

## DODATEK Č. 2

6624054844/2

ke smlouvě o dílo č. **6624054844** uzavřené dne 2. 10. 2024, ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 5. 12. 2024 na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Staňkova 47 v Brně – oprava střechy**“ (dále jen „smlouva“) ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi smluvními stranami:

**Statutární město Brno**, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou  
IČO 44992785  
DIČ CZ44992785

podpisem dodatku je usnesením Rady města Brna přijatým na schůzi č. R9/124 konané dne 19.3.2025 pověřen a k jednání ve věcech smluvních je oprávněn:

Ing. Richard Elleder vedoucí OSM MMB

Adresa pro doručování: Statutární město Brno, Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

### **IDEA stavby s.r.o.**

se sídlem Olomoucká 3419/9, Židenice, 618 00 Brno  
zastoupená Ing. Vlastimilem Tomáškem, jednatelem  
IČO 19087225  
DIČ CZ 19087225

k podpisu dodatku a k jednání ve věcech smluvních je oprávněn:

Ing. Vlastimil Tomášek, jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 132963

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

Na základě dohody smluvních stran se dosavadní ustanovení smlouvy mění a doplňuje takto:

### I.

#### **Předmět smlouvy**

Odstavce 1.1 a 1.2 se doplňují textem, který zní:

Práce budou provedeny v souladu se změnovým listy č. 1 až 6, které tvoří nedílnou součást dodatku č. 2 k této smlouvě.

### II.

#### **Doba plnění**

Dosavadní text odstavce 2.1 se ruší a nahrazuje se novým textem odstavce 2.1, který zní:

Zhotovitel se zavazuje provést dílo **do 36 dní od účinnosti dodatku č. 2.**

### III.

#### **Cena za provedení díla**

Dosavadní text odstavce 3.1 se ruší a nahrazuje se novým textem odstavce 3.1, který zní:

Za provedení díla v rozsahu dle čl. I. této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu **3.273.482,25 Kč bez DPH** (dle předložené nabídky a změnových listů č. 1 až 6).

Dosavadní text odstavce 3.2 se doplňuje textem, který zní:

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nemá vůči objednateli nárok na úhradu zvýšených provozních ani jiných nákladů zhotovitele v souvislosti s prodloužením doby plnění díla za období od 11. 12. 2024 do doby účinnosti dodatku č. 2, a zhotovitel se zavazuje, že nebude tyto případně vzniklé zvýšené náklady po objednateli požadovat. Smluvní strany se dále dohodly, že jakékoliv další změny týkající se zvýšení ceny za provedení díla (např. z důvodu zvýšení provozních nákladů zhotovitele v souvislosti s prodloužením doby plnění díla dle dodatku č. 2) mohou být provedeny pouze písemnou dohodou smluvních stran formou dodatku k této smlouvě o dílo.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Tento dodatek bude uzavřen elektronicky, přičemž poslední podepisující smluvní strana je povinna zaslat bez zbytečného odkladu tento elektronicky uzavřený originál dodatku druhé smluvní straně. V případě, že zhotovitel nemá funkční příslušný elektronický podpis ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, bude dodatek vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.

Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem dodatku č. 2 před jeho podpisem seznámily a že dodatek č. 2 byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nevýhodných podmínek.

Smluvní strany berou na vědomí, že dodatek č. 2 podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dodatek č. 1 zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel.

Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Dodatek č. 2 byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R9/124 konané dne 19.3.2025

V Brně dne .....



Digitálně  
podepsal  
Ing. Richard  
Elleder  
21.03.2025 14:23

Statutární město Brno  
Ing. Richard Elleder  
vedoucí OSM MMB  
objednatel

V Brně dne .....

Ing. Vlastimil  
Tomášek



Digitálně podepsal Ing. Vlastimil Tomášek

Datum: 2025.03.21 13:01:20 +01'00'

IDEA stavby s.r.o.  
Ing. Vlastimil Tomášek  
jednatel  
zhotovitel



**PŘÍLOHA č. 7**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

<b>STAVBA: „Staňkova 47 v Brně – oprava střechy“</b> <b>ÚSEK: PSV, povlakové krytiny</b>		<b>Změnový list č.</b> <b>1</b>
<b>NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY</b> PSV, povlakové krytiny		<b>NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 1</b> <b>PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:</b>
<b>KOMU: SMB MMB OSM</b> <b>ODESLÁNO: POŠTOU:</b>	<b>OD: IDEA stavby s.r.o.</b> <b>KURÝR: FAX: MAIL</b>	<b>DATUM:</b> <b>OSOBNĚ: 11.12.2024</b>
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY: Změna typu separační textilie</b> <b>DOTČENÉ MÍSTO: střecha S2</b> <b>ODKAZ NA VÝKRESY: PD Oprava střechy Staňkova 47, Ing. Roman Koplík, 10/2023</b> <b>ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „Změna č.1 – méněpráce, Změna č.1 – vícepráce a rekapitulace“</b> <b>ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUV:</b>		
<b>POPIS ZMĚNY:</b>  Jedná se o technický změnový list  Dle PBŘ se jedná o střechy s požadavkem na Broof (t1). Namísto separační netkané textilie Filtek 300 uvedené v PD a v rozpočtu je nutno použít separační skelnou rohož Filtek V.		
<b>POKYN VYDAL: stavbyvedoucí Ing. Vlastimil Tomášek</b>		 <b>DATUM: 25.11.2024</b> <i>15.10.2024</i>
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEODDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.		
<b>TECHNICKÝ DOZOR:</b> <b>BKOM, Jiří Daler</b> <i>11.12.24</i> 	<b>SPRÁVCE STAVBY:</b> <b>OSM MMB, Iveta Sabolová</b>	



**PŘÍLOHA č. 9**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

<b>STAVBA: „Staňkova 47 v Brně – oprava střechy“</b> <b>ÚSEK: PSV, povlakové krytiny</b>	<b>Změnový list č.</b> 1																
<b>NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY</b> PSV, povlakové krytiny	<b>NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 1</b> <b>PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:</b>																
<b>KOMU:</b> SMB MMB OSM <b>OD:</b> IDEA stavby s.r.o. <b>DATUM:</b> <b>ODESLÁNO:</b> POŠTOU: <b>KURÝR:</b> <b>FAX:</b> <b>OSOBNĚ:</b> 11.12.2024 MAIL																	
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY:</b> Změna typu separační textilie <b>DOTČENÉ MÍSTO:</b> střecha S2 <b>ODKAZ NA VÝKRESY:</b> PD Oprava střechy Staňkova 47, Ing. Roman Koplík, 10/2023 <b>ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ:</b> viz položkový rozpočet „Změna č.1 – méněpráce, Změna č.1 – vícepráce a rekapitulace“ <b>ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUV:</b>																	
<b>NÁVRH OCENĚNĚNÍ:</b>																	
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><thead><tr><th></th><th style="text-align: right;">Cena bez DPH</th><th style="text-align: right;">DPH</th><th style="text-align: right;">Cena s DPH</th></tr></thead><tbody><tr><td>Vícepráce:</td><td style="text-align: right;">6 706,36 Kč</td><td style="text-align: right;">804,76 Kč</td><td style="text-align: right;">7 511,12 Kč</td></tr><tr><td>Méněpráce:</td><td style="text-align: right;">-6 746,44 Kč</td><td style="text-align: right;">-809,57 Kč</td><td style="text-align: right;">-7 556,01 Kč</td></tr><tr><td>Rozdíl:</td><td style="text-align: right;">-40,08 Kč</td><td style="text-align: right;">-4,81 Kč</td><td style="text-align: right;">-44,89 Kč</td></tr></tbody></table>			Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Vícepráce:	6 706,36 Kč	804,76 Kč	7 511,12 Kč	Méněpráce:	-6 746,44 Kč	-809,57 Kč	-7 556,01 Kč	Rozdíl:	-40,08 Kč	-4,81 Kč	-44,89 Kč
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH														
Vícepráce:	6 706,36 Kč	804,76 Kč	7 511,12 Kč														
Méněpráce:	-6 746,44 Kč	-809,57 Kč	-7 556,01 Kč														
Rozdíl:	-40,08 Kč	-4,81 Kč	-44,89 Kč														
<b>PODPIS NAVRHOVATELE:</b> Ing. Vlastimil Tomášek <span style="float: right;"><b>DATUM:</b> 15.10.24 <del>28.11.2024</del></span>																	
<b>VYJÁDŘENÍ:</b>																	
<b>AD:</b> Ing. Roman Koplík <b>PODPIS:</b> <b>DATUM:</b> 11.12.2024																	
<b>SCHVÁLIL:</b> _____ <b>PODPIS:</b> _____ <b>DATUM:</b> _____																	
<b>TECHNICKÝ DOZOR</b> 2 <b>BKOM, Jiří Daler</b> 11.12.24	<b>SPRÁVCE STAVBY:</b> <b>OSM MMB, Iveta Sabolová</b>																

## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** **3043 SOD D1**      **Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2**

**Objednatel:**      **Statutární město Brno**      **IČO: 44992785**  
**Dominikánské náměstí 196/1**      **DIČ: CZ44992785**  
**60200**      **Brno-Brno-město**

**Zhotovitel:**      **IDEA stavby s.r.o.**      **IČO: 19087225**  
**Olomoucká 3419/9**      **DIČ: CZ19087225**  
**61800**      **Brno-Židenice**


**Vypracoval:**


Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	-40,08
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>-40,08</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	-40,08 CZK
Snížená DPH	12 %	-4,81 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem s DPH** **-44,89 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

  
 \_\_\_\_\_  
 Za zhotovitele

  
 \_\_\_\_\_  
 Za objednatele

### Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>Z01</b>	<b>Změna separační textilie</b>	<b>-40,08</b>	<b>0,00</b>	<b>-4,81</b>	<b>-44,89</b>	<b>100</b>
Z01-MP	Měněpráce	-6 746,44	0,00	-809,57	-7 556,01	####
Z01-VP	Vícepráce	6 706,36	0,00	804,76	7 511,12	####
Celkem za stavbu		-40,08	0,00	-4,81	-44,89	100

### Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
712	Povlakové krytiny	PSV			-40,08	100,0
Cena celkem					-40,08	100,0

### Položkový rozpočet

S:	3043 SOD D1 Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2	
O:	Z01	Změna separační textilie
R:	Z01-MP	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>				<b>-6 746,44</b>
1	69366198R	geotextilie PP; funkce separační, ochranná, výztužná, filtrační; plošná hmotnost 300 g/m2; zpevněná oboustranně SOD p.č. 33	m2	-148,43654	45,00	-6 679,64
2	998712103R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m SOD p.č. 34	t	-0,04453	1 500,00	-66,80

### Položkový rozpočet

S:	3043 SOD D1 Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2	
O:	Z01	Změna separační textilie
R:	Z01-VP	Vícepráce



P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>				<b>6 706,36</b>
1	69366198R	sklovláknitý vlies FILTEK v; funkce separační, ochranná, výztužná, filtrační, plošná hmotnost 120 g/m2	m2	148,43654	45,00	6 679,64
2	998712103R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	t	0,01781	1 500,00	26,72

SOD p.č. 34








**PŘÍLOHA č. 7**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

<b>STAVBA: „Staňkova 47 v Brně – oprava střechy“</b> <b>ÚSEK: HSV, lešení</b>		<b>Změnový list č.</b> <b>2</b>
<b>NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY</b> HSV, lešení		<b>NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 2</b> <b>PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:</b>
<b>KOMU: SMB MMB OSM</b> <b>ODESLÁNO: POŠTOU:</b>	<b>OD: IDEA stavby s.r.o.</b> <b>KURÝR: FAX: MAIL</b>	<b>DATUM:</b> <b>OSOBNĚ: 11. 12. 2024</b>
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY: Záměna lešení v uliční části objektu</b> <b>DOTČENÉ MÍSTO: uliční strana objektu</b> <b>ODKAZ NA VÝKRESY: PD Oprava střechy Staňkova 47, Ing. Roman Koplík, 10/2023</b> <b>ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „Změna č.2 – méněpráce, Změna č.2 – vícepráce a rekapitulace“</b> <b>ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUV:</b>		
<b>POPIS ZMĚNY:</b>  Jedná se o technický změnový list  Zhotovitel zvolil pro zajištění bezpečnosti a přístupu na stavbu v uliční části místo závěsné lávky podchozí plošné lešení. Lešení oceněno kompletem, náklady jsou vzájemně započteny.  <div style="text-align: right;"> 4.11.2024</div> POKYN VYDAL: stavbyvedoucí Ing. Vlastimil Tomášek <span style="float: right;">DATUM: 15.11.2024</span>		
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.		
<b>TECHNICKÝ DOZOR:</b> <b>BKOM, Jiří Daler</b>  11. 12. 24 	<b>SPRÁVCE STAVBY:</b> <b>OSM MMB, Iveta Sabolová</b>	



**PŘÍLOHA č. 9**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

<b>STAVBA: „Staňkova 47 v Brně – oprava střechy“</b> <b>ÚSEK: HSV, lešení</b>		<b>Změnový list č.</b> <b>2</b>	
<b>NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY</b> HSV, lešení		<b>NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 2</b> <b>PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:</b>	
<b>KOMU: SMB MMB OSM</b> <b>ODESLÁNO: POŠTOU:</b>	<b>OD: IDEA stavby s.r.o.</b> <b>KURÝR: FAX: MAIL</b>	<b>DATUM:</b> <b>OSOBNĚ: 11.12.2024</b>	
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY: Záměna lešení v uliční části objektu</b> <b>DOTČENÉ MÍSTO: uliční strana objektu</b> <b>ODKAZ NA VÝKRESY: PD Oprava střechy Staňkova 47, Ing. Roman Koplík, 10/2023</b> <b>ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „Změna č.2 – méněpráce, Změna č.2 – vícepráce a rekapitulace“</b> <b>ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUV:</b>			
<b>NÁVRH OCENĚNĚNÍ:</b>			
	<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena s DPH</b>
Vícepráce:	13 500,00 Kč	1 620,00 Kč	15 120,00 Kč
Méněpráce:	-13 500,00 Kč	-1 620,00 Kč	-15 120,00 Kč
Rozdíl:	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč
<b>PODPIS NAVRHOVATELE: Ing. Vlastimil Tomášek</b>			<b>DATUM: 28.11.2024</b> 4.11.2024
<b>VYJÁDŘENÍ:</b>			
<b>AD: Ing. Roman Koplík</b>	<b>PODPIS:</b>		<b>DATUM: 11.12.2024</b>
<b>SCHVÁLIL:</b> _____	<b>PODPIS:</b> _____	<b>DATUM:</b> _____	
<b>TECHNICKÝ DOZOR</b> <b>BKOM, Jiří Daler</b> 11.12.24 	<b>SPRÁVCE STAVBY:</b> <b>OSM MMB, Iveta Sabolová</b>		

## Položkový rozpočet stavby

<b>Stavba:</b>	<b>3043 SOD D2</b>	<b>Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2</b>	
<b>Objednatel:</b>	<b>Statutární město Brno</b>	<b>IČO: 44992785</b>	
	<b>Dominikánské náměstí 196/1 60200 Brno-Brno-město</b>	<b>DIČ: CZ44992785</b>	
<b>Zhotovitel:</b>	<b>IDEA stavby s.r.o.</b>	<b>IČO: 19087225</b>	
	<b>Olomoucká 3419/9 61800 Brno-Židenice</b>	<b>DIČ: CZ19087225</b>	
<b>Vypracoval:</b>			
<b>Rozpis ceny</b>			<b>Celkem</b>
HSV			0,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>0,00</b>
<b>Rekapitulace daní</b>			
Základ pro sníženou DPH	<b>12 %</b>		<b>0,00 CZK</b>
Snížená DPH	<b>12 %</b>		<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>		<b>0,00 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>		<b>0,00 CZK</b>
Zaokrouhlení			<b>0,00 CZK</b>
<b>Cena celkem s DPH</b>			<b>0,00 CZK</b>
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> <p>v _____ dne _____</p> <div style="background-color: black; width: 150px; height: 40px; margin: 0 auto;"></div> <p>_____</p> <p>Za zhotovitele</p> </div> <div style="text-align: center;"> <div style="background-color: black; width: 150px; height: 40px; margin: 0 auto;"></div> <p>_____</p> <p>Za objednatele</p> </div> </div>			

### Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>Z02</b>	<b>Zámena lešení v uliční části</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
Z02-MP	Méněpráce	-13 500,00	0,00	-1 620,00	-15 120,00	
Z02-VP	Vícepráce	13 500,00	0,00	1 620,00	15 120,00	
Celkem za stavbu		0,00	0,00	0,00	0,00	0

### Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			0,00	
Cena celkem					0,00	

### Položkový rozpočet

S:	3043 SOD D2 Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2	
O:	Z02	Zámena lešení v uliční části
R:	Z02-MP	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>-13 500,00</b>
1	941-001	Závěsná lávka v úrovni podokapní římsy_montáž, pronájem, demontáž	m	-27,00000	500,00	-13 500,00

SOD p.č. 14



### Položkový rozpočet

S:	3043 SOD D2 Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2	
O:	Z02	Zámena lešení v uliční části
R:	Z02-VP	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>13 500,00</b>
1	941-002	Lešení plošné podchozí na výšku objektu_ montáž, pronájem, demontáž	m	27,00000	500,00	13 500,00

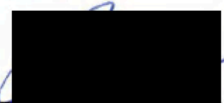



**PŘÍLOHA č. 7**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

<b>STAVBA: „Staňkova 47 v Brně – oprava střechy“</b> <b>ÚSEK: PSV, truhlářské konstrukce</b>		<b>Změnový list č.</b> <b>3</b>
<b>NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY</b> PSV, truhlářské konstrukce		<b>NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 3</b> <b>PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:</b>
<b>KOMU: SMB MMB OSM</b> <b>ODESLÁNO: POŠTOU:</b>	<b>OD: IDEA stavby s.r.o.</b> <b>KURÝR: FAX: MAIL</b>	<b>DATUM:</b> <b>OSOBNĚ: 4.3.2025</b>
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY:</b> Změna typu střešních oken <b>DOTČENÉ MÍSTO:</b> střecha S1 <b>ODKAZ NA VÝKRESY:</b> PD Oprava střechy Staňkova 47, Ing. Roman Koplík, 10/2023 <b>ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ:</b> viz položkový rozpočet „Změna č.3 – méněpráce, Změna č.3 – vícepráce a rekapitulace“ <b>ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUV:</b>		
<b>POPIS ZMĚNY:</b>  Na žádost uživatele objednatel požaduje provést změnu typu střešních oken na výklopná bezúdržbová/poplastovaná typu GPU 0066 MK06, namísto ve VV uvažovaných dřevěných střešních oken kyvných.		
<b>POKYN VYDAL:</b> stavbyvedoucí Ing. Vlastimil Tomášek 		<b>DATUM:</b> 4.11.2024
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.		
<b>TECHNICKÝ DOZOR:</b> <b>BKOM, Jiří Daler</b> 	<b>SPRÁVCE STAVBY:</b> <b>OSM MMB, Iveta Sabolová</b>	





**PŘÍLOHA č. 9**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

<b>STAVBA: „Staňkova 47 v Brně – oprava střechy“</b>		<b>Změnový list č.</b>	
<b>ÚSEK: PSV, truhlářské konstrukce</b>		<b>3</b>	
<b>NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY</b> PSV, truhlářské konstrukce		<b>NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 3</b> <b>PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:</b>	
<b>KOMU: SMB MMB OSM</b>	<b>OD: IDEA stavby s.r.o.</b>	<b>DATUM: 4.3.2025</b>	
<b>ODESLÁNO: POŠTOU:</b>	<b>KURÝR: FAX: OSOBNĚ: MAIL</b>		
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY: Změna typu střešních oken</b> <b>DOTČENÉ MÍSTO: střecha S1</b> <b>ODKAZ NA VÝKRESY: PD Oprava střechy Staňkova 47, Ing. Roman Koplík, 10/2023</b> <b>ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „Změna č.3 – méněpráce, Změna č.3 – vícepráce a rekapitulace“</b> <b>ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUV:</b>			
<b>NÁVRH OCENĚNĚNÍ:</b>			
	<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena s DPH</b>
<b>Vícepráce:</b>	152 154,63 Kč	18 258,56 Kč	170 413,19 Kč
<b>Méněpráce:</b>	-112 085,51 Kč	-13 450,26 Kč	-125 535,77 Kč
<b>Rozdíl:</b>	40 069,12 Kč	4 808,30 Kč	44 877,42 Kč
<b>PODPIS NAVRHOVATELE: Ing. Vlastimil Tomášek</b>			<b>DATUM:</b>
<b>VYJÁDŘENÍ:</b>			
<b>AD: Ing. Roman Koplík</b>	<b>PODPIS:</b>		<b>DATUM: 4.3.2025</b>
<b>SCHVÁLIL:</b>	<b>PODPIS:</b>	<b>DATUM:</b>	
<b>TECHNICKÝ DOZOR</b> <b>BKOM, Jiří Daler</b>	<b>SPRÁVCE STAVBY:</b> <b>OSM MMB, Iveta Sabolová</b>		



## Položkový rozpočet stavby

Stavba:	3043 SOD D2	Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2
Objednatel:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1 60200 Brno-Brno-město	IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
Zhotovitel:	IDEA stavby s.r.o. Olomoucká 3419/9 61800 Brno-Židenice	IČO: 19087225 DIČ: CZ19087225
Vypracoval:		
Rozpis ceny		Celkem
HSV		0,00
PSV		40 069,12
MON		0,00
Vedlejší náklady		0,00
Ostatní náklady		0,00
<b>Celkem</b>		<b>40 069,12</b>
Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	40 069,12 CZK
Snížená DPH	12 %	4 808,30 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
<b>Cena celkem s DPH</b>		<b>44 877,42 CZK</b>
v	dne	
		
Za zhotovitele	Za objednatele	

### Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>Z03</b>	<b>Změna typu střešních oken</b>	<b>40 069,12</b>	<b>0,00</b>	<b>4 808,30</b>	<b>44 877,42</b>	<b>100</b>
Z03-MP	Méněpráce	-112 085,51	0,00	-13 450,26	-125 535,77	-280
Z03-VP	Vícepráce	152 154,63	0,00	18 258,56	170 413,19	380
Celkem za stavbu		40 069,12	0,00	4 808,30	44 877,42	100

### Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
766	Konstrukce truhlářské	PSV			152 154,63	379,7
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			-112 085,51	-279,7
Cena celkem					40 069,12	100,0

### Položkový rozpočet

S:	3043 SOD D2	Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2
O:	Z03	Změna typu střešních oken
R:	Z03-MP	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské, okna a dveře</b>				<b>-112 085,51</b>
1	6114051455R	Okno kyvné, vyklápěcí; funkce: střešní; počet křídel: 1; křídlo: dřevěné; rám: dřevěný; šířka = 780 mm; výška = 1 180 mm; tvar: pravidelný; počet skel: trojsklo; ESG4 - 12 - TVG3 - 12 - VSG6,8;	kus	-13,00000	8 550,00	-111 150,00
<p style="color: green; font-size: small;">plocha prosklení = 0,59 m2; Uw = 1,00 W/(m2.K); Ug = 0,6 W/(m2.K); g = 0,44; Rw = 37 dB; ovládání: manuální; RtF: C; - s1, d2; povrchová úprava: lakovaný RAL; barva: přírodní</p> <p style="color: green; font-size: small;">SOD p.č. 140</p>						
2	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	-0,62660	1 493,00	-935,51
<p style="color: green; font-size: small;">SOD p.č. 143</p>						

### Položkový rozpočet

S:	3043 SOD D2 Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2	
O:	Z03	Změna typu střešních oken
R:	Z03-VP	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 766</b>		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>152 154,63</b>
1	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	0,64610	1 493,00	964,63
SOD p.č. 143						
2	6114022055R	Okno střešní VELUX GPU 0066 MK06 780 x 1180 mm výklopně-kyvné, bezúdržbové	kus	13,00000	11 630,00	151 190,00

Určení ceny:

Cena dle SOD (p.č. 140) za GPL MK06 3066 .... 8.550,- Kč bez DPH

+ rozdíl ceny typů oken, dle ceníku RTS II/2024

GPL MK06 3066 .... 21.610,00,-



GPU MK06 0066 ... 24.690,00,-

> rozdíl ceny +3.080,00,-

Cena do nabídky dodávky okna GPU MK06 0066: 8.550,00 + 3.080,00 = 11.630,00 Kč bez DPH



**PŘÍLOHA č. 7**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

<b>STAVBA: „Staňkova 47 v Brně – oprava střechy“</b> <b>ÚSEK: HSV, PSV, povlakové krytiny</b>		<b>Změnový list č.</b> <b>4</b>
<b>NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY</b> HSV, PSV		<b>NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 4</b> <b>PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:</b>
<b>KOMU: SMB MMB OSM</b> <b>ODESLÁNO: POŠTOU:</b>	<b>OD: IDEA stavby s.r.o.</b> <b>KURÝR: FAX: OSOBNĚ: 10.1.2025</b> <b>MAIL</b>	<b>DATUM:</b>
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY:</b> Revize skladby S3 dle zjištěných skutečností <b>DOTČENÉ MÍSTO:</b> ploché střechy bočních objektů dle revize skladeb S3 <b>ODKAZ NA VÝKRESY:</b> PD Oprava střechy Staňkova 47, Ing. Roman Koplík, 10/2023 a revize ze PD dne 8.11.2024 <b>ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ:</b> viz položkový rozpočet „Změna č.4 – méněpráce, Změna č.4 – vícepráce a rekapitulace“ <b>ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUV:</b>		
<b>POPIS ZMĚNY:</b>  Po demontáži stávající plechové krytiny a provedení sond byl zjištěn skutečný stav neodpovídající zpracované projektové dokumentaci. Změnový list řeší ocenění celkové změny provedení prací dle revize projektu skladeb plochých střech - S3 ze dne 8.11.2024.		
<b>POKYN VYDAL:</b> stavbyvedoucí Ing. Vlastimil Tomášek 		<b>DATUM:</b> 11.11.2024
<b>TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.</b>		
<b>TECHNICKÝ DOZOR:</b> <b>BKOM, Jiří Daler</b> 	<b>SPRÁVCE STAVBY:</b> <b>OSM MMB, Iveta Sabolová</b>	



**PŘÍLOHA č. 9**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

<b>STAVBA: „Staňkova 47 v Brně – oprava střechy“</b> <b>ÚSEK: HSV, PSV, povlakové krytiny</b>		<b>Změnový list č.</b> <b>4</b>																
<b>NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY</b> HSV, PSV		<b>NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 4</b> <b>PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:</b>																
<b>KOMU: SMB MMB OSM</b> <b>OD: IDEA stavby s.r.o.</b> <b>DATUM:</b> <b>ODESLÁNO: POŠTOU:</b> <b>KURÝR: FAX:</b> <b>OSOBNĚ: 10.1.2025</b> <b>MAIL</b>																		
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY:</b> Revize skladby S3 dle zjištěných skutečností <b>DOTČENÉ MÍSTO:</b> ploché střechy bočních objektů dle revize skladeb S3 <b>ODKAZ NA VÝKRESY:</b> PD Oprava střechy Staňkova 47, Ing. Roman Koplík, 10/2023 a revize PD ze dne 8.11.2024 <b>ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ:</b> viz položkový rozpočet „ <b>Změna č.4 – méněpráce, Změna č.4 – vícepráce a rekapitulace</b> “ <b>ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUV:</b>																		
<b>NÁVRH OCENĚNĚNÍ:</b> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><thead><tr><th style="width: 25%;"></th><th style="width: 25%;">Cena bez DPH</th><th style="width: 25%;">DPH</th><th style="width: 25%;">Cena s DPH</th></tr></thead><tbody><tr><td>Vícepráce:</td><td style="text-align: right;">690 811,11 Kč</td><td style="text-align: right;">82 897,33 Kč</td><td style="text-align: right;">773 708,44 Kč</td></tr><tr><td>Méněpráce:</td><td style="text-align: right;">-666 434,61 Kč</td><td style="text-align: right;">-79 972,15 Kč</td><td style="text-align: right;">-746 406,76 Kč</td></tr><tr><td>Rozdíl:</td><td style="text-align: right;">24 376,50 Kč</td><td style="text-align: right;">2 925,18 Kč</td><td style="text-align: right;">27 301,68 Kč</td></tr></tbody></table>				Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Vícepráce:	690 811,11 Kč	82 897,33 Kč	773 708,44 Kč	Méněpráce:	-666 434,61 Kč	-79 972,15 Kč	-746 406,76 Kč	Rozdíl:	24 376,50 Kč	2 925,18 Kč	27 301,68 Kč
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH															
Vícepráce:	690 811,11 Kč	82 897,33 Kč	773 708,44 Kč															
Méněpráce:	-666 434,61 Kč	-79 972,15 Kč	-746 406,76 Kč															
Rozdíl:	24 376,50 Kč	2 925,18 Kč	27 301,68 Kč															
<b>PODPIS NAVRHOVATELE:</b> Ing. Vlastimil Tomášek		<b>DATUM:</b>																
<b>VYJÁDŘENÍ:</b>																		
<b>AD:</b> Ing. Roman Koplík <b>PODPIS:</b>		<b>DATUM:</b> <u>10.1.2025</u>																
<b>SCHVÁLIL:</b> _____ <b>PODPIS:</b> _____ <b>DATUM:</b> _____																		
<b>TECHNICKÝ DOZOR</b> <b>BKOM, Jiří Daler</b> 	<b>SPRÁVCE STAVBY:</b> <b>OSM MMB, Iveta Sabolová</b>																	

## Položkový rozpočet stavby

<b>Stavba:</b>	<b>3043 SOD D2</b>	<b>Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2</b>	
<b>Objednatel:</b>	<b>Statutární město Brno</b> <b>Dominikánské náměstí 196/1</b> <b>60200 Brno-Brno-město</b>	<b>IČO: 44992785</b>	<b>DIČ: CZ44992785</b>
<b>Zhotovitel:</b>	<b>IDEA stavby s.r.o.</b> <b>Olomoucká 3419/9</b> <b>61800 Brno-Židenice</b>	<b>IČO: 19087225</b>	<b>DIČ: CZ19087225</b>
<b>Vypracoval:</b>			
<b>Rozpis ceny</b>			<b>Celkem</b>
HSV			-10 239,60
PSV			34 616,10
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>24 376,50</b>
<b>Rekapitulace daní</b>			
Základ pro sníženou DPH	12 %		24 376,50 CZK
Snížená DPH	12 %		2 925,18 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
<b>Cena celkem s DPH</b>			<b>27 301,68 CZK</b>
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> <p>v _____ dne _____</p> <div style="background-color: black; width: 200px; height: 40px; margin: 0 auto;"></div> <p>_____</p> <p>Za zhotovitele</p> </div> <div style="text-align: center;"> <div style="background-color: black; width: 200px; height: 40px; margin: 0 auto;"></div> <p>_____</p> <p>Za objednatele</p> </div> </div>			

### Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>Z04</b>	<b>Revize skladeb S3</b>	<b>24 376,50</b>	<b>0,00</b>	<b>2 925,18</b>	<b>27 301,68</b>	<b>100</b>
Z04-MP	Méněpráce	-666 434,61	0,00	-79 972,15	-746 406,76	####
Z04-VP	Vícepráce	690 811,11	0,00	82 897,33	773 708,44	2 834
Celkem za stavbu		24 376,50	0,00	2 925,18	27 301,68	100

### Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			22 943,89	94,1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			68 144,73	279,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			-51 667,06	-212,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 727,67	7,1
712	Povlakové krytiny	PSV			54 490,54	223,5
713	Izolace tepelné	PSV			-93 332,02	-382,9
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 889,66	20,1
762	Konstrukce tesařské	PSV			80 503,54	330,3
763	Dřevostavby	PSV			-41 470,25	-170,1
764	Konstrukce klempířské	PSV			6 722,40	27,6
765	Krytiny tvrdé	PSV			18 671,64	76,6
783	Nátěry	PSV			4 140,59	17,0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			-51 388,83	-210,8
Cena celkem					24 376,50	100,0



### Položkový rozpočet

S:	3043 SOD D2	Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2
O:	Z04	Revize skladeb S3
R:	Z04-MP	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>-143 589,49</b>
1	979999983R00	Poplatek za skládku za recyklaci, cihel, kusovost do 1600 cm2, skupina 17 01 02 z Katalogu odpadů	t	-4,15395	400,00	-1 661,58
SOD 157						
2	979999982R00	Poplatek za skládku za recyklaci, betonu, kusovost nad 1600 cm2, skupina 17 01 01 z Katalogu odpadů	t	-53,17058	400,00	-21 268,23
SOD p.č. 156						
3	979990146R00	Poplatek za skládku za uložení, čistý polystyren, čistá minerální a skelná vata, skupina 17 06 04 z Katalogu odpadů	t	-4,15395	4 000,00	-16 615,80
Perlit						
SOD p.č. 154						
4	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	-509,37633	6,03	-3 071,54
SOD p.č. 151						
5	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	-63,67204	400,00	-25 468,82
SOD p.č. 150						
6	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-1 209,76879	1,39	-1 681,58
SOD p.č. 149						
7	979990121R00	Poplatek za skládku za uložení, asfaltové pásy, skupina 17 03 02 z Katalogu odpadů	t	-2,22225	6 000,00	-13 333,50
SOD p.č. 153						
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 9 : -2,22225				-2,22225		
8	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-63,67204	300,00	-19 101,61
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
SOD p.č. 148						
<b>Díl: 712 Povlakové krytiny</b>						<b>-151 575,39</b>
9	712300832RT3	Odstranění povlakové krytiny střech do 10°, 2 vrstvy z ploch jednotlivě nad 20 m2	m2	-222,22475	55,00	-12 222,36

SOD p.č. 21

Duplicitně s pol.č. 20 :

Skladba S3 :

odstranění 2x asfaltový pás :

střecha 1 :

-6,90\*5,10

-35,19000

-5,10\*2,40

-12,24000

-3,70\*4,50

-16,65000

střecha 2 :

-2,15\*4,80

-10,32000

střecha 3 :

-3,25\*10,50

-34,12500

-3,70\*8,10

-29,97000

-1,55\*6,10

-9,45500

střecha 4 :

-3,90\*1,35

-5,26500

střecha 5 :

-3,385\*9,85

-33,34225

-5,50\*6,485

-35,66750

### Položkový rozpočet

S:	3043 SOD D2	Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2
O:	Z04	Revize skladeb S3
R:	Z04-MP	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>-143 589,49</b>
10	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží SOD p.č. 147	t	-254,68817	67,50	-17 191,45
11	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP SOD p.č. 146	t	-63,67204	380,00	-24 195,38
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>-2,68</b>
12	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m SOD p.č. 19	t	-0,00223	1 200,00	-2,68
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>-51 667,06</b>
13	965082933RT1	Odstranění násypu tl. do 20 cm, plocha nad 2 m2 tl. násypu 10 - 15 cm, plocha nad 2 m2 SOD p.č. 17	m3	-27,77809	800,00	-22 222,47
14	965043321R00	Bourání podkladů bet., potěr, tl, 10 cm, pl. 1 m2 SOD p.č. 16	m3	-6,66674	3 500,00	-23 333,59
15	962032241R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) SOD p.č. 15	m3	-1,74600	3 500,00	-6 111,00
<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>-6 548,40</b>
16	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m SOD p.č. 123	t	-0,01210	4 000,00	-48,40
<b>Díl: 763 Dřevostavby</b>						<b>-46 505,96</b>
17	998763101R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m SOD p.č. 52	t	-1,05743	2 300,00	-2 432,09
18	763613132RT1	Montáž záklop stropů, z desek tl. do 18 mm, na P+D, šroubováním, bez dodávky desky vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu SOD p.č. 50 nová vyrovnávací deska tl.18 mm : střecha 2 - skladba S3c : -2,15*4,80 střecha 4 - skladba S3c : -3,90*1,35 střecha 5 - skladba S3b : -3,385*9,85 -5,50*6,485	m2	-84,59475	180,00	-15 227,06
<b>Díl: 712 Povlakové krytiny</b>						<b>-151 575,39</b>
19	712-001	D+M systémová průchodka s límcem pro navaření pojistné hydroizolace nebo střešní fólie SOD p.č. 29 Uvedeno v SOD : -15	ks	-9,00000	650,00	-5 850,00
Skutečnost :						
střecha 1 : 0						
střecha 3 :						

### Položkový rozpočet

S:	3043 SOD D2	Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2
O:	Z04	Revize skladeb S3
R:	Z04-MP	Měněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

- 1x kanalizace D110 : 1 1,00000  
 - 1x VZT hranatá : 1 1,00000  
 - 1x prostup pro ELI : 1 1,00000

střecha 5 :  
 - 1x kanalizace D110 : 1 1,00000  
 - 1x VZT hranatá : 1 1,00000  
 - 1x prostup pro ELI : 1 1,00000

<b>Díl: 763</b>	<b>Dřevostavby</b>	<b>-46 505,96</b>
-----------------	--------------------	-------------------

20	60726121R	Deska z plochých třísek (OSB) typ: 3; tl. = 18,0 mm; povrch: broušený; hrana: P + D; RtF: D	m2	-93,05423	310,00	-28 846,81
----	-----------	---	----	-----------	--------	------------

SOD p.č. 51  
 -84,59475\*1,1 -93,05423

<b>Díl: 762</b>	<b>Konstrukce tesařské</b>	<b>-17 243,64</b>
-----------------	----------------------------	-------------------

21	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	-0,24527	2 300,00	-564,12
----	--------------	--	---	----------	----------	---------

SOD p.č. 49

22	762441113R00	Montáž obložení atiky z desek na bázi dřeva, 1 vrstva, hmoždinkami	m2	-11,44000	354,00	-4 049,76
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------

SOD p.č. 47  
 Skladba S3 :  
 vodovzdorná překližka tl.20 mm - u okapu :  
 2.vrstva :  
 střecha 1 :  
 -(2,20+2,40+1,40+4,70)\*0,30 -3,21000  
 střecha 3 :  
 -(7,00+1,50+3,40)\*0,50 -5,95000  
 střecha 5 :  
 -(5,40+2,20)\*0,30 -2,28000

23	60624196R	překližka vodovzdorná; fólie oboustranně hladká; BR; tl = 21,0 mm; š = 2 500 mm; h = 1 250,0 mm; počet vrstev 11	m2	-13,72800	920,00	-12 629,76
----	-----------	--	----	-----------	--------	------------

SOD p.č. 48  
 -11,44\*1,2 -13,72800

<b>Díl: 713</b>	<b>Izolace tepelné</b>	<b>-249 301,99</b>
-----------------	------------------------	--------------------

24	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	-1,30106	6 000,00	-7 806,36
----	--------------	--	---	----------	----------	-----------

SOD p.č. 41

25	713190816R00	Odstranění tepelné izolace ze sykových hmot, lože z perlitu, tl. do 100 mm	m2	-222,22475	120,00	-26 666,97
----	--------------	--	----	------------	--------	------------

SOD p.č. 37

26	713141312R00	Montáž tepelné izolace plochých střech jednovrstvé, tloušťky do 160 mm na kotvy	m2	-146,79000	220,00	-32 293,80
----	--------------	---	----	------------	--------	------------

SOD p.č. 36  
 Skladba S3 :  
 tepelná izolace z desek PIR tl.140 mm :  
 střecha 1 :  
 -6,90\*5,10 -35,19000  
 -5,10\*2,40 -12,24000  
 -3,70\*4,50 -16,65000

### Položkový rozpočet

S:	3043 SOD D2 Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2	
O:	Z04	Revize skladeb S3
R:	Z04-MP	Měněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

		střecha 3 :				
		-3,25*10,50				-34,12500
		-3,70*8,10				-29,97000
		-1,55*6,10				-9,45500
		Skladba S3 :				
		tepelná izolace z desek PIR tl.60 mm_u okapu :				
		střecha 1 :				
		-(2,20+2,40+1,40+4,70)*0,30				-3,21000
		střecha 3 :				
		-(7,00+1,50+3,40)*0,50				-5,95000

27	713141120R00	Montáž tepelné izolace střech, lepené bodově (dočasně) PU lepidlem, 1 vrstva	m2	-153,21500	100,00	-15 321,50
----	--------------	---	----	------------	--------	------------

		SOD p.č. 35				
		Skladba S3 :				
		tepelná izolace_spádový EPS 100 tl.60-200 mm :				
		střecha 1 :				
		-6,90*5,10				-35,19000
		-5,10*2,40				-12,24000
		-3,70*4,50				-16,65000
		střecha 2 :				
		-2,15*4,80				-10,32000
		střecha 3 :				
		-3,25*10,50				-34,12500
		-3,70*8,10				-29,97000
		-1,55*6,10				-9,45500
		střecha 4 :				
		-3,90*1,35				-5,26500

28	283768191R	Deska izolační PIR, Kingspan Therma TR26 FM tl. 140 mm, střešní	m2	-151,39300	670,00	-101 433,31
----	------------	---	----	------------	--------	-------------

		SOD p.č. 40				
		ODPOČET - skladba S3a :				
		tepelná izolace z desek PIR tl.140 mm :				
		Začátek provozního součtu				
		střecha 1 :				
		6,90*5,10				35,19000
		5,10*2,40				12,24000
		3,70*4,50				16,65000
		střecha 3 :				
		3,25*10,50				34,12500
		3,70*8,10				29,97000
		1,55*6,10				9,45500
		Konec provozního součtu				
		-(35,19+12,24+16,65+34,125+29,97+9,455)*1,10				-151,39300

29	28376813R	deska izolační střešní; PIR; rovná hrana; tl. 60,0 mm; kaširování Al fólie; součinitel tepelné vodivosti 0,022 W/mK; R = 2,700 m2K/W; obj. hmotnost 30,00 kg/m3	m2	-12,58400	320,00	-4 026,88
----	-----------	---	----	-----------	--------	-----------

		SOD p.č. 39				
		Skladba S3 :				

## Položkový rozpočet

S:	3043 SOD D2 Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2	
O:	Z04	Revize skladeb S3
R:	Z04-MP	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		tepelná izolace z desek PIR tl.60 mm_u okapu :				
		Začátek provozního součtu				
		střecha 1 :				
		-(2,20+2,40+1,40+4,70)*0,30		-3,21000		
		střecha 3 :				
		-(7,00+1,50+3,40)*0,50		-5,95000		
		střecha 5 :				
		-(5,40+2,20)*0,30		-2,28000		
		Konec provozního součtu				
		-11,44*1,10		-12,58400		
30	28375971R	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: spádová deska; označení: S; OH = 20 kg/m3; lambda = 0,037 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 100 kPa; RfF: E	m3	-31,66829	1 950,00	-61 753,17

SOD p.č. 38

odpočet celkové výměry dle SOD : -31,77814

-31,77814

Skaldba S3b u komína : 1,3\*1,3/2\*0,13

0,10985

<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>-6 548,40</b>
31	K/053	D+M lemování odvětrávacího komínku r.š.300 mm, z poplastovaného plechu, odstín šedá	ks	-10,00000	650,00	-6 500,00

SOD p.č. 121

<b>Díl: 712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>				<b>-151 575,39</b>
32	998712103R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	t	-0,48922	1 500,00	-733,83

SOD p.č. 34

33	712997003R00	Přilepení polystyrenových klínů do lepidla	m	-96,79500	50,00	-4 839,75
----	--------------	--	---	-----------	-------	-----------

SOD p.č. 28

34	712373111RV1	Povlakové krytiny střech do 10° termoplasty kotvené do betonu, 6 kotev/m2, pro tl. izolace do 300 mm , bez dodávky fólie,	m2	-218,07975	550,00	-119 943,86
----	--------------	---	----	------------	--------	-------------

včetně ukotvení k podkladu hmoždinkami, svaření všech spojů a překrytí kotev fólií.

SOD p.č. 23

Zůstává u skadby S3c :

Zůstává na atikách :

ODPOČET :

Skladba S3a :

nová mPVC fólie s výztužnou vložkou ze skleněné rohože

:

střecha 1 :

-6,90\*5,10

-35,19000

-5,10\*2,40

-12,24000

-3,70\*4,50

-16,65000

střecha 3 :

-3,25\*10,50

-34,12500

-3,70\*8,10

-29,97000

-1,55\*6,10

-9,45500

skladba S3b :

střecha 5 :

### Položkový rozpočet

S:	3043 SOD D2 Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2	
O:	Z04	Revize skladeb S3
R:	Z04-MP	Měněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		-3,385*9,85		-33,34225		
		-5,50*6,485		-35,66750		
		nová mPVC fólie s výztužnou vložkou ze skleněné rohože				
		:				
		u okapu :				
		skladba S3a :				
		střecha 1 :				
		-(2,20+2,40+1,40+4,70)*0,30		-3,21000		
		střecha 3 :				
		-(7,00+1,50+3,40)*0,50		-5,95000		
		skladba S3b :				
		střecha 5 :				
		-(5,40+2,20)*0,30		-2,28000		
35	28375982R	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: atikový klín; označení: S; tloušťka d = 100,0 mm; d2 = 0,0 mm; OH = 20 kg/m3; RtF: E	m	-106,47450	75,00	-7 985,59

SOD p.č. 31

### Položkový rozpočet

S:	3043 SOD D2 Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2	
O:	Z04	Revize skladeb S3
R:	Z04-VP	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>13 270,80</b>
1	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m SOD p.č. 123	t	0,07255	4 000,00	290,20
<b>Díl: 721 Vnitřní kanalizace</b>						<b>4 889,66</b>
2	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm střecha 3 - odvětrání kanalizace : 2,5 střecha 5 - odvětrání kanalizace : 1,5	m	4,00000	41,70	166,80
3	721140915R00	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí litinové, propojení dosavadního potrubí, DN 100 mm střecha 3 : 1 střecha 5 : 1	kus	2,00000	806,00	1 612,00
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>92 200,66</b>
4	979990121R00	Poplatek za skládku za uložení, asfaltové pásy, , skupina 17 03 02 z Katalogu odpadů SOD p.č. 153 Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 18 : 7,03198	t	7,03198	6 000,00	42 191,88
<b>Díl: 721 Vnitřní kanalizace</b>						<b>4 889,66</b>
5	721176212R00	Potrubí KG odpadní svislé, D 110 x 3,2 mm Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení. střecha 3 - odvětrání kanalizace : 2,5 střecha 5 - odvětrání kanalizace : 1,5	m	4,00000	776,00	3 104,00
6	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	t	0,00684	1 003,00	6,86
<b>Díl: 712 Povlakové krytiny</b>						<b>206 065,93</b>
7	712382111R00	Položení krytiny střech sklonu do 10° z fólie TPO nebo FPO kotvená 4 ks hmoždin/m2, bez dodávky fólie SOD p.č. 24 Skladba S3a : nová PVC fólie s výztužnou vložkou ze skleněné rohože :	m2	146,79000	600,00	88 074,00
		střecha 1 :				
		6,90*5,10		35,19000		
		5,10*2,40		12,24000		
		3,70*4,50		16,65000		
		střecha 3 :				
		3,25*10,50		34,12500		
		3,70*8,10		29,97000		
		1,55*6,10		9,45500		
		Skladba S3a :				
		nová mPVC fólie s výztužnou vložkou ze skleněné rohože :				
		u okapu :				
		střecha 1 :				
		(2,20+2,40+1,40+4,70)*0,30		3,21000		
		střecha 3 :				
		(7,00+1,50+3,40)*0,50		5,95000		
8	712378102RT4	Komíněk odvětrání střechy s manžetou TWO 50 PVC DN 125 mm	kus	10,00000	1 704,00	17 040,00

## Položkový rozpočet

S:	3043 SOD D2	Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2
O:	Z04	Revize skladeb S3
R:	Z04-VP	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Osazení a ukotvení komínku, přitavení těsnící manžety.						
skladba s3a : 10				10,00000		
9	712378101RT3	Komínek odvětrání kanalizace s manžetou TWOP 50 PVC pro DN 110 mm	kus	3,00000	1 996,00	5 988,00
Osazení a ukotvení komínku, přitavení těsnící manžety.						
skladba s3a - střecha 3 : 2				2,00000		
skladba s3b - střecha 5 : 1				1,00000		
10	712378104RT3	Prostup pro kabely s manžetou TWP 75 PVC průměr prostupu 75 mm	kus	2,00000	1 957,00	3 914,00
Osazení a ukotvení prostupu, utěsnění PU pěnou, přitavení límce a doplnění záblívkovou hmotou.						
skladba s3a - střecha 3 : 1				1,00000		
skladba s3b - střecha 5 : 1				1,00000		
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>68 144,73</b>
11	952902121R00	Odstranění holubího trusu z podlah do tl. 5 cm	m2	137,63000	191,00	26 287,33
střecha 1 : 6,90*5,10+5,10*2,40+3,70*4,50				64,08000		
střecha 3 : 3,25*10,50+3,70*8,10+1,55*6,10				73,55000		
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>1 730,35</b>
12	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	1,44196	1 200,00	1 730,35
SOD p.č. 19						
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>22 943,89</b>
13	622319130RV1	Zateplovací systém Webertherm elastic, fasáda, EPS F, tl. 60 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	6,28050	903,00	5 671,29
atika pod úrovní záklopu :						
střecha 5 : (9,90+8,935+1,50+0,60)*0,3				6,28050		
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>68 144,73</b>
14	952903111R00	Odstranění prachu z trámů	m2	206,63975	91,80	18 969,53
střecha 1 : 6,90*5,10+5,10*2,40+3,70*4,50				64,08000		
střecha 3 : 3,25*10,50+3,70*8,10+1,55*6,10				73,55000		
střecha 5 : 3,385*9,85+5,50*6,485				69,00975		
15	952902123R00	Příplatek za ztížený přístup při odst.holub.trusu	m2	137,63000	68,90	9 482,71
Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 137,63000				137,63000		
16	952902211R00	Dezinfekce podlah a stěn-mikrobi z holub.trusu 1x	m2	137,63000	97,40	13 405,16
Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 137,63000				137,63000		
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny sutí a vybouraných hmot</b>				<b>92 200,66</b>
17	979990210R00	Poplatek za likvidaci nebezpečného odpadu - holubí trus	t	2,06445	15 860,00	32 742,18
Odpad katalogové číslo 02 01 06 O/N - Zvířecí trus, moč a hnůj (včetně znečištěné slámy), kapalné odpady, soustředované odděleně a zpracovávané mimo místo vzniku						
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 11 : 2,06445				2,06445		
<b>Díl: 712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>				<b>206 065,93</b>
18	712300834R00	Příplatek za odstranění každé další vrstvy, střechy do 10°, krytina povlaková	m2	1 171,99725	3,00	3 515,99
střecha 1 + střecha 3, další 3 vrstvy lepenky (celkem 4) :						
střecha 1 : (6,90*5,10+5,10*2,40+3,70*4,50)*3				192,24000		
střecha 3 : (3,25*10,50+3,70*8,10+1,55*6,10)*3				220,65000		



### Položkový rozpočet

S:	3043 SOD D2 Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2		
O:	Z04	Revize skladeb S3	
R:	Z04-VP	Vícepráce	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

střecha 5, dalších 11 vrstev (celkem 12) : 759,10725  
 (3,385\*9,85+5,50\*6,485)\*11

<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>	<b>4 140,59</b>			
19	783782205R00	Nátěry tesařských konstrukcí ochranné fungicidní+ biocidní (proti plísním, houbám a hmyzu), dvojnásobný	m2	69,00975	60,00	4 140,59

SOD p.č. 144  
 střecha 5 : 3,385\*9,85+5,50\*6,485 69,00975

<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>	<b>155 969,97</b>			
20	283768191R	Deska izolační PIR, Kingspan Therma TR26 FM tl. 140 mm, střešní	m2	2,50800	670,00	1 680,36

SOD p.č. 40  
 skladba S3b u okapu : (5,4+2,2)\*0,3\*1,1 2,50800  
 montáž v pol. č. 36 :

21	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	t	1,92139	6 000,00	11 528,34
----	--------------	--	---	---------	----------	-----------

SOD p.č. 41

<b>Díl: 765</b>		<b>Krytiny tvrdé</b>	<b>18 671,64</b>			
22	998765103R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	t	0,03067	1 600,00	49,07

SOD p.č. 133

<b>Díl: 712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>	<b>206 065,93</b>			
23	712378007R00	Rohová lišta vnitřní VIPLANYL rš 100 mm	m	96,79500	132,50	12 825,34

Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty.  
 Výměry viz. p.č. 31 - atikové klíny :

střecha 1 :  
 4,80+6,715+2,27+0,15+9,685+3,49 27,11000

střecha 2 :  
 2\*2,15+2\*4,80 13,90000

střecha 3 :  
 1,70+2,40+3,70+2,20+3,25+10,60+7,10 30,95000

střecha 4 :  
 3,90 3,90000

střecha 5 :  
 9,90+8,935+1,50+0,60 20,93500

<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>	<b>22 943,89</b>			
24	622421121RT2	Omítka vnější stěn, MVC, hrubá zatřená s použitím suché maltové směsi	m2	37,87850	456,00	17 272,60

střecha 1 : (4,80+6,715+2,27+0,15+9,685+3,49)\*0,4 10,84400  
 střecha 3 : (1,70+2,40+3,70+2,20+3,25+10,60+7,10)\*0,4 12,38000  
 střecha 5 : (9,90+8,935+1,50+0,60)\*(0,3+0,4) 14,65450

<b>Díl: 712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>	<b>206 065,93</b>			
25	712378006R00	Rohová lišta vnější VIPLANYL rš 100 mm	m	96,79500	231,00	22 359,65

Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty.  
 Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 96,79500 96,79500

<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>	<b>155 969,97</b>			
26	28375704R	Deska izolační EPS 100 tl. 60 mm	m3	4,70710	2 650,00	12 473,82

skladba S3b :

### Položkový rozpočet

S:	3043 SOD D2	Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2
O:	Z04	Revize skladeb S3
R:	Z04-VP	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

střecha 5 : (3,385\*9,85+5,5\*6,485)\*0,06\*1,1 4,55464  
 střecha 5 u okapu : (5,5+2,2)\*0,3\*0,06\*1,1 0,15246

<b>Díl: 712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>				<b>206 065,93</b>
27	712373121RT1	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, fólií kotvená do profil. plechu nebo bednění, 6 kotev/m2 pro tloušťku tepelné izolace do 200 mm, fólie ve specifikaci	m2	71,28975	630,00	44 912,54

včetně ukotvení k podkladu hmoždinkami, svaření všech spojů a překrytí kotev fólií.

Skladba S3b :

nová mPVC fólie s výztužnou vložkou ze skleněné rohože

:

střecha 5 :

3,385\*9,85

33,34225

5,50\*6,485

35,66750

Skladba S3b :

nová mPVC fólie s výztužnou vložkou ze skleněné rohože

:

u okapu :

střecha 5 :

(5,40+2,20)\*0,30

2,28000

<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>97 747,18</b>
28	998762103R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	t	1,33424	2 300,00	3 068,75

SOD p.č. 49

29	60624196R	překližka vodovzdorná; fólie oboustranně hladká; BR; tl = 21,0 mm; š = 2 500 mm; h = 1 250,0 mm; počet vrstev 11	m2	3,92400	920,00	3 610,08
----	-----------	--	----	---------	--------	----------

SOD p.č. 48

3,27\*1,2

3,92400

30	762441113R00	Montáž obložení atiky z desek na bázi dřeva, 1 vrstva, hmoždinkami	m2	3,27000	354,00	1 157,58
----	--------------	--	----	---------	--------	----------

SOD p.č. 47

Skladba S3c :

vodovzdorná překližka tl.20 mm - u okapu :

střecha 2 :

5,1\*0,30

1,53000

střecha 4 :

(1,3\*2+3,2)\*0,3

1,74000

<b>Díl: 712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>				<b>206 065,93</b>
31	998712103R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	t	0,20937	1 500,00	314,06

SOD p.č. 34

<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>97 747,18</b>
32	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	137,63000	55,50	7 638,47

Odvoz a likvidace 100% :

Skladba S3a - záklop pod plechovou krytinou :

střecha 1 : 6,90\*5,10+5,10\*2,40+3,70\*4,50

64,08000

střecha 3 : 3,25\*10,50+3,70\*8,10+1,55\*6,10

73,55000

33	762341210R00	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz	m2	144,64783	166,50	24 083,86
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------

### Položkový rozpočet

S:	3043 SOD D2 Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2	
O:	Z04	Revize skladeb S3
R:	Z04-VP	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Zpětná pokládka bednění 70% původní :

Skladba S3a :

střecha 1 :  $(6,90*5,10+5,10*2,40+3,70*4,50)*0,7$  44,85600

střecha 3 :  $(3,25*10,50+3,70*8,10+1,55*6,10)*0,7$  51,48500

Skladba S3b :

střecha 5 :  $(3,385*9,85+5,50*6,485)*0,7$  48,30683

34	762341210RT2	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz včetně dodávky prken tloušťky 24 mm	m2	73,43193	353,50	25 958,19
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------

Doplnění nového bednění 30% :

Skladba S3a :

střecha 1 :  $(6,90*5,10+5,10*2,40+3,70*4,50)*0,3$  19,22400

střecha 1 u okapu :  $(2,2+2,4+1,4+4,7)*0,3$  3,21000

střecha 3 :  $(3,25*10,50+3,70*8,10+1,55*6,10)*0,3$  22,06500

střecha 3 u okapu :  $(7+1,5+3,4)*0,5$  5,95000

Skladba S3b :

střecha 5 :  $(3,385*9,85+5,50*6,485)*0,3$  20,70293

střecha 5 u okapu :  $(5,4+2,2)*0,3$  2,28000

35	762332931RT4	Doplnění střešní vazby z hranolů do 120 cm2 vč.dod fošen 60 x 140 mm	m	34,00000	344,50	11 713,00
----	--------------	--	---	----------	--------	-----------

Doplnění konstrukce krovu u okapové hrany :

Skladba S3a :

Začátek provozního součtu

střecha 1 u okapu :  $(2,2+2,4+1,4+4,7)$  10,70000

Konec provozního součtu

12\*1 12,00000

Začátek provozního součtu

střecha 3 u okapu :  $(7+1,5+3,4)$  11,90000

Konec provozního součtu

13\*1 13,00000

Skladba S3b :

Začátek provozního součtu

střecha 5 u okapu :  $(5,4+2,2)$  7,60000

Konec provozního součtu

9\*1 9,00000

<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>92 200,66</b>
-----------------	--	--	--	--	--	------------------

36	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	79,67483	6,03	480,44
----	--------------	---	---	----------	------	--------

SOD p.č. 151

37	979990161R00	Poplatek za skládku za uložení, dřevu, skupina 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	0,85500	1 800,00	1 539,00
----	--------------	---	---	---------	----------	----------

SOD p.č. 155

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 32 : 0,00000

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 50 : 0,85500 0,85500

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 52 : 0,00000

38	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	9,95935	400,00	3 983,74
----	--------------	--	---	---------	--------	----------

### Položkový rozpočet

S:	3043 SOD D2	Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2
O:	Z04	Revize skladeb S3
R:	Z04-VP	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
SOD p.č. 150						
39	979990161R00	Poplatek za skládku za uložení, dřevo, , skupina 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	0,85500	1 800,00	1 539,00
SOD p.č. 155						
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 32 : 0,00000						
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 52 : 0,00000						
Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 50 : 0,85500						
40	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	189,22772	1,39	263,03
SOD p.č. 149						
41	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	9,95935	300,00	2 987,81
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
SOD p.č. 148						
42	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	39,83741	67,50	2 689,03
SOD p.č. 147						
43	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	9,95935	380,00	3 784,55
SOD p.č. 146						
<b>Díl: 765 Krytiny tvrdé</b>						<b>18 671,64</b>
44	765311723R00	Větrací mřížka okapní 5000 x 100 mm	m	30,20000	68,40	2 065,68
Dodávka a montáž větrací mřížky včetně spojovacích prostředků.						
Skladba S3a :						
střecha 1 u okapu : 2,2+2,4+1,4+4,7						
10,70000						
střecha 3 u okapu : 7+1,5+3,4						
11,90000						
Skladba S3b :						
střecha 5 u okapu : 5,4+2,2						
7,60000						
<b>Díl: 713 Izolace tepelné</b>						<b>155 969,97</b>
45	713111111RT2	Montáž tepelné izolace stropů vrchem kladené, volně 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	137,63000	114,50	15 758,64
pokládka minerální vaty :						
střecha 1 : 6,90*5,10+5,10*2,40+3,70*4,50						
64,08000						
střecha 3 : 3,25*10,50+3,70*8,10+1,55*6,10						
73,55000						
46	63151410R	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 140 mm	m2	151,39300	353,00	53 441,73
Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 137,63000*1,1						
151,39300						
47	63151412R	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 160 mm	m2	151,39300	403,50	61 087,08
Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 137,63000*1,1						
151,39300						
<b>Díl: 765 Krytiny tvrdé</b>						<b>18 671,64</b>
48	765901001R00	Montáž podstřešní fólie	m2	137,63000	74,10	10 198,38
difúzní fólie na tepelnou izolaci :						
střecha 1 : 6,90*5,10+5,10*2,40+3,70*4,50						
64,08000						
střecha 3 : 3,25*10,50+3,70*8,10+1,55*6,10						
73,55000						
49	28325084.AR	Fólie hydroizolační PP, JUTADACH 135 tl. 0,50 mm, difúzní	m2	165,15600	38,50	6 358,51
Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 137,63000*1,2						
165,15600						
<b>Díl: 762 Konstrukce tesařské</b>						<b>97 747,18</b>
50	762711810R00	Demontáž vázaných konstrukcí hraněných do 120 cm2	m	142,50000	63,50	9 048,75
demontáž hranolů mezi záklopy - skladba S3a :						

### Položkový rozpočet

S:	3043 SOD D2	Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2
O:	Z04	Revize skladeb S3
R:	Z04-VP	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

střeška 1 :  $3,5*4+5*3+7*5+6,8$  70,80000  
 střeška 3 :  $2,8*2+1,6*2+8,5*5+6,8*3$  71,70000

51	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	144,64783	55,50	8 027,95
----	--------------	---	----	-----------	-------	----------

Stávající záklop - zůstává 70% :

Skladba S3a - druhý spodní záklop :

střeška 1 :  $(6,90*5,10+5,10*2,40+3,70*4,50)*0,7$  44,85600  
 střeška 3 :  $(3,25*10,50+3,70*8,10+1,55*6,10)*0,7$  51,48500

Skladba S3b - záklop pod lepenkou :

střeška 5 :  $(3,385*9,85+5,50*6,485)*0,7$  48,30683

52	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	61,99193	55,50	3 440,55
----	--------------	---	----	----------	-------	----------

Stávající záklop - odvoz a likvidace 30% :

Skladba S3a - druhý spodní záklop :

střeška 1 :  $(6,90*5,10+5,10*2,40+3,70*4,50)*0,3$  19,22400  
 střeška 3 :  $(3,25*10,50+3,70*8,10+1,55*6,10)*0,3$  22,06500

Skladba S3b - záklop pod lepenkou :

střeška 5 :  $(3,385*9,85+5,50*6,485)*0,3$  20,70293

<b>Díl: 712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>				<b>206 065,93</b>
-----------------	--	--------------------------	--	--	--	-------------------

53	69366198R	skloláknitý vlies FILTEK v; funkce separační, ochranná, výztužná, filtrační, plošná hmotnost 120 g/m2	m2	158,27450	45,00	7 122,35
----	-----------	---	----	-----------	-------	----------

Voz. SOD p.č. 33 a Z01

Skladba S3a :

střeška 1 :  
 $6,90*5,10*1,15$  40,46850  
 $5,10*2,40*1,15$  14,07600  
 $3,70*4,50*1,15$  19,14750  
 střeška 3 :  
 $3,25*10,50*1,15$  39,24375  
 $3,70*8,10*1,15$  34,46550  
 $1,55*6,10*1,15$  10,87325

<b>Díl: 763</b>		<b>Dřevostavby</b>				<b>5 035,71</b>
-----------------	--	--------------------	--	--	--	-----------------

54	763613132RT1	Montáž záklop stropů, z desek tl. do 18 mm, na P+D, šroubováním, bez dodávky desky	m2	9,16000	180,00	1 648,80
----	--------------	--	----	---------	--------	----------

vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu

SOD p.č. 50

nová vyrovnávací deska tl.18 mm :

střeška 1 - skladba S3a - u okapu :  
 $(2,2+2,4+1,4+4,7)*0,3$  3,21000  
 střeška 3 - skladba S3c - u okapu :  
 $(7+1,5+3,4)*0,5$  5,95000

<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>13 270,80</b>
-----------------	--	------------------------------	--	--	--	------------------

55	764352201R00	Zlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 250 mm	m	5,10000	488,00	2 488,80
----	--------------	---	---	---------	--------	----------

S3c u výtahové šachty : 5,1 5,10000

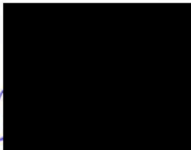
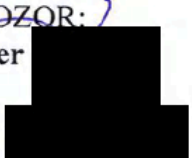
### Položkový rozpočet

S:	3043 SOD D2 Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2	
O:	Z04	Revize skladeb S3
R:	Z04-VP	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
56	764454201R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 75 mm	m	3,40000	495,00	1 683,00
		S3c u výtahové šachty : 3,4		3,40000		
57	764391220R00	Závětná lišta z Pz plechu, rš 330 mm	m	18,20000	484,00	8 808,80
		lemování tepelné izolace :				
		K57: střecha 5 : 5,4+2,2		7,60000		
		K58: střecha 2 : 4,8		4,80000		
		K59: střecha 4 : 1,3*2+3,2		5,80000		
<b>Díl: 763</b>		<b>Dřevostavby</b>				<b>5 035,71</b>
58	60726121R	Deska z plochých třísek (OSB) typ: 3; tl. = 18,0 mm; povrch: broušený; hrana: P + D; RtF: D	m2	10,07600	310,00	3 123,56
		SOD p.č. 51				
		9,16*1,1		10,07600		
59	998763101R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	0,11450	2 300,00	263,35
		SOD p.č. 52				




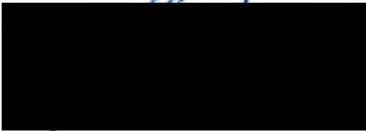
**PŘÍLOHA č. 7**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

<b>STAVBA: „Staňkova 47 v Brně – oprava střechy“</b> <b>ÚSEK: PSV, povlakové krytiny</b>		<b>Změnový list č.</b> <b>5</b>
<b>NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY</b> HSV, PSV		<b>NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 5</b> <b>PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:</b>
<b>KOMU: SMB MMB OSM</b> <b>ODESLÁNO: POŠTOU:</b>	<b>OD: IDEA stavby s.r.o.</b> <b>KURÝR: FAX: MAIL</b>	<b>DATUM:</b> <b>OSOBNĚ: 11.12.2024</b>
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY:</b> Revize skladby S2 dle zjištěných skutečností <b>DOTČENÉ MÍSTO:</b> pultová střecha - skladba S2 <b>ODKAZ NA VÝKRESY:</b> PD Oprava střechy Staňkova 47, Ing. Roman Koplík, 10/2023 a revize PD ze dne 25.11.2024 <b>ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ:</b> viz položkový rozpočet „Změna č.5 – méněpráce, Změna č.5 – vícepráce a rekapitulace“ <b>ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUV:</b>		
<b>POPIS ZMĚNY:</b>  Po demontáži stávající plechové krytiny byl zjištěn nevyhovující stav stávajícího záklopu, který není vhodný pro přímou pokládku povlakové PVC krytiny. Skladba je proto doplněna o podkladní OSB desku. Změnový list zpracován dle revize projektu ADP ze dne 25.11.2024.		
<b>POKYN VYDAL:</b> stavbyvedoucí Ing. Vlastimil Tomášek 		<b>DATUM:</b> 25.11.2024
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEODDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.		
<b>TECHNICKÝ DOZOR:</b>  <b>BKOM, Jiří Daler</b>  11.12.24	<b>SPRÁVCE STAVBY:</b> <b>OSM MMB, Iveta Sabolová</b>	





## Položkový rozpočet stavby

Stavba:	3043 SOD D2	Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2	
Objednatel:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1 60200 Brno-Brno-město	IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785	
Zhotovitel:	IDEA stavby s.r.o. Olomoucká 3419/9 61800 Brno-Židenice	IČO: 19087225 DIČ: CZ19087225	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			50 397,87
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>50 397,87</b>
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		50 397,87 CZK
Snížená DPH	12 %		6 047,74 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
<b>Cena celkem s DPH</b>			<b>56 445,61 czk</b>
v	_____	dne	_____
			
	Za zhotovitele		Za objednatele

### Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>Z05</b>	<b>Revize skladby S2</b>	<b>50 397,87</b>	<b>0,00</b>	<b>6 047,74</b>	<b>56 445,61</b>	<b>100</b>
Z05-MP	Méněpráce	-7 132,28	0,00	-855,87	-7 988,15	-14
Z05-VP	Vícepráce	57 530,15	0,00	6 903,62	64 433,77	114
Celkem za stavbu		50 397,87	0,00	6 047,74	56 445,61	100

### Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
712	Povlakové krytiny	PSV			1 067,85	2,1
763	Dřevostavby	PSV			53 312,02	105,8
764	Konstrukce klempířské	PSV			-3 982,00	-7,9
Cena celkem					50 397,87	100,0

### Položkový rozpočet

S:	3043 SOD D2 Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2	
O:	Z05	Revize skladby S2
R:	Z05-MP	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>-7 132,28</b>
109	K/041	D+M poplastovaná lišta r.š.300 mm, z poplastovaného plechu, odstín šedá <i>SOD p.č. 109</i>	m	-20,10000	350,00	-7 035,00
123	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m <i>SOD p.č. 123</i>	t	-0,02432	4 000,00	-97,28
<b>Celkem</b>						<b>-7 132,28</b>

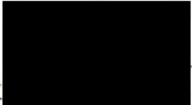
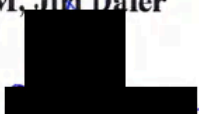
### Položkový rozpočet

S:	3043 SOD D2 Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2		
O:	Z05	Revize skladby S2	
R:	Z05-VP	Vícepráce	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>22,28</b>
123	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	0,00557	4 000,00	22,28
SOD p.č. 123						
<b>Díl: 763 Dřevostavby</b>						<b>53 312,02</b>
50	763613132RT1	Montáž záklop stropů, z desek tl. do 18 mm, na P+D, šroubováním, bez dodávky desky	m2	96,97500	180,00	17 455,50
vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu						
SOD p.č. 50						
Skladba S2 - revize : 96,975				96,97500		
51	60726121R	Deska z plochých třísek (OSB) typ: 3; tl. = 18,0 mm; povrch: broušený; hrana: P + D; RtF: D	m2	106,67250	310,00	33 068,48
SOD p.č. 51						
Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 96,97500*1,1				106,67250		
52	998763101R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	1,21219	2 300,00	2 788,04
SOD p.č. 52						
<b>Díl: 712 Povlakové krytiny</b>						<b>1 067,85</b>
34	998712103R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	t	0,00350	1 500,00	5,25
SOD p.č. 34						
6	712378006R00	Rohová lišta vnější VIPLANYL rš 100 mm	m	4,60000	231,00	1 062,60
Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty.						
pod K28 - zakončení lemování atiky : 4,6				4,60000		
<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>3 128,00</b>
96	K/028	D+M oplechování nadstřešní nadezdívky r.š.500 mm, z pozinkovaného plechu tl.0,8 mm	m	4,60000	680,00	3 128,00
SOD p.č. 96						
Oplechování atiky u sousedního objektu - pokračování				4,60000		
K28 : 4,6						
<b>Celkem</b>						<b>57 530,15</b>



**PŘÍLOHA č. 7**  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

<b>STAVBA: „Staňkova 47 v Brně – oprava střechy“</b> <b>ÚSEK: HSV, PSV</b>		<b>Změnový list č.</b> <b>6</b>
<b>NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY</b> HSV, PSV		<b>NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 6</b> <b>PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:</b>
<b>KOMU: SMB MMB OSM</b> <b>ODESLÁNO: POŠTOU:</b>	<b>OD: IDEA stavby s.r.o.</b> <b>KURÝR: FAX: MAIL</b>	<b>DATUM:</b> <b>OSOBNĚ: 10.1.2025</b>
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY: Méněpráce a drobné odchylky stavby dle skutečnosti</b> <b>DOTČENÉ MÍSTO: uliční fasáda objektu, střecha S1 a S2</b> <b>ODKAZ NA VÝKRESY: PD Oprava střechy Staňkova 47, Ing. Roman Koplík, 10/2023</b> <b>ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „Změna č.6 – méněpráce, Změna č.6 – vícepráce a rekapitulace“</b> <b>ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUV:</b>		
<b>POPIS ZMĚNY:</b>  Vzhledem k dobrému stavu stávajících klempířských konstrukcí oplechování říms a nadezdívek fasády není nutné tyto klempířské prvky realizovat nově. Současně s tím není potřeba provést opravy a nátěr přilehlé fasády. Dále změnový list obsahuje drobné odchylky realizace stavby dle skutečnosti – doplnění dodatečného svodu D120 v levém dvorku a doplnění lemování zdi pod zaatikové žlaby.		
<b>POKYN VYDAL: stavbyvedoucí Ing. Vlastimil Tomášek</b> 		<b>DATUM: 12.11.2025</b>
TOTO OZNÁMENÍ NESMÍ BÝT POVAŽOVÁNO ZA PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POTVRZUJÍCÍ POKYN K PROVEDENÍ PRACÍ, ALE POUZE JAKO PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NÁVRHU OCENĚNÍ ZMĚNY. ZHOTOVITEL NEBUDE PROVÁDĚT PRÁCE DOKUD NEOBDRŽÍ PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ POKRÝVAJÍCÍ PŘEDMĚTNÉ PRÁCE.		
<b>TECHNICKÝ DOZOR:</b> <b>BKOM, Jiří Daler</b> 	<b>SPRÁVCE STAVBY:</b> <b>OSM MMB, Iveta Sabolová</b>	



## PŘÍLOHA č. 9

MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: „Staňkova 47 v Brně – oprava střechy“ ÚSEK: HSV, PSV		Změnový list č. <b>6</b>	
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY HSV, PSV		NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č.: 6 PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:	
KOMU: SMB MMB OSM ODESLÁNO: POŠTOU:	OD: IDEA stavby s.r.o. KURÝR:	DATUM: OSOBNĚ: 10.1.2025 MAIL	
PŘEDMĚT ZMĚNY: Méněpráce a drobné odchylky stavby dle skutečnosti DOTČENÉ MÍSTO: uliční fasáda objektu, střecha S1 a S2 ODKAZ NA VÝKRESY: PD Oprava střechy Staňkova 47, Ing. Roman Koplík, 10/2023 ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet „Změna č.6 – méněpráce, Změna č.6 – vícepráce a rekapitulace“ ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUV:			
<b>NÁVRH OCENĚNĚNÍ:</b>			
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Vícepráce:	24 594,52 Kč	2 951,34 Kč	27 545,86 Kč
Méněpráce:	-113 958,42 Kč	-13 675,01 Kč	-127 633,43 Kč
Rozdíl:	-89 363,90 Kč	-10 723,67 Kč	-100 087,57 Kč
PODPIS NAVRHOVATELE: Ing. Vlastimil Tomášek			DATUM: 22.11.2025
VYJÁDRĚNÍ:			
AD: Ing. Roman Koplík	PODPIS:	DATUM: 10.1.2025	
SCHVÁLIL: _____	PODPIS: _____	DATUM: _____	
TECHNICKÝ DOZOR BKOM, Jiří Daler 	SPRÁVCE STAVBY: OSM MMB, Iveta Sabolová		

## Položkový rozpočet stavby

Stavba:	<b>3043 SOD D2</b>	<b>Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2</b>	
Objednatel:	<b>Statutární město Brno</b> <b>Dominikánské náměstí 196/1</b> <b>60200 Brno-Brno-město</b>	IČO: <b>44992785</b>	DIČ: <b>CZ44992785</b>
Zhotovitel:	<b>IDEA stavby s.r.o.</b> <b>Olomoucká 3419/9</b> <b>61800 Brno-Židenice</b>	IČO: <b>19087225</b>	DIČ: <b>CZ19087225</b>
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			-51 251,38
PSV			-38 112,52
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>-89 363,90</b>
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	<b>12 %</b>		<b>-89 363,90 CZK</b>
Snížená DPH	<b>12 %</b>		<b>-10 723,67 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>		<b>0,00 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>		<b>0,00 CZK</b>
Zaokrouhlení			<b>0,00 CZK</b>
<b>Cena celkem s DPH</b>			<b>-100 087,57 CZK</b>
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> <p>v</p> <div style="background-color: black; width: 200px; height: 40px; margin: 0 auto;"></div> <p>_____ dne</p> <p>_____</p> <p>Za zhotovitele</p> </div> <div style="text-align: center;"> <div style="background-color: black; width: 150px; height: 40px; margin: 0 auto;"></div> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>Za objednatele</p> </div> </div>			

### Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>Z06</b>	<b>Méněpráce a drobné odchylky stavby dle skutečnosti</b>	<b>-89 363,90</b>	<b>0,00</b>	<b>-10 723,67</b>	<b>-100 087,57</b>	<b>100</b>
Z06-MP	Méněpráce	-113 958,42	0,00	-13 675,01	-127 633,43	128
Z06-VP	Vícepráce	24 594,52	0,00	2 951,34	27 545,86	-28
Celkem za stavbu		-89 363,90	0,00	-10 723,67	-100 087,57	100

### Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			-46 025,00	51,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			-3 240,00	3,6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-535,27	0,6
764	Konstrukce klempířské	PSV			-38 112,52	42,6
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			-1 451,11	1,6
Cena celkem					-89 363,90	100,0



### Položkový rozpočet

S:	3043 SOD D2	Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2
O:	Z06	Méněpráce a drobné odchylky stavby dle skutečnosti
R:	Z06-MP	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>-13 375,00</b>
1	601011172R00	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí vrstva štuková, vápenocementová, vnější, tloušťka vrstvy 3 mm,	m2	-50,00000	267,50	-13 375,00

po jednotlivých vrstvách  
Včetně pomocného lešení.

SOD p.č. 3  
SOD : -54 -54,00000  
opravy po klempířských pracech : 2\*2 4,00000

<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>-1 996,80</b>
2	764430840R00	Demontáž oplechování zdí,rš od 330 do 500 mm	m	-31,20000	64,00	-1 996,80

SOD p.č. 67  
demontáž stávajících nadezdívek :  
-(4\*4,80+2\*6,00) -31,20000

<b>Díl: 62 Úpravy povrchů vnější</b>						<b>-12 650,00</b>
3	621412214RT1	Nátěry vnějších podhledů silikonové hydrofobní, odstín I, Penetrace akrylová (AY); funkce: zpevnění povrchu, úprava savosti; ředidlo: voda (disperzní)	m2	-23,00000	550,00	-12 650,00

včetně penetrace podkladu

SOD p.č. 4  
SOD : -27 -27,00000  
opravy po klempířských : 4 4,00000

<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>-3 240,00</b>
4	978015241R00	Odlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 30 %	m2	-27,00000	120,00	-3 240,00

SOD p.č. 18

<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>-1 881,34</b>
5	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	-0,53233	380,00	-202,29

SOD p.č. 146  
-(0,432+0,10033) -0,53233

6	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	-2,12932	67,50	-143,73
---	--------------	----------------------------------	---	----------	-------	---------

SOD p.č. 147  
-(0,432+0,10033)\*4 -2,12932

7	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	-0,53233	300,00	-159,70
---	--------------	--	---	----------	--------	---------

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

SOD p.č. 148  
-(0,432+0,10033) -0,53233

8	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	-10,11427	1,39	-14,06
---	--------------	--	---	-----------	------	--------

SOD p.č. 149  
-(0,432+0,10033)\*19 -10,11427

9	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	-0,43200	400,00	-172,80
---	--------------	--	---	----------	--------	---------

SOD p.č. 150

10	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směr betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	-0,43200	2 800,00	-1 209,60
----	--------------	--	---	----------	----------	-----------

SOD p.č. 152

11	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,45600	6,03	20,84
----	--------------	---	---	---------	------	-------

SOD p.č. 151

### Položkový rozpočet

S:	3043 SOD D2 Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2	
O:	Z06	Méněpráce a drobné odchylky stavby dle skutečnosti
R:	Z06-MP	Méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		0,432*8		3,45600		

<b>Díl: 764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>					<b>-1 752,60</b>
-----------------	------------------------------	--	--	--	--	------------------

12	764422810R00	Demontáž oplechování říms,rš od 600 do 800 mm	m	-25,40000	69,00	-1 752,60
		SOD p.č. 64				
		demontáž stávající římsy :				
		-25,40		-25,40000		

<b>Díl: D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>					<b>430,23</b>
-----------------	--	--	--	--	--	---------------

13	979951131R00	Výkup kovů hliník, plechy	t	-0,17209	-2 500,00	430,23
		Pro vyjádření výnosu ve prospěch zhotovitele je nutné jednotkovou cenu uvést se záporným znaménkem. (Získaná částka ponižuje náklad stavby.)				

Oplechování a plechová krytina

SOD p.č. 145

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 12 : -0,10033

-0,10033

Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : -0,07176

-0,07176

<b>Díl: 764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>					<b>-58 957,64</b>
-----------------	------------------------------	--	--	--	--	-------------------

14	K/022	D+M oplechování fasádní nadezdívky r.š.900 mm, z pozinkovaného plechu tl.0,8 mm	m	-9,60000	1 600,00	-15 360,00
		SOD p.č. 90				
		přesná specifikace dle výpisu prvků, výkres D.110 :				
		-2*4,80		-9,60000		

15	K/023	D+M oplechování fasádní nadezdívky r.š.900 mm, z pozinkovaného plechu tl.0,8 mm	m	-6,00000	1 600,00	-9 600,00
		SOD p.č. 91				
		přesná specifikace dle výpisu prvků, výkres D.110 :				
		-6,00		-6,00000		

16	K/002	D+M podokpaní žlab půlkruhový, š.130 mm včetně háků a čel, z pozinkovaného plechu tl.0,8 mm	m	-18,10000	542,00	-9 810,20
		SOD p.č. 70				

17	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	-0,07151	4 000,00	-286,04
		SOD p.č. 123				

18	K/019	D+M oplechování uliční římsy r.š.700 mm, z pozinkovaného plechu tl.0,8 mm	m	-25,40000	941,00	-23 901,40
		SOD p.č. 87				
		přesná specifikace dle výpisu prvků, výkres D.110 :				
		-(1,60+0,90+0,90+8,50+0,90+0,90+8,30+0,90+0,90+1,60)		-25,40000		

<b>Díl: 62</b>	<b>Úpravy povrchů vnější</b>					<b>-20 000,00</b>
----------------	------------------------------	--	--	--	--	-------------------

19	621477123R00	Oprava vnějších hladkých omítek podhledů složitost fasády I.-II., množství opravované plochy 21 až 30%	m2	-25,00000	800,00	-20 000,00
		postřik vodou a jednovrstvé doplnění omítky				

SOD p.č. 5

SOD : -27

-27,00000

opravy po klempířských : 2

2,00000

<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>					<b>-535,27</b>
----------------	--------------------------------	--	--	--	--	----------------

20	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	-0,44606	1 200,00	-535,27
		SOD p.č. 19				

### Položkový rozpočet

S:	3043 SOD D2	Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2
O:	Z06	Měněpráce a drobné odchylky stavby dle skutečnosti
R:	Z06-MP	Měněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

<b>Celkem</b>						<b>-113 958,42</b>
---------------	--	--	--	--	--	--------------------

### Položkový rozpočet

S:	3043 SOD D2	Oprava střechy Staňkova 47 - dodatek č. 2
O:	Z06	Méněpráce a drobné odchylky stavby dle skutečnosti
R:	Z06-VP	Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>24 594,52</b>
1	764454203R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 120 mm svod D120 v levém dvorku - odvodnění S2 : 16	m	16,00000 16,00000	599,00	9 584,00
2	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m SOD p.č. 123	t	0,14278	4 000,00	571,12
3	764352203R00	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm náhrada prvku K/002 : 18,1	m	18,10000 18,10000	550,00	9 955,00
4	764331260R00	Lemování z Pz plechu zdí, tvrdá krytina, rš 660 mm pod zaatikové žlaby K32 a K33 : 3*2+4,1	m	10,10000 10,10000	444,00	4 484,40
<b>Celkem</b>						<b>24 594,52</b>