



MAGISTRÁT MĚSTA BRNA, ODBOR SPRÁVY MAJETKU, HUSOVA 3, 601 67 BRNO

VÁŠ DOPIS ČJ:

ZE DNE :

NAŠE ČJ :

SPIS ZN :

IDEALBAU s.r.o.

Chaloupeckého náměstí 473/2

602 00 Brno

VYŘIZUJE:

TELEFON :

E-MAIL :

FAX :

OBJEDNÁVKA: 9662230613

ZE DNE: 26.10.2022

Termín dodání : 31.10.2022

Měna objednávky: CZK

Objednáváme u Vás:

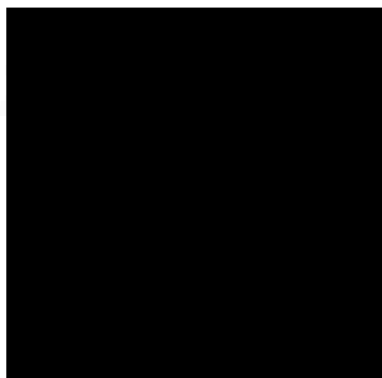
Pol.	Předmět objednávky	Cena/MJ	Obj.množ. MJ	
			Cena celkem	
			1	JV
00010	ORG 155 Cejl 61 v Brně - výkon technického dozoru investora	13 068,00		13 068,00

Na základě výběrového řízení č. 108/2021 u Vás objednáme výkon stavebního a technického dozoru investora na akci "Cejl 61 v Brně - výměna zastřešení atria".

Předmět plnění je uveden v příloze, která je nedílnou součástí objednávky.

Cena bez DPH: 10.800,00 Kč

Celková cena s DPH do 13 068,00 CZK



el

správy majetku

Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací.

Fakturační podmínky: Úhrada prací bude objednatelem provedena na základě faktury, vč. doloženého soupisu prací. Faktura je splatná do 21 dnů ode dne vystavení faktury zhotovitelem.

Fakturu doručte elektronicky na e-mail osm@brno.cz.

Fakturujte na adresu: Statutární město Brno, IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno 2

Na faktuře, prosím, vždy uveďte číslo objednávky.

Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Brno

Příloha k objednávce č. 9662230613 ze dne 26. 10. 2022

Cejl 61 v brně – výměna zastřešení atria, výkon stavebního dozoru a technického dozoru investora (TDI)

Vymezení plnění zakázky:

Předmětem zakázky je zajištění výkonu stavebního dozoru, jak uvádí Stavební zákon č. 183/2006 Sb. V platném znění pod ustanovením §153, a technického dozoru investora TDI v rozsahu:

- seznámení se s dokumentací pro provedení stavby, obsahem smluv a rozhodnutími orgánů státní správy (ohlášení, územní souhlas apod.);
- odevzdání a převzetí staveniště , zabezpečení zápisů do stavebního deníku;
- kontrola zhotovitele díla nad zajištěním co nejmenšího zásahu do práv majitelů přilehlých objektů, spolupráce s majiteli těchto domů na odstraňování vzniklých problémů;
- sledování dodržení podmínek rozhodnutí orgánů státní správy a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace výstavby;
- sledování plnění smlouvy o dílo, dodržování rozsahu zpracování jednotlivých stupňů a termínů plnění;
- péče o systematické doplňování dokumentace pro provedení stavby a evidence dokumentace dokončených částí stavby;
- projednání dodatků a změn dokumentace;
- průběžné informování mandanta o všech závažných okolnostech kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňování podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvě o dílo a jejich předkládání k úhradě objednateli;
- kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledku kontroly do stavebního deníku;
- spolupráce se zhotovitelem dokumentace a zhotovitelem stavby při provádění nebo navrhování opatření k odstranění případných vad dokumentace;
- sledování předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací prováděných zhotovitelem stavby a jejich výsledků, sledování kvality prováděných dodávek a prací (certifikáty, atesty, protokoly apod.);
- sledování vedení stavebního deníku;
- kontrola dodržování bezpečnosti práce;
- sledování celkové kvality prováděných prací, kontrola čistoty a pořádku na staveništi a přilehlých plochách;
- vyhotovení soupisu vad a nedodělků, sledování a protokolární potvrzování jejich odstranění,
- spolupráce na opatřeních na odvrácení nebo omezení živelných událostí;
- kontrola postupu prací dle časového plánu stavby a ustanoveními příslušných norem;
- kontrola řádného uskladnění materiálů, strojů a konstrukcí;
- příprava podkladů pro závěrečné vyhodnocení stavby;
- příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo její části, účast na přejímkách;
- kontrola odstraňování vad a nedodělků;
- kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem stavby;
- organizovat pravidelné kontrolní dny (1 x za týden), pořizovat zápisy z kontrolních dnů;
- požadujeme závěrečné vyhodnocení stavby;
- příprava podkladů k případné kolaudaci a zajištění kolaudačního řízení.

Stavební dozor bude zajištěn na období od 1.10.2022 do předpokládaného ukončení stavby 31.10.2022.