

Kupní smlouva
uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1.
Smluvní strany

1.1 Prodávající

IMOS development otevřený podílový fond

se sídlem Pobřežní 620/3, Karlín, 186 00 Praha 8

IČO: 751 60 013

DIČ: CZ 684019680

obhospodařovaný společností AMISTA investiční společnost, a.s., IČO: 274 37 558,

se sídlem Pobřežní 620/3, Karlín, 186 00 Praha 8, zapsanou v obchodním rejstříku

u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 10626

oprávněná k podpisu smlouvy na základě plné moci [REDAKCE]

korespondenční adresa: IMOS development otevřený podílový fond, Gajdošova 4392/7, Brno 615 00

bankovní spojení: 6379242/0800, Česká spořitelna a.s.

(dále jen prodávající)

1.2 Kupující

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

pověřen k podpisu smlouvy Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

IČO: 449 92 785

DIČ: CZ 44992785

(dále jen kupující)

uzavírají dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kupní smlouvu tohoto znění (dále jen smlouva):

2.
Předmět koupě

2.1 Předmětem koupě dle této smlouvy je veřejné osvětlení vybudované v rámci stavby nazvané „Kolonie rodinných domů Brno, k.ú. Sadová – Kostelní Zmola - Kociánka“. Užívání stavby veřejného osvětlení bylo povoleno kolaudačním souhlasem Úřadu městské části města Brna, Brno-Královo Pole, Odbor územního a stavebního řízení č. j. 09/14175/US/2011/To ze dne 8. 4. 2010.

Popis předmětu koupě:

8 svítidel SITECO ST 50 ve výšce 6 m na ocelových stožárech SB6, kabel CYKY 4B x 16, napojený na stávající veřejné osvětlení ze stávajícího betonového stožáru volného vedení kabelem AYY 25 mm².

umístění: pozemky p. č. 307/1, 307/4, 306/18, 306/14, 265/14, 265/1 v k. ú. Sadová

2.2 Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem předmětu koupě uvedeného v čl. 2 odst. 2.1 této smlouvy, což dokládá kolaudačním souhlasem uvedeným v odst. 2.1 této smlouvy.

2.3 Prodávající touto smlouvou prodává předmět koupě uvedený v čl. 2 odst. 2.1 této smlouvy kupujícímu a kupující jej do svého vlastnictví kupuje. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícím sjednanou kupní cenu. Za den odevzdání a převzetí předmětu koupě se rozumí den uzavření této smlouvy smluvními stranami.

2.4 Vlastnictví k předmětu koupě nabývá kupující dnem uzavření této smlouvy smluvními stranami.

2.5 Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě neváznou žádné závazky, že je prostý práv třetích osob, a že mu při vynaložení veškeré odborné péče nejsou známy žádné vady předmětu koupě. V případě, že vyjde najevo, že na předmětu koupě váznou takovéto závazky nebo práva, se prodávající zavazuje tyto závazky splnit a práva plně uspokojit a nahradit kupujícímu škodu v této souvislosti vzniklou a kupující má právo od této smlouvy odstoupit.

2.6 Prodávající prohlašuje, že technické provedení předmětu koupě je písemně odsouhlaseno obstaratelem – společností Technické sítě Brno, akciová společnost, a že je způsobilý k řádnému užívání.

3.

Cena

3.1 Prodávající prohlašuje, že je plátcem daně z přidané hodnoty (DPH).

3.2 Cena předmětu koupě se sjednává částkou ve výši 1.000 Kč včetně DPH. Základ daně činí 826,45 Kč, DPH činí 21%, tj. 173,55 Kč.

3.3 Podkladem pro zaplacení ceny je daňový doklad dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavený prodávajícím na kupujícího označeného v čl. 1. odst. 1.1 této kupní smlouvy. Sjednanou cenu se zavazuje zaplatit kupující na účet prodávajícího do 30 dnů od doručení daňového dokladu kupujícímu. V případě, že ekonomický systém smluvní strany umožňuje vystavit a zaslat fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF, je ze strany statutárního města Brna požadováno doručení faktury včetně příloh primárně do datové schránky (ID: a7kbrn) či na e-mail: oi-fakтуры@brno.cz. Pokud nelze takto postupovat, smluvní strana zašle fakturu včetně příloh poštou na níže uvedenou adresu: Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova 67a, 601 67 Brno.

3.4 Daně a poplatky spojené s převodem vlastnictví předmětu koupě budou smluvními stranami hrazeny dle právních předpisů platných a účinných ke dni podpisu této smlouvy smluvními stranami.

4.

Společná a závěrečná ustanovení

4.1 Neplatnost nebo nevynutitelnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost nebo nevynutitelnost ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré možné úsilí, aby dotčená ustanovení nahradily ustanoveními platnými a vynutitelnými, která svým smyslem a účelem v nejvyšší možné míře odpovídají ustanovením dotčeným.

4.2 Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany.

4.3 Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto

smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle k uveřejnění kupující. Smlouva nabude účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

4.4 Smlouvu lze měnit dohodou smluvních stran v písemné formě.

4.5 Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, každý stejnopis má platnost originálu. Prodávající obdrží dva stejnopisy, kupující obdrží jeden stejnopis.

4.6 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumějí, prohlašují, že smlouvu uzavírají dobrovolně, na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

4.7 Kupující je povinen dodržovat při nakládání s veřejnými prostředky ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Doložka dle ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Podmínky této smlouvy byly schváleny Radou města Brna na R7/107. schůzi konané dne 21. 3. 2017.

Prodávající:

Kupující:

Dne

Dne

.....
[redacted]
zástupce společnosti na základě
plné moci IMOS development
otevřený podílový fond

.....
Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna