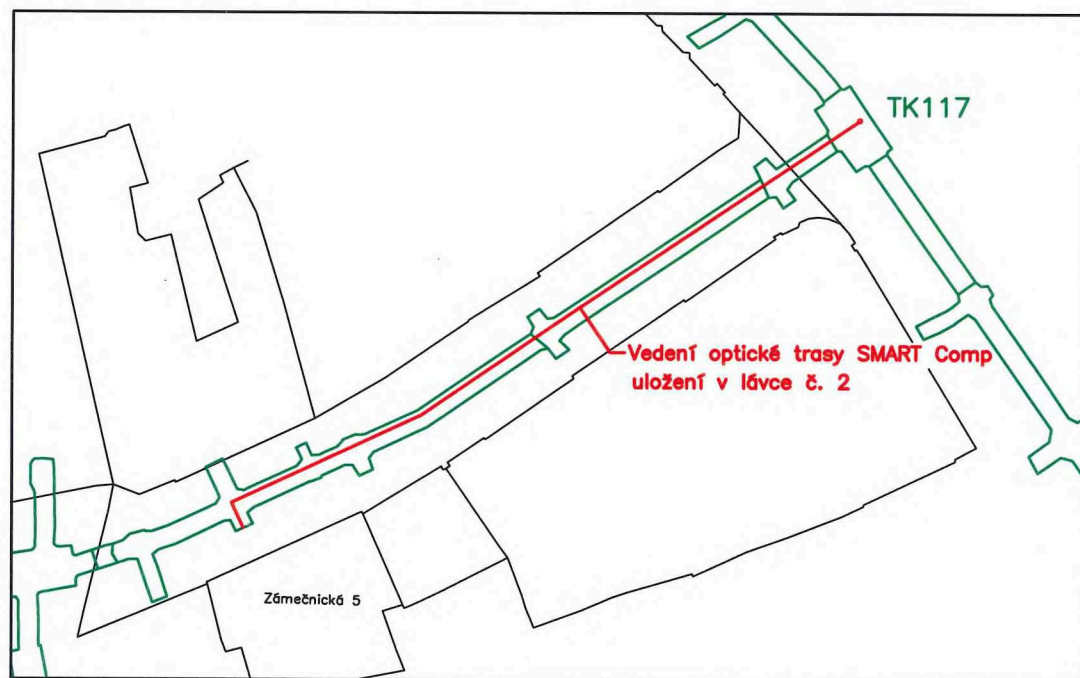
Řezy kolektoru optického vedení SMART Comp, a.s.

Úsek TK117 - Zámečnická 5



Příloha č. 5b: Trasa dle nájemní smlouvy

Situace trasy vedení optické trasy SMART Comp, a.s.



Legenda:



Těleso kolektoru



Vedení optické trasy SMART Comp, uložení na lávce č. 2
Celková délka nového vedení 98 m – navýšení nájemného