

## SMLOUVA O POZÁRUČNÍM SERVISU EZS

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy: 6622175078

### I.

#### Smluvní strany

**1. Statutární město Brno**, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

k podpisu smlouvy a k jednání ve věcech smluvních je oprávněn:

Bc. Petr Gabriel, vedoucí OSM MMB

Adresa pro doručování: Statutární město Brno, Magistrát města Brna, Odbor správy majetku,

Husova 3, 601 67 Brno

(dále jen „objednatel“)

**2. RTZ Holding, a.s.**

se sídlem Husovická 898/15, Husovice, 614 00 Brno

zastoupená předsedkyní správní rady Ing. Soňou Šikulovou

IČO: 25585380

DIČ: CZ25585380

k podpisu smlouvy a k jednání ve věcech smluvních je oprávněn:

Ing. Soňa Šikulová, předsedkyně správní rady

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3179

(dále jen „zhotovitel“)

### II.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provádět pravidelné pozáruční servisní činnosti a kontroly na zařízení elektronické zabezpečovací signalizace (dále jen EZS) instalovaném na skladu CO v Rosicích, ul. Brněnská 1102, a to za podmínek sjednaných v této smlouvě a v souladu s obecně závaznými předpisy a normami účinnými ke dni provádění servisu EZS

2. Zhotovitel se zavazuje provádět tyto činnosti – **servisní úkony**:

2.1

a) provádění funkčně – provozní kontroly systému, odzkoušení všech smyček a komunikaci na pultu PCO, čištění testování zařízení – 1 x za půl roku;

b) celková revize zařízení dle platných norem a předpisů, vyhotovení zápisu ve třech vyhotoveních pro objednatele – 1 x za rok;

c) odstraňování běžných provozních poruch, tak aby provoz zařízení byl minimálně omezen;

d) zajištění nepřetržité havarijní služby dispečinku 24 hod. denně za účelem hlášení a odstraňování poruch;

e) vedení záznamů o údržbě, opravách a revizích v provozní knize vč. jejího dodání, která bude umístěna v místě instalovaného zařízení;

f) vystavení servisního protokolu o provedeném zásahu a spotřebovaném materiálu;

g) vystavení protokolu o funkčnosti zařízení;

h) provádění revizí.

## 2.2.

Zajištění odstranění závad max. do 6 hodin od jejich nahlášení, provedení zápisu o funkčnosti zařízení po zásahu do provozní knihy. Na tyto práce vystaví objednatel zhotoviteli samostatnou písemnou objednávku (po odsouhlasení nákladů na opravu).

### III.

#### Místo plnění

1. Místem plnění je objekt sklad CO, Brněnská 1102, Rosice ve vlastnictví statutárního města Brna ve správě Odboru správy majetku MMB

### IV.

#### Doba a podmínky plnění

1. Předmět této smlouvy bude poskytován ihned ode dne účinnosti této smlouvy.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
3. Kterákoliv ze smluvních stran může tuto smlouvu ukončit výpovědí, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
4. Smlouva může být ukončena rovněž dohodou obou smluvních stran.
5. V případě závažného porušení povinností vyplývajících z této smlouvy je kterákoliv smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Za závažné porušení povinností na straně zhotovitele se považuje především neprovedení servisních úkonů dle čl. II, odst. 2, včas anebo vůbec. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po doručení písemného oznámení o odstoupení druhé straně.

### V.

#### Cena

1. Objednatel se zavazuje hradit zhotoviteli za provádění činností dle čl. II. této smlouvy cenu:
  - a) za činnosti uvedené v čl. II. odst. 2.1 paušální cenu ve výši 4.858,- Kč bez DPH za rok;
  - b) za činnosti uvedené v čl. II odst. 2.2 cenu 590,- Kč bez DPH za první hodinu provádění prací a cenu 470,- Kč bez DPH za každou další započatou hodinu práce.

### VI.

#### Platební vztahy

1. Po ukončení dílčího plnění (servisního zásahu) a předání stanovené dokumentace vystaví zhotovitel objednateli fakturu – daňový doklad. Součástí faktury bude kopie servisního protokolu, potvrzená pověřenou osobou objednatele a rozpis položek plnění s oceněním provedeného servisu nebo revize.
2. Cena za provádění servisních činností – paušální cena dle čl. V. odst. 1 písm. a) této smlouvy je splatná po řádném provedení prací bez vad a nedodělků na základě faktur vystavených zhotovitelem, a to vždy v lednu za předcházející kalendářní rok. Cenu za ostatní činnosti (nad rámec paušálu – dle čl. V. odst. 1 písm. b) se objednatel zavazuje uhradit na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném provedení činností bez vad a nedodělků.
3. Splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne jejího vystavení zhotovitelem. V případě, že ekonomický systém zhotovitele umožňuje vystavit a zaslat fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF, je ze strany objednatele požadováno doručení faktury včetně příloh primárně na e-mail: [osm@brno.cz](mailto:osm@brno.cz) či do datové schránky (ID: a7kbrnn). Pokud nelze takto postupovat, zašle zhotovitel fakturu včetně příloh

poštou na níže uvedenou adresu: Statutární město Brno, Odbor správy majetku MMB, Husova 3, 601 67 Brno. Faktura bude doručena bezodkladně po jejím vystavení, přičemž faktura bude obsahovat veškeré náležitosti a odpovídající číselný kód klasifikace produkce dle CZ-CPA a bude doručena nejpozději do patnáctého dne následujícího měsíce po dni uskutečnění zdanitelného plnění na faktuře uvedeném. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu zhotoviteli vrátit, jestliže neobsahuje náležitosti dle této smlouvy nebo jestliže ve faktuře uvedený předmět plnění, jeho rozsah nebo obsah neodpovídají této smlouvě nebo fakturovaná částka není v souladu s touto smlouvou. Od doručení opravené faktury běží nová minimálně 21denní lhůta splatnosti.

## VII.

### Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (pět set korun českých) za každý započatý den prodlení v zahájení plnění dle smlouvy, tj. za nesplnění povinnosti zahájit provádění servisního výkonu do šesti hodin od nahlášení závady. Lhůta na zahájení servisních prací se počítá od doby nahlášení závady objednatelem zhotoviteli.
2. Zhotovitel je oprávněn požadovat na objednateli smluvní úrok z prodlení s úhradou ceny plnění, a to ve výši 0,05 % z ceny za každý započatý den prodlení.

## VIII.

### Odpovědnost za škody

1. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli při plnění předmětu smlouvy, vyplývající z této smlouvy, neodpovídá však za škody, které byly způsobeny neodborným zásahem ze strany objednatele nebo třetí osoby, živelnou pohromou nebo vyšší mocí.

## IX.

### Záruka za dílo – odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo touto smlouvou sjednané bude provedeno podle podmínek této smlouvy a že bude mít vlastnosti obvyklé a že bude provedeno bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo touto smlouvou sjednané bude provedeno podle platných předpisů a vyhlášek.
3. Zhotovitel poskytuje záruční lhůtu na nově dodané komponenty a prvky 24 měsíců

## X.

### Zvláštní ujednání

1. Závady budou hlášeny takto na mobilní telefon [REDAKCE] nebo [REDAKCE] Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby výše uvedená telefonní čísla byla platná.
2. Pracovníci zhotovitele se budou v objektu Brněnská 1102, Rosice prokazovat služebním průkazem společnosti RTZ Holding, a.s.
2. Objednatel určuje kontaktní osobu [REDAKCE]
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn jednou ročně upravit ceny uvedené v článku V. této smlouvy, a to o míru inflace zveřejněnou Českým statistickým úřadem. Tuto skutečnost oznámí zhotovitel objednateli dopisem. K takovýmto změnám ceny nemusí být vyhotoven dodatek ke smlouvě.

## XI.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je sepsána v pěti stejnopisech, kdy objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
2. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě je možné činit pouze na základě písemných dodatků.
3. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
4. Zhotovitel prohlašuje, že obsah této smlouvy a skutečnosti v ní uvedené nejsou obchodním tajemstvím zhotovitele ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

V Brně dne 13.1.2023

V Brně dne 5.1.2023

.....  
Statutární město Brno  
Bc. Petr Gabriel  
vedoucí OSM MMB  
objednatel

.....  
RTZ Holding, a.s.  
Ing. Soňa Šikulová  
předsedkyně správní rady  
zhotovitel