

Číslo smlouvy Objednatele: 5625053843/2 (ORG 5557)

## **Dodatek č. 2 ke smlouvě o zhotovení stavby**

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

Investiční akce: „Přístavba Logopedické třídy MŠ Hatě Brno-Ivanovice, Hatě 81/19“  
(ORG 5557)

### **Smluvní strany**

#### **Statutární město Brno**

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna  
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno – město, 602 00 Brno  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ 44992785  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha  
Číslo účtu: 43-3259670277/0100  
Pověřen podpisem tohoto dodatku č. 2:

Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního  
Magistrátu města Brna, Kounicova 67a, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída 787/1a,  
639 00 Brno - Štýřice (dále jen „**TDF**“)

Pověření zaměstnanci:



veb

eb a samostatný technik

(dále jen „**Objednatel**“)

**a**

#### **Žižkovská obchodní společnost s.r.o.**

Zastoupená: Vasyľ Briukhovych, jednatelem společnosti  
Se sídlem: Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno  
IČO: 03817326  
DIČ: CZ03817326

Právnícká / fyzická osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským / Městským soudem v  
Brně, pod sp. zn. C 139663

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(zhotovitel a objednatel dále společně také jako „**smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako  
„**smluvní strana**“)

## 1. Předmět dodatku č. 2 ke smlouvě o zhotovení stavby

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 21. 7. 2025 smlouvu o zhotovení stavby (č. 5625053843 u Objednatele), jejímž předmětem je provedení díla, tj. stavby „**Přístavba Logopedické třídy MŠ Hatě Brno-Ivanovice, Hatě 81/19**“ (dále jen „*smlouva*“), ve znění dodatku č. 1 smlouvy o zhotovení stavby ze dne 11. 2. 2026.
- 1.2. Předmětem dodatku č. 2 smlouvy je rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce (dále jen „*vícepráce*“), které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 24 až 26 ze dne 20. 3. 2026, a to následovně:
- změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon*“) ve výši + 189 351,47 Kč bez DPH.
- 1.3. Předmětem dodatku č. 2 smlouvy je zúžení předmětu smlouvy o neprováděné práce (dále jen „*méněpráce*“), které jsou blíže specifikovány ve změnových listech č. 26 a č. 27 ze dne 20. 3. 2026, a to následovně:
- změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 4 zákona ve výši – 179 489,95 Kč bez DPH.
- 1.4. Předmětem dodatku č. 2 smlouvy je záměna položky specifikované ve změnovém listu č. 19 a č. 21 ze dne 20. 3. 2026, a to změna závazku dle § 222 odst. 7 zákona.
- 1.5. Předmětem dodatku č. 2 smlouvy je dále změna *čl. 5 Cena za splnění předmětu smlouvy* a změna *čl. 16 Ostatní ujednání*.

## 2. Změny ustanovení smlouvy o zhotovení stavby

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

- 2.1. Čl. 2. **Předmět smlouvy** se doplňuje o odst. 2.11. s textem tohoto znění:

„Předmět smlouvy se doplňuje o vícepráce a vypouští se méněpráce, které jsou specifikovány ve změnových listech č. 24 až 27 ze dne 20. 3. 2026. Jedná se o změny dle ust. § 222 odst. 4 zákona, které nemění celkovou povahu zakázky.“

„Dále se předmět smlouvy mění u položek soupisu stavebních prací dle změnového listu č. 19 a č. 21 ze dne 20. 3. 2026. Jedná se o změnu závazku (záměna položek soupisu stavebních prací) podle ust. § 222 odst. 7 zákona.“

- 2.2. Čl. 5. **Cena za splnění předmětu smlouvy**: odst. 5.1. se nahrazuje textem tohoto znění:

„**Celková cena za splnění celého předmětu Smlouvy** (dále jen „*Celková cena*“) se sjednává takto:

**cena celkem bez DPH            11 488 989,47 Kč“**

- 2.3. Čl. 5. **Cena za splnění předmětu smlouvy**: odst. 5.3. se nahrazuje textem tohoto znění:

**„Cena za zhotovení Stavby** dle této Smlouvy se sjednává takto:

Cena za zhotovení Stavby dle smlouvy a dodatku č. 1 celkem bez DPH	11 384 415,67 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 2 bez DPH	+ 189 351,47 Kč
Cena méněprací dle dodatku č. 2 bez DPH	- 179 489,95 Kč
Cena změny závazku dle § 222 odst. 7 zákona bez DPH	- 5 287,72 Kč

**Cena za zhotovení Stavby dle dodatku č. 2 celkem bez DPH            11 388 989,47 Kč**

- 2.4. Čl. 5. **Cena za splnění předmětu smlouvy**: odst. 5.4. se nahrazuje textem tohoto znění:

„Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této Smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace, oceněných soupisů prací Zhotovitelem, které jsou součástí této Smlouvy a tvoří její přílohu č. 1, a změnových listů č. 1 - 18, č. 20, č. 22 a č. 23 ze dne 22. 1. 2026, které tvoří přílohu č. 4 této Smlouvy a změnových listů č. 19, 21, 24 až 27 ze dne 20. 3. 2026, které tvoří přílohu č. 5 této Smlouvy.“

2.5. Čl. 16. **Ostatní ujednání:** odst. 16.13. se doplňuje o následující text:

Příloha č. 5:

Změnový list č. 19 ze dne 20. 3. 2026

Změnový list č. 21 ze dne 20. 3. 2026

Změnový list č. 24 ze dne 20. 3. 2026

Změnový list č. 25 ze dne 20. 3. 2026

Změnový list č. 26 ze dne 20. 3. 2026

Změnový list č. 27 ze dne 20. 3. 2026

### **3. Závěrečná ustanovení**

- 3.1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 2 smlouvy zůstávají v plném znění v platnosti.
- 3.2. Dodatek č. 2 smlouvy je vyhotoven a podepsán v elektronické podobě. Smluvní strany se zavazují podepsat tento dodatek č. 2 smlouvy platným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. Každá smluvní strana obdrží verzi dodatku č. 2 smlouvy ve formátu .pdf s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran.
- 3.3. Tento dodatek č. 2 smlouvy je uzavřen a nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- 3.4. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.5. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 2 smlouvy nejsou předmětem obchodního tajemství.
- 3.6. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 2 smlouvy nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 3.7. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 2 smlouvy je projevem jejich svobodné vůle a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 3.8. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 smlouvy jsou změnové listy č. 19, č. 21, č. 24 až 27 ze dne 20. 3. 2026, včetně položkových rozpočtů změn.

#### **Doložka**

Tento dodatek č. 2 ke smlouvě o zhotovení stavby byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R9/170 dne 1. 4. 2026.

V Brně dne dle data el. podpisu

Ing.  
Tomáš  
Pivec

Digitálně  
podepsal Ing.  
Tomáš Pivec  
Datum:  
2026.04.07  
09:52:36 +02'00'

.....

za Objednatele

Ing. Tomáš Pivec, MBA  
vedoucí Odboru investičního  
Magistrátu města Brna

V Brně dne dle data el. podpisu

Vasyl  
Briukhov  
ych

Digitálně podepsal  
Vasyl Briukhovych  
Datum: 2026.04.07  
09:15:51 +02'00'

.....

za Zhotovitele

Vasyl Briukhovych  
jednatel  
Žižkovská obchodní společnost s.r.o.



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## ZMĚNOVÝ TECHNICKÝ LIST č. 19

**STAVBA:** Přístavba Logopedické třídy HŠ Hatě 81/19, Brno -- Ivanovice

**KOMU:** Statutární město Brno

**OD:** Žižkovská obchodní společnost s.r.o.

**POKYN VYDAL:** [REDACTED]

**PŘEDMĚT ZMĚNY:** Tloušťka materiálu klempířských výrobků

**DOTČENÉ MÍSTO:** SO 01, Výpis klempířských výrobků, D.1.1 -210, 01/K-10/K

**ODKAZ NA VÝKRESY:** Půdorys střechy – nový stav, D.1.1-203

**ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ:** Soupis prací je nedílnou součástí změnového listu

**DOPAD NA KONEČNÝ TERMÍN:** Ano/Ne

### POPIS ZMĚNY:

Změna tloušťky materiálu klempířských výrobků: KJG Mněděno hnědá, vzorník č.1, 05., pozink HB polyuretan, tl. 0,55 mm.

### DŮVODY ZMĚNY:

Na základě poptávek, konstatujeme, že nemůžeme vyhovět parametrům dle PD – výpis klempířských výrobků. Klempířské výrobky v tloušťce 0,7 mm a HB polyester nástřiku žádný výrobce nevyrobí.

### NÁVRH OCENĚNĚNÍ:

	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Vícepráce:	+104 188,72	+21 879,63	+126 068,35
Méněpráce:	-109 476,44	-22 990,05	-132 466,49
Rozdíl:	-5 287,72	-1 110,42	-6 398,14

**JMÉNO A PODPIS NAVRHOVATELE:** [REDACTED]

**SCHVÁLIL:** 20-03-2026  
**DOZOR PROJEKTANTA:**

**DATUM:**

**PODPIS:**

**SCHVÁLIL:** 20-03-2026  
**TECHNICKÝ DOZOR  
INVESTORA:**

**DATUM:**

**PODPIS:**

**PŘEVZAL:** 20-03-2026  
**ZÁSTUPCE  
OBJEDNATELE:**

**DATUM:**

**PODPIS:**

## ROZPOČET - příloha změnového technického listu č. 19

Stavba: Přístavba Logopedické třídy HŠ Hatě 81/19, Brno – Ivanovice  
 Změnový list č. 19 SO 001, Půdorys střechy – nový stav, D.1.1-203

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena Jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>-109 478,44</b>
280	764218111R00	Krytiny z titaninkového plechu strukturální dělicí vrstva, . . .	m2	-2,35750	420,00	-990,15
281	764811244RT1	Krytina hladká ze svítků š. 1000 mm, z pozinkovaného lakovaného plechu, sklon střechy do 30°, plocha střechy přes	m2	-3,51125	1 850,00	-6 495,81
282	764812330R00	Oplochování okapů střech z živé krytiny, z lakovaného pozinkovaného plechu, řš 330 mm, dodávka a montáž	m	-20,50000	425,00	-8 774,00
283	764812640RT2	Oplochování říms, z lakovaného pozinkovaného plechu, řš 250 mm, dodávka + montáž lepením	m	-4,00000	550,00	-2 200,00
284	764817150R00	Oplochování zdi (střik), z lakovaného pozinkovaného plechu, řš 500 mm, dodávka a montáž	m	-10,00000	975,00	-9 730,00
285	764817168R00	Oplochování zdi (střik), z lakovaného pozinkovaného plechu, řš 600 mm, dodávka a montáž	m	-11,00000	1 180,00	-12 930,00
286	764817175R00	Oplochování zdi (střik), z lakovaného pozinkovaného plechu, řš 750 mm, dodávka a montáž	m	-23,00000	1 240,00	-28 620,00
287	764819211R00	Odpaďní trouby kruhové, průměr 80 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m	-8,00000	720,00	-5 760,00
288	764819213R00	Odpaďní trouby kruhové, průměr 120 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m	-14,00000	955,00	-13 370,00
289	764815211R00	Žlaby podokapní pářkuhové, z lakovaného pozinkovaného plechu, řš 250 mm, dodávka a montáž	m	-4,00000	539,00	-2 158,00
290	764815213R00	Žlaby podokapní pářkuhové, z lakovaného pozinkovaného plechu, řš 400 mm, dodávka a montáž. Tyč ocelová válcovaná	m	-16,50000	912,00	-15 048,00
291	764815508R00	Ostatní prvky ke žlabům a odpaďním troubám kořlík žlabový oválného tvaru o rozměru 250x80 mm, z lakovaného	kus	-1,00000	582,00	-582,00
292	764815812R00	Ostatní prvky ke žlabům a odpaďním troubám kořlík žlabový oválného tvaru o rozměru 330x120 mm, z lakovaného	kus	-2,00000	722,00	-1 444,00
293	998704101R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m	l	-0,57059	2 500,00	-1 426,48

Díl:	764	Konstrukce klempířské				104 188,72
1	vlastní r-položka	Krytiny z titaninkového plechu strukturální dělicí vrstva, 0,55 mm	m2	2,35750	360,00	848,70
2	vlastní r-položka	Krytina hladká ze svítků š. 1000 mm, tl. 0,55 mm, z pozinkovaného lakovaného plechu, sklon střechy do 30°, plocha	m2	3,51125	1 750,00	6 144,89
3	vlastní r-položka	Oplochování okapů střech z živé krytiny, z lakovaného pozinkovaného plechu, řš 330 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a	m	20,50000	425,00	8 712,50
4	vlastní r-položka	Oplochování říms, z lakovaného pozinkovaného plechu, řš 250 mm, tl. 0,55 mm, dodávka + montáž lepením	m	4,00000	530,00	2 120,00
5	vlastní r-položka	Oplochování zdi (střik), z lakovaného pozinkovaného plechu, řš 500 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	10,00000	959,00	9 590,00
6	vlastní r-položka	Oplochování zdi (střik), z lakovaného pozinkovaného plechu, řš 600 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	11,00000	1 090,00	11 980,00
7	vlastní r-položka	Oplochování zdi (střik), z lakovaného pozinkovaného plechu, řš 750 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	23,00000	1 180,00	27 140,00
8	vlastní r-položka	Odpaďní trouby kruhové, průměr 80 mm, tl. 0,55 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m	8,00000	650,00	5 200,00
9	vlastní r-položka	Odpaďní trouby kruhové, průměr 120 mm, tl. 0,55 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m	14,00000	940,00	13 160,00
10	vlastní r-položka	Žlaby podokapní pářkuhové, z lakovaného pozinkovaného plechu, řš 250 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	4,00000	500,00	2 000,00
11	vlastní r-položka	Žlaby podokapní pářkuhové, z lakovaného pozinkovaného plechu, řš 400 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	16,50000	850,00	14 025,00
12	vlastní r-položka	Ostatní prvky ke žlabům a odpaďním troubám kořlík žlabový oválného tvaru o rozměru 250x80 mm, tl. 0,55 mm, z	kus	1,00000	550,00	550,00
13	vlastní r-položka	Ostatní prvky ke žlabům a odpaďním troubám kořlík žlabový oválného tvaru o rozměru 330x120 mm, tl. 0,55 mm, z	kus	2,00000	712,00	1 424,00
14	vlastní r-položka	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m	l	0,57059	2 250,00	1 283,83

Celkem bez DPH  
 Datum: 11.03.2028

**-5 287,72**

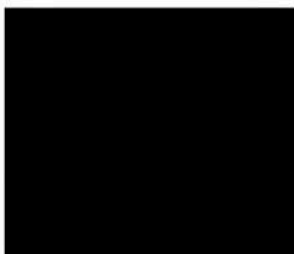
## ROZPOČET - příloha změnového technického listu č. 19 - VCP

Stavba: Přístavba Logopedické třídy HŠ Hatě 81/19, Brno -- Ivanovice

Změnový list č. SO 001, Pádorys střechy – nový stav, D.1.1-203

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>104 188,72</b>
1	vlastní r-položka	Krytiny z titaninkového plechu strukturální dělicí vrstva, 0,55 mm	m2	2,35750	360,00	848,70
2	vlastní r-položka	Krytina hladká ze svítků š. 1000 mm, tl. 0,55 mm, z pozinkovaného lakovaného plechu, sklon střechy do 30°, plocha střechy přes 25 m2, dodávka a montáž	m2	3,51125	1 750,00	6 144,69
3	vlastní r-položka	Oplechování okapů střech z živičné krytiny, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 330 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	20,50000	425,00	8 712,50
4	vlastní r-položka	Oplechování říms, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 250 mm, tl. 0,55 mm, dodávka + montáž lepením	m	4,00000	530,00	2 120,00
5	vlastní r-položka	Oplechování zdí (atík), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 500 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	10,00000	959,00	9 590,00
6	vlastní r-položka	Oplechování zdí (atík), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 680 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	11,00000	1 090,00	11 990,00
7	vlastní r-položka	Oplechování zdí (atík), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 750 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	23,00000	1 160,00	27 140,00
8	vlastní r-položka	Odpadní trouby kruhové, průměr 80 mm, tl. 0,55 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m	8,00000	650,00	5 200,00
9	vlastní r-položka	Odpadní trouby kruhové, průměr 120 mm, tl. 0,55 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m	14,00000	940,00	13 160,00
10	vlastní r-položka	Žlaby podokapní půlkruhové, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 250 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	4,00000	500,00	2 000,00
11	vlastní r-položka	Žlaby podokapní půlkruhové, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 400 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	16,50000	850,00	14 025,00
12	vlastní r-položka	Ostatní prvky ke žlabům a odpadním troubám kořlík žlabový oválného tvaru o rozměru 250/80 mm, tl. 0,55 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, dodávka a montáž	kus	1,00000	550,00	550,00
13	vlastní r-položka	Ostatní prvky ke žlabům a odpadním troubám kořlík žlabový oválného tvaru o rozměru 330/120 mm, tl. 0,55 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, dodávka a montáž	kus	2,00000	712,00	1 424,00
14	vlastní r-položka	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m	t	0,57059	2 250,00	1 283,83
<b>Celkem bez DPH</b>						<b>104 188,72</b>

Datum: 10.03.2026



## ROZPOČET - příloha změnového listu č. 19 - MPC

Stavba:  
Změnový list č. 19

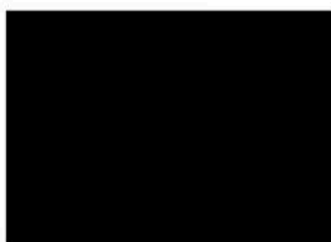
Přístavba Logopedické třídy HŠ Hatě 81/19, Brno – Ivanovice  
SO 001, Půdorys střechy – nový stav, D.1.1-203

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
<b>Díl:</b>	<b>764</b>	<b>Konstrukce klempířská</b>				<b>-109 476,44</b>
280	764218111R00	Krytiny z titanzinkového plechu strukturální dělicí vrstva, . . .	m2	-2,35760	420,00	-990,15
281	764811244RT1	Krytina hladká ze svítků š. 1000 mm, z pozinkovaného lakovaného plechu, sklon střechy do 30°, plocha střechy přes 25 m2, dodávka a montáž	m2	-3,51125	1 850,00	-6 495,81
282	764812330R00	Oplechování okapů střech z živičné krytiny, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 330 mm, dodávka a montáž	m	-20,50000	428,00	-8 774,00
283	764812640RT2	Oplechování říms, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 250 mm, dodávka + montáž lepením	m	-4,00000	550,00	-2 200,00
284	764817150R00	Oplechování zdí (atík), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 500 mm, dodávka a montáž	m	-10,00000	973,00	-9 730,00
285	764817168R00	Oplechování zdí (atík), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 680 mm, dodávka a montáž	m	-11,00000	1 180,00	-12 980,00
286	764817175R00	Oplechování zdí (atík), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 750 mm, dodávka a montáž	m	-23,00000	1 240,00	-28 520,00
287	764819211R00	Odpadní trouby kruhové, průměr 80 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m	-6,00000	720,00	-5 760,00
288	764819213R00	Odpadní trouby kruhové, průměr 120 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m	-14,00000	955,00	-13 370,00
289	764815211R00	Žlaby podokapní půlkruhové, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 250 mm, dodávka a montáž	m	-4,00000	539,00	-2 156,00
290	764815215R00	Žlaby podokapní půlkruhové, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 400 mm, dodávka a montáž, Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: plochý; značka: S235JR (1.0038); šířka ramene = 30 mm; t = 5,0 mm	m	-16,50000	912,00	-15 048,00
291	764815808R00	Ostatní prvky ke žlabům a odpadním troubám kotlík žlabový oválného tvaru o rozměru 250/80 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	kus	-1,00000	582,00	-582,00
292	764815812R00	Ostatní prvky ke žlabům a odpadním troubám kotlík žlabový oválného tvaru o rozměru 330/120 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	kus	-2,00000	722,00	-1 444,00
293	998764101R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m	t	-0,57059	2 500,00	-1 426,48

**Celkem bez DPH**

**-109 476,44**

Datum: 27.01.2026



Palackého tř. 2509/147, 612 00 Brno  
IČO: 08003301

Žižkovská obchodní společnost s.r.o.  
Maříkova 1899/1, 621 00 Brno  
IČO: 03817326  
DIČ: CZ03817326

Nabídka: Klempířské práce – MŠ Hatě, Brno

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>104 188,72</b>
1	vlastní r-položka	Krytiny z titanzinkového plechu strukturní dělicí vrstva, 0,55 mm	m2	2,35750	360,00	848,70
2	vlastní r-položka	Krytina hladká ze svitků š. 1000 mm, tl. 0,55 mm, z pozinkovaného lakovaného plechu, sklon střechy do 30°, plocha střechy přes 25 m2, dodávka a montáž	m2	3,51125	1 750,00	6 144,69
3	vlastní r-položka	Oplechování okapů střech z živičné krytiny, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 330 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	20,50000	425,00	8 712,50
4	vlastní r-položka	Oplechování říms, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 250 mm, tl. 0,55 mm, dodávka + montáž lepením	m	4,00000	530,00	2 120,00
5	vlastní r-položka	Oplechování zdí (atik), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 500 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	10,00000	959,00	9 590,00
6	vlastní r-položka	Oplechování zdí (atik), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 680 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	11,00000	1 090,00	11 990,00
7	vlastní r-položka	Oplechování zdí (atik), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 750 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	23,00000	1 180,00	27 140,00
8	vlastní r-položka	Odpadní trouby kruhové, průměr 80 mm, tl. 0,55 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m	8,00000	650,00	5 200,00
9	vlastní r-položka	Odpadní trouby kruhové, průměr 120 mm, tl. 0,55 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m	14,00000	940,00	13 160,00
10	vlastní r-položka	Žlaby podokapní půlkruhové, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 250 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	4,00000	500,00	2 000,00
11	vlastní r-položka	Žlaby podokapní půlkruhové, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 400 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	16,50000	850,00	14 025,00
12	vlastní r-položka	Ostatní prvky ke žlabům a odpadním troubám kotlík žlabový oválného tvaru o rozměru 250/80 mm, tl. 0,55 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, dodávka a montáž	kus	1,00000	550,00	550,00
13	vlastní r-položka	Ostatní prvky ke žlabům a odpadním troubám kotlík žlabový oválného tvaru o rozměru 330/120 mm, tl. 0,55 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, dodávka a montáž	kus	2,00000	712,00	1 424,00
14	vlastní r-položka	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m	t	0,57059	2 250,00	1 283,83

**Celkem bez DPH**

**104 188,72**

Datum: 10.03.2020

Název firmy: Nastasyn s.r.o.  
 Adresa: Maříkova 1899/1, 621 00 Brno  
 IČO: 08987874  
 DIČ: CZ08987874

Žižkovská obchodní společnost s.r.o.  
 Maříkova 1899/1, 621 00 Brno  
 IČO: 03817326  
 DIČ: CZ03817326

**Nabídka: Konstrukce klempířské – akce MŠ Hatě**

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>106 833,12</b>
1	vlastní r-položka	Krytina z titan-zinkového plechu strukturální dělicí vrstva, 0,55 mm	m2	2,35750	400,00	943,00
2	vlastní r-položka	Krytina hladká ze svítků š. 1000 mm, tl. 0,55 mm, z pozinkovaného lakovaného plechu, sklon střechy do 30°, plocha střechy přes 25 m2, dodávka a montáž	m2	3,51125	1 840,00	6 460,70
3	vlastní r-položka	Oplechování okapů střech z živичné krytiny, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 330 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	20,50000	420,00	8 610,00
4	vlastní r-položka	Oplechování říms, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 250 mm, tl. 0,55 mm, dodávka + montáž lepením	m	4,00000	540,00	2 160,00
5	vlastní r-položka	Oplechování zdí (atík), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 500 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	10,00000	970,00	9 700,00
6	vlastní r-položka	Oplechování zdí (atík), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 680 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	11,00000	1 100,00	12 100,00
7	vlastní r-položka	Oplechování zdí (atík), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 750 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	23,00000	1 200,00	27 600,00
8	vlastní r-položka	Odpadní trouby kruhové, průměr 80 mm, tl. 0,55 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m	8,00000	700,00	5 600,00
9	vlastní r-položka	Odpadní trouby kruhové, průměr 120 mm, tl. 0,55 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m	14,00000	950,00	13 300,00
10	vlastní r-položka	Žlaby podokapní půlkruhové, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 250 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	4,00000	530,00	2 120,00
11	vlastní r-položka	Žlaby podokapní půlkruhové, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 400 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	16,50000	900,00	14 850,00
12	vlastní r-položka	Ostatní prvky ke žlabům a odpadním troubám kotlík žlabový oválného tvaru o rozměru 250/80 mm, tl. 0,55 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, dodávka a montáž	kus	1,00000	580,00	580,00
13	vlastní r-položka	Ostatní prvky ke žlabům a odpadním troubám kotlík žlabový oválného tvaru o rozměru 330/120 mm, tl. 0,55 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, dodávka a montáž	kus	2,00000	720,00	1 440,00
14	vlastní r-položka	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m	t	0,57059	2 400,00	1 369,42

**Celkem bez DPH**

**106 833,12**

**Na**

10. 03. 2026

Název firmy: SEPAVO, spol. s r.o.  
 Adresa: Příkop 843/4, 602 00, Brno  
 IČO: 60744294  
 DIČ: CZ60744294

Žižkovská obchodní společnost s.r.o.  
 Maříkova 1899/1, 621 00 Brno  
 IČO: 03817326  
 DIČ: CZ03817326

**Nabídka – akce MŠ Hatě – klempířské práce**

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>105 226,70</b>
1	vlastní r-položka	Krytiny z titan-zinkového plechu strukturální dělicí vrstva, 0,55 mm	m2	2,35750	410,00	966,58
2	vlastní r-položka	Krytina hladká ze svítků š. 1000 mm, tl. 0,55 mm, z pozinkovaného lakovaného plechu, sklon střechy do 30°, plocha střechy přes 25 m2, dodávka a montáž	m2	3,51125	1845,00	6 478,26
3	vlastní r-položka	Oplechování okapů střech z živičné krytiny, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 330 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	20,50000	419,00	8 589,50
4	vlastní r-položka	Oplechování říms, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 250 mm, tl. 0,55 mm, dodávka + montáž lepením	m	4,00000	545,00	2 180,00
5	vlastní r-položka	Oplechování zdí (atík), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 500 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	10,00000	960,00	9 600,00
6	vlastní r-položka	Oplechování zdí (atík), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 680 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	11,00000	1150,00	12 650,00
7	vlastní r-položka	Oplechování zdí (atík), z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 750 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	23,00000	1150,00	26 450,00
8	vlastní r-položka	Odpadní trouby kruhové, průměr 80 mm, tl. 0,55 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m	8,00000	690,00	5 520,00
9	vlastní r-položka	Odpadní trouby kruhové, průměr 120 mm, tl. 0,55 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, , dodávka a montáž	m	14,00000	945,00	13 230,00
10	vlastní r-položka	Žlaby podokapní půlkruhové, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 250 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	4,00000	520,00	2 080,00
11	vlastní r-položka	Žlaby podokapní půlkruhové, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 400 mm, tl. 0,55 mm, dodávka a montáž	m	16,50000	860,00	14 190,00
12	vlastní r-položka	Ostatní prvky ke žlabům a odpadním troubám kotlík žlabový oválného tvaru o rozměru 250/80 mm, tl. 0,55 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, dodávka a montáž	kus	1,00000	560,00	560,00
13	vlastní r-položka	Ostatní prvky ke žlabům a odpadním troubám kotlík žlabový oválného tvaru o rozměru 330/120 mm, tl. 0,55 mm, z lakovaného pozinkovaného plechu, dodávka a montáž	kus	2,00000	710,00	1 420,00
14	vlastní r-položka	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m	t	0,57059	2300,00	1 312,36

**Celkem bez DPH**

**105 226,70**

V Brně, 10.03.2026





Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## ZMĚNOVÝ TECHNICKÝ LIST č. 21

<b>STAVBA:</b> Přístavba Logopedické třídy HŠ Hatě 81/19, Brno - Ivanovice			
<b>KOMU:</b> Statutární město Brno <b>OD:</b> Žižkovská obchodní společnost s.r.o. <b>POKYN VYDAL:</b> [REDACTED]			
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY:</b> Schody m.č. 102 – u dveří č. 05/T <b>DOTČENÉ MÍSTO:</b> SO 01 <b>ODKAZ NA VÝKRESY:</b> Púdorys 1.NP – nový stav, D.1.1-202 <b>ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ:</b> Soupis prací je nedílnou součástí změnového listu <b>DOPAD NA KONEČNÝ TERMÍN:</b> Ano/Ne			
<b>POPIS ZMĚNY:</b> Změna zdiva nosného z tvárníc pórobetonových hladkých tloušťky 200 mm za beton.			
<b>DŮVODY ZMĚNY:</b> Z důvodu časových a větší pevnosti pro osazení zábradlí.			
<b>NÁVRH OCENĚNÍ:</b> Cena bez DPH DPH Cena s DPH			
Vícepráce:	+3 995,69	+839,09	+4 834,78
Méněpráce:	-3 995,69	-839,09	-4 834,78
Rozdíl:	0,-	0,-	0,-
<b>JMÉNO A PODPIS NAVRHOVATELE:</b> [REDACTED]			
<b>SCHVÁLIL:</b> 20-03-2026 <b>DOZOR PROJEKTANTA:</b> [REDACTED]	<b>SCHVÁLIL:</b> 20-03-2026 <b>TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA:</b> [REDACTED]	<b>PŘEVZAL:</b> 20-03-2026 <b>ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:</b> [REDACTED]	
<b>DATUM:</b> [REDACTED]	<b>DATUM:</b> [REDACTED]	<b>DATUM:</b> [REDACTED]	
<b>PODPIS:</b> [REDACTED]	<b>PODPIS:</b> [REDACTED]	<b>PODPIS:</b> [REDACTED]	

## ROZPOČET - příloha technického změnového listu č. 21

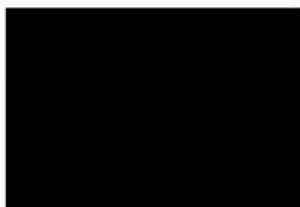
Stavba: Přístavba Logopedické třídy HŠ Hatě 61/19, Brno -- Ivanovice  
 Změnový list č. 21 SO 001, Půdorys 1.NP – nový stav

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
<b>Díl: 3</b>			<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>			<b>-3 995,69</b>
70	311271175R00	Zdivo nosné z tvárníc porobetonových hladkých tloušťky 200 mm, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 2,60$ MPa, součinitel prostupu tepla $U=0,612$ W/m <sup>2</sup> .K	m <sup>2</sup>	-0,56250	1 210,00	-680,63
104	411321414R00	Beton stropů železový stropů deskových, desek plochých střech, desek balkónových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů, železový (bez výztuže) třídy C 25/30	m <sup>3</sup>	-0,35800	6 570,00	-2 352,06
<b>Díl: 99</b>			<b>Staveništní přesun hmot</b>			
226	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 6 m,	t	-2,14000	450,00	-963,00
<b>Díl: 3</b>			<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>			<b>3 995,69</b>
70	311271175R00	Zdivo nosné z tvárníc porobetonových hladkých tloušťky 200 mm, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 2,60$ MPa, součinitel prostupu tepla $U=0,612$ W/m <sup>2</sup> .K	m <sup>2</sup>	0,56250	1 210,00	680,63
104	411321414R00	Beton stropů železový stropů deskových, desek plochých střech, desek balkónových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů, železový (bez výztuže) třídy C 25/30	m <sup>3</sup>	0,35800	6 570,00	2 352,06
<b>Díl: 99</b>			<b>Staveništní přesun hmot</b>			
226	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 6 m,	t	2,14000	450,00	963,00

**Celkem bez DPH**

**0,00**

Datum: 06.03.2026

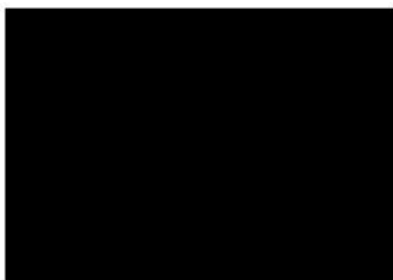


## ROZPOČET - příloha technického změnového listu č. 21 - VCP

Stavba: **Přístavba Logopedické třídy HŠ Hatě 81/19, Bmo – Ivanovice**  
 Změnový list č. 21 **SO 001, Púdorys 1.NP – nový stav**

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						
70	311271175R00	Zdivo nosné z tvárníc porobetonových hladkých tloušťky 200 mm, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 2,60$ MPa, součinitel prostupu tepla $U=0,612$ W/m <sup>2</sup> .K	m2	0,56250	1 210,00	680,63
104	411321414R00	Beton stropů železový stropů deskových, desek plochých střech, desek balkónových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů, železový (bez výztuže) třídy C 25/30	m3	0,35800	6 570,00	2 352,06
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						
226	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m,	t	2,14000	450,00	963,00
<b>Celkem bez DPH</b>						<b>3 995,69</b>

Datum: 06.03.2026

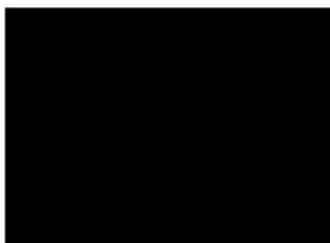


**ROZPOČET - příloha technického změnového listu č. 21 - MPC**

Stavba: Přístavba Logopedické třídy HŠ Hatě 81/19, Brno -- Ivanovice  
Změnový list č. 21 SO 001, Půdorys 1.NP – nový stav

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						
70	311271175R00	Zdivo nosné z tvárníc porobetonových hladkých tloušťky 200 mm, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 2,60$ MPa, součinitel prostupu tepla $U=0,612$ W/m <sup>2</sup> .K	m2	-0,56250	1 210,00	-680,63
104	411321414R00	Beton stropů železový stropů deskových, desek plochých střech, desek balkónových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů, železový (bez výztuže) třídy C 25/30	m3	-0,35800	6 570,00	-2 352,06
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						
226	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m,	t	-2,14000	450,00	-963,00
<b>Celkem bez DPH</b>						<b>-3 995,69</b>

Datum: 06.03.2026





Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## ZMĚNOVÝ TECHNICKÝ LIST č. 24

<b>STAVBA:</b> Přístavba Logopedické třídy HŠ Hatě 81/19, Brno -- Ivanovice			
<b>KOMU:</b> Statutární město Brno <b>OD:</b> Žižkovská obchodní společnost s.r.o. <b>POKYN VYDAL:</b> [REDACTED]			
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY:</b> Soupis prací, dodávek a služeb <b>DOTČENÉ MÍSTO:</b> PD, Soupis prací, dodávek a služeb <b>ODKAZ NA VÝKRESY:</b> - <b>ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ:</b> Soupis prací je nedílnou součástí změnového listu <b>DOPAD NA KONEČNÝ TERMÍN:</b> Ano/Ne			
<b>POPIS ZMĚNY:</b> Dodání geometrického plánu pro vklad Stavby do katastru nemovitostí.			
<b>DŮVODY ZMĚNY:</b> Ve VV není obsažena položka zpracování geometrického plánu.			
<b>NÁVRH OCENĚNĚNÍ:</b>			
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Vícepráce:	+8 500,-	+1 785,-	+10 285,-
Méněpráce:	0,-	0,-	0,-
Rozdíl:	+8 500,-	+1 785,-	+10 285,-
<b>JMÉNO A PODPIS NAVRHOVATELE:</b> [REDACTED]			
<b>SCHVÁLIL:</b> 20-03-2026 <b>DOZOR PROJEKTANTA:</b> [REDACTED]	<b>SCHVÁLIL:</b> TECHNICKÝ INVESTOR [REDACTED] -03-2026	<b>PŘEVZAL:</b> 20-03-2026 <b>ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:</b> [REDACTED]	
<b>DATUM:</b> [REDACTED]	<b>DATUM:</b> [REDACTED]	<b>DATUM:</b> [REDACTED]	
<b>PODPIS:</b> [REDACTED]	<b>PODPIS:</b> [REDACTED]	<b>PODPIS:</b> [REDACTED]	

## ROZPOČET - příloha změnového listu č. 24

Stavba:  
Změnový list č. 24

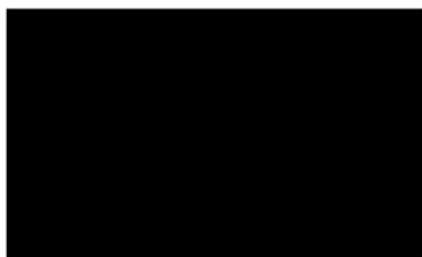
Přístavba Logopedické třídy HŠ Hatě 81/19, Brno – Ivanovice  
SO 001, Půdorys 1.NP – NOVÝ STAV

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
<b>Domácí videotelefon - VDT</b>						
<b>A. DODÁVKY, C. MONTÁŽ</b>						
1	vlastní	Geometrický plán pro vklad Stavby do katastru nemovitostí.	ks	1,00000	8 500,00	8 500,00

**Celkem bez DPH**

**8 500,00**

Datum: 06.03.2026



Název firmy: ZK-BRNO s.r.o,  
Adresa: Marie Hubnerové 58/1740  
IČO: 65278500  
DIČ: CZ65278500

Žižkovská obchodní společnost s.r.o.  
Maříkova 1899/1, 621 00 Brno  
IČO: 03817326  
DIČ: CZ03817326

Nabídka: geometrický plán – MŠ Hatě, Brno

Cena : 8500,-kč ( viz text v emailu)

Datum: 28.2.2026

S pozdravem

[Redacted signature area]

Podpis:

[Redacted signature]

Razítko:

 **ZK-BRNO** s.r.o. <sup>®</sup>  
Marie Hubnerové 1704/RS, 621 00 Brno  
IČ: 65278500, DIČ: CZ65278500

**GEOtest a.s.**  
Šmahova 1244/112  
627 00 Brno-Slatina

**Ccnová nabídka pro vyhotovení geometrického plánu pro změnu obvodu budovy pro akci MŠ Hatě, Brno (Brno, Hatě 81/19) v katastrálním území Ivanovice parcela katastru nemovitostí p.č. 536**

<b>Ccnová nabídka pro vyhotovení geometrického plánu pro změnu obvodu budovy pro akci MŠ Hatě, Brno (Brno, Hatě 81/19) v katastrálním území Ivanovice parcela katastru nemovitostí p.č. 536</b>		
Geometrický plán pro změnu obvodu budovy	Geometrický plán	8 900,- Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>		<b>8 900,- Kč</b>
DPH 21%		1 869,- Kč
<b>Celková cena s DPH</b>		<b>10 769,- Kč</b>

V Brně dne 6.3.2026



**GEOtest a.s.**  
Šmahova 1244/112  
627 00 Brno-Slatina  
IČO: 46346961  
DIČ: CZ46346961

GEODEZIE PLCH s.r.o.

Nové sady 988/2, 602 00 Brno

IČO: 05065941

DIČ: CZ05065941

Žižkovská obchodní společnost s.r.o.

Maříkova 1899/1, 621 00 Brno

IČO: 03817326

DIČ: CZ03817326

Nabídka: geometrický plán změna obvodu budovy – MŠ Hatě, Brno

Cena: 13 700,- Kč bez DPH

Datum: 06.03.2026



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## ZMĚNOVÝ LIST č. 25

<b>STAVBA:</b> Přístavba Logopedické třídy HŠ Hatě 81/19, Brno - Ivanovice			
<b>KOMU:</b> Statutární město Brno <b>OD:</b> Žižkovská obchodní společnost s.r.o. <b>POKYN VYDAL:</b> [REDACTED]			
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY:</b> Před vstupem do MŠ přístavba, u dveří č. 05/AL <b>DOTČENÉ MÍSTO:</b> SO 01 <b>ODKAZ NA VÝKRESY:</b> Půdorys 1.NP – NOVÝ STAV <b>ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ:</b> Soupis prací je nedílnou součástí změnového listu <b>DOPAD NA KONEČNÝ TERMÍN:</b> Ane/Ne			
<b>POPIS ZMĚNY:</b> Položka pamětní desky nebyla ve VV obsažena.			
<b>DŮVODY ZMĚNY:</b> Umístění pamětní desky u vstupu do nové budovy – přístavba Logopedické třídy, MŠ Hatě.			
<b>NÁVRH OCENĚNĚNÍ:</b>			
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Vícepráce:	+2 200,-	+462,-	+2 662,-
Méněpráce:	0,-	0,-	0,-
Rozdíl:	+2 200,-	+462,-	+2 662,-
<b>JMÉNO A PODPIS NAVRHOVATELE:</b> [REDACTED]			
<b>SCHVÁLIL:</b> DOZOR PROJEKTANTA: 20-03-2026 [REDACTED]	<b>SCHVÁLIL:</b> TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA: 20-03-2026 [REDACTED]	<b>PŘEVZAL:</b> ZÁSTUPCE OBJEDNATELE: 20-03-2026 [REDACTED]	
DATUM:	DA	DATUM:	
PODPIS:	PO	PODPIS:	

## ROZPOČET - příloha změnového listu č. 25

Stavba:  
Změnový list č. 25

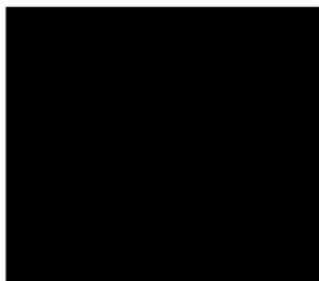
Přístavba Logopedické třídy HŠ Hatě 81/19, Brno -- Ivanovice  
SO 001, Půdorys 1.NP – NOVÝ STAV

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
<b>Domácí videotelefon - VDT</b>						
<b>A. DODÁVKY, C. MONTÁŽ</b>						
1	vlastní	Stálá pamětní deska na přístavbu budovy MŠ Hatě. Plast imitující nerez + černý gravír 400 x 300 mm, plast je určen do exteriéru.	ks	1,00000	2 200,00	2 200,00

**Celkem bez DPH**

**2 200,00**

Datum: 06.03.2026



Název firmy: HALLAS,s.r.o., Brno, 61700

Adresa: Hněvkovského 30/65

IČO: 26296179

DIČ: CZ26296179

Žižkovská obchodní společnost s.r.o.

Maříkova 1899/1, 621 00 Brno

IČO: 03817326

DIČ: CZ03817326

Nabídka: pamětní deska

Můžeme nabídnout plast imitující nerez + černý gravír 400 x 300 mm. Plast je určen do exteriéru.

Cena : 2200Kč bez DPH

Datum: 5.3.2026

S pozdravem

Podpis:



Razítko:

**HALLAS** s.r.o. ②

Hněvkovského 30/65, Brno 617 00  
IČ 26296179 DIČ CZ26296179

Název firmy: **ALPAS – IBC, Libuše Hrdličková**  
Adresa: Příkop 4, 602 00 Brno  
IČO: 60523697  
DIČ: CZ7454173892

Žižkovská obchodní společnost s.r.o.  
Maříkova 1899/1, 621 00 Brno  
IČO: 03817326  
DIČ: CZ03817326

Nabídka: pamětní deska

Můžeme nabídnout plastovou desku – imitace kov + povrch gravír 400 x 300 mm.

Cena : 2500,-Kč bez DPH

Datum: 5.3. 2026

S pozdravem

Podpis

Razítko:

**ALPAS**  
razítko **tradel** - list - hrser  
Libuše Hrdličková www.alpas-brno.cz  
Příkop 4, 602 00 Brno T: 545 240 990  
IČO: 605 23 697 M: 601 321 681  
DIČ: CZ7454173892 E: info@alpas-brno.cz

Název firmy: Life Voráč s.r.o.  
Adresa: Jiráskova 376, 67906 Jedovnice  
IČO: 17099811  
DIČ: CZ17099811

Žižkovská obchodní společnost s.r.o.  
Maříkova 1899/1, 621 00 Brno  
IČO: 03817326  
DIČ: CZ03817326

Nabídka: pamětní deska

Můžeme nabídnout dural im.nerezu 2mm + povrch vyryto a vybarveno barvou 400x300mm.

Cena : 3824,-Kč bez DPH

Datum: 10. 3. 2026

S pozdravem



*Průmyslové a rezkové baňky.*

LIFE VORÁČ s.r.o.  
Na Větráku 463  
Jedovnice  
679 06

LIFE VORÁČ s.r.o.  
Jiráskova 376  
Jedovnice  
679 06  
IČO, DIČ: 17099811

Podpis:



Razítko:

 LIFE VORÁČ s.r.o.  
Jiráskova 376  
679 06 Jedovnice  
www.life.cz  
e-mail: life@life.cz IČO: 17099811  
Tel.: 516 482 837 DIČ: CZ17099811

# PROJEKT

## Přístavba Logopedické třídy MŠ Hatě Brno Ivanovice, Hatě 81/19

byl spolufinancován **Evropskou unií**.

Hlavním cílem projektu bylo zlepšit dostupnost a podmínky vzdělávání ve vazbě na populační a společenský vývoj v městské části Brno-Ivanovice vybudováním nové třídy s logopedickým zaměřením při MŠ Brno, Hatě 19.



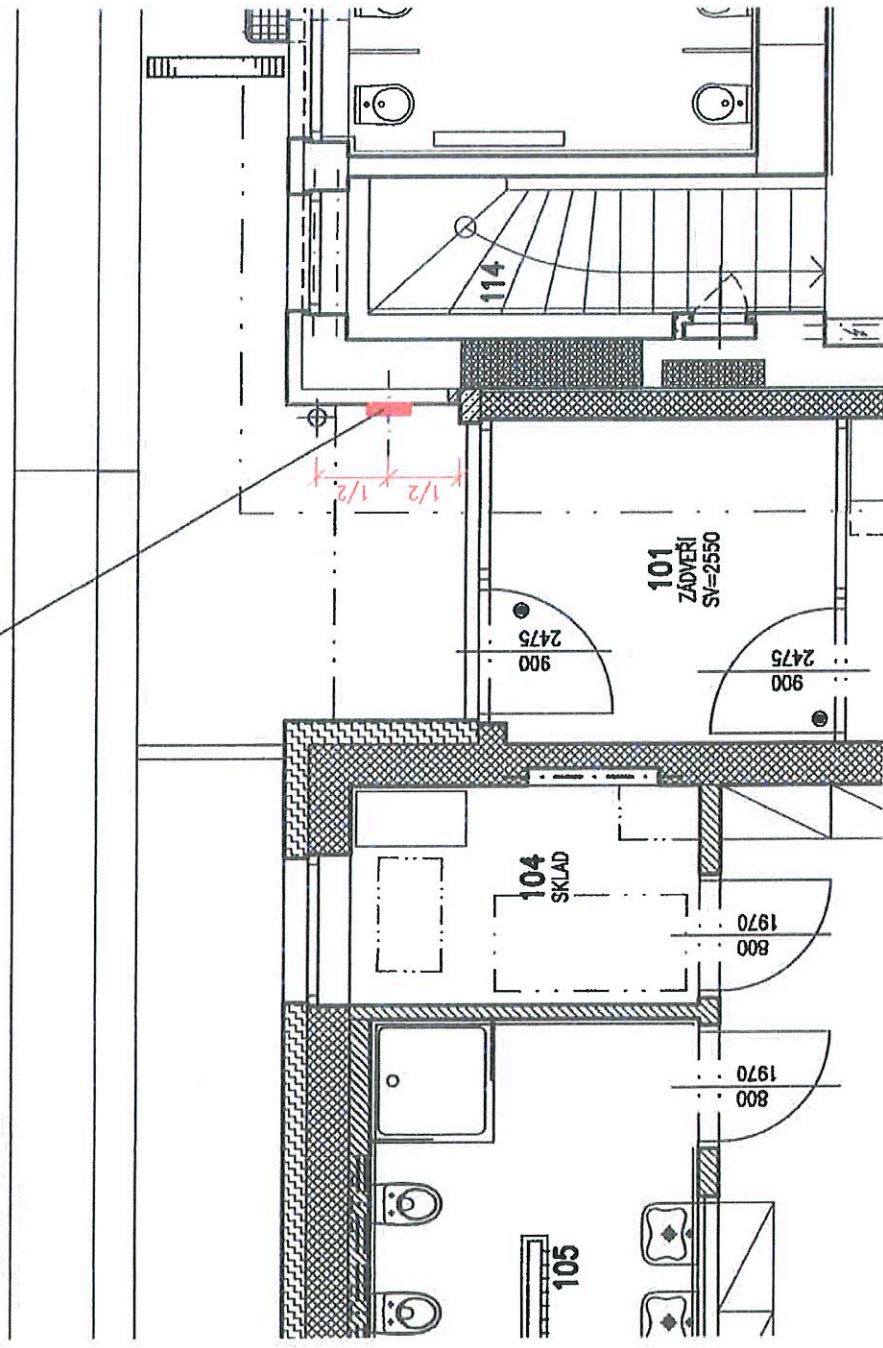
Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**UMÍSTĚNÍ PAMĚTNÍ DESKY**

(OSA DESKY cca 1600 mm NAD TERÉN)





Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## ZMĚNOVÝ LIST č. 26

<b>STAVBA:</b> Přístavba Logopedické třídy HŠ Hatě 81/19, Brno - Ivanovice			
<b>KOMU:</b> Statutární město Brno <b>OD:</b> Žižkovská obchodní společnost s.r.o. <b>POKYN VYDAL:</b> [REDACTED]			
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY:</b> Odpady <b>DOTČENÉ MÍSTO:</b> SO 01 <b>ODKAZ NA VÝKRESY:</b> Půdorys 1.NP – NOVÝ STAV <b>ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ:</b> Soupis prací je nedílnou součástí změnového listu <b>DOPAD NA KONEČNÝ TERMÍN:</b> Ano/Ne			
<b>POPIS ZMĚNY:</b> Vyúčtování odpadů. Navýšení množství odpadů – 170201 – dřevo, 170904 – Směsný stavební a demoliční, 170102 – Uložení suti, 150106 - Směsné obaly, 200307 – Objemný odpad. MPC – ornice.			
<b>DŮVODY ZMĚNY:</b> Není ve V, nebo je to VCP a MPC.			
<b>NÁVRH OCENĚNĚNÍ:</b>			
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Vícepráce:	+178 651,47	+37 516,80	+216 168,27
Méněpráce:	-103 125,47	-21 656,34	-124 781,81
Rozdíl:	+75 526,-	+15 860,46	+91 386,46
<b>JMÉNO A PODPIS NAVRHOVATELE:</b> [REDACTED]			
<b>SCHVÁLIL:</b> DOZOR PROJEKTANTA: 20. -03- 2026	<b>SCHVÁLIL:</b> TECHNICKÝ DOZOR IN [REDACTED] 20. -03- 2026	<b>PŘEVZAL:</b> ZÁSTUPCE OBJEDNATELE [REDACTED] 20. -03- 2026	
DATUM: [REDACTED]	DA [REDACTED]	DATUM [REDACTED]	
PODPIS: [REDACTED]	PO [REDACTED]	PODPIS: [REDACTED]	

## ROZPOČET - příloha změnového listu č. 26

Stavba:  
Změnový list č. 26

Přístavba Logopedické třídy HŠ Hatě 81/19, Brno -- Ivanovice  
SO 001, Púdorys 1.NP – NOVÝ STAV

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
<b>D HSV Stavební část</b>						
<b>D 1 Zemní práce</b>						
35	199000001R00	Poplatky za skládku ornice,	m3	-35,25000	540,00	-19 035,00
393	979990103R00	Poplatek za uložení, betonu, skupina 17 01 01 z Katalogu odpadů	t	-136,41780	460,00	-62 752,19
<b>D PSV Zdravotně technické instalace</b>						
<b>D 1 Zemní práce</b>						
16	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1-4	m3	-71,12760	300,00	-21 338,28
<b>Celkem bez DPH</b>						<b>-103 125,47</b>
<b>D HSV Stavební část</b>						
<b>D 1 Zemní práce</b>						
36	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	115,22374	600,00	69 134,24
37	199000003R00	Poplatky za skládku horniny 5 - 7, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	41,43750	710,00	29 420,63
0	979990161R00	Poplatky za uložení, skupina odpadu 170201, Odpadní dřevo ze staveb, demolic nebo rekonstrukcí	t	1,84000	1 900,00	3 496,00
0	979990162R00	Poplatek za uložení suti, skupina odpadu 170904 - směsné stavební a demoliční odpady, které nejsou znečištěny nebezpečnými látkami	t	9,27000	3 260,00	30 220,20
0	979999983R00	Poplatek za recyklaci 17 01 02 uložení suti, cihly	t	84,10000	270,00	22 707,00
0	979990153R00	Poplatek za uložení odpadu – směsné obaly, skupina 150102 z katalogu odpadů	t	0,27000	2 200,00	594,00
0	979990181R00	Poplatek za uložení suti - PVC podlahová krytina, koberce, skupina odpadů 200307	t	3,34000	6 910,00	23 079,40

178 651,47

**Rozdíl**

**75 526,00**

Datum: 11.03.2026

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

## ROZPOČET VCP - příloha změnového listu č. 26

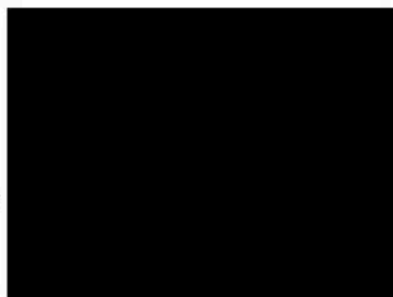
Stavba:  
Změnový list č. 26

Přístavba Logopedické třídy HŠ Hatě 81/19, Brno – Ivanovice  
SO 001, Půdorys 1.NP – NOVÝ STAV

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
<b>D</b>	<b>HSV</b>	<b>Stavební část</b>				
<b>D</b>	<b>1</b>	<b>Zemní práce</b>				
36	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	115,22374	600,00	69 134,24
37	199000003R00	Poplatky za skládku horniny 5 - 7, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	41,43750	710,00	29 420,63
0	979990161R00	Poplatky za uložení, skupina odpadu 170201, Odpadní dřevo ze staveb, demolic nebo rekonstrukcí	t	1,84000	1 900,00	3 496,00
0	979990162R00	Poplatek za uložení suti, skupina odpadu 170904 - směsné stavební a demoliční odpady, které nejsou znečištěny nebezpečnými látkami	t	9,27000	3 260,00	30 220,20
0	979999983R00	Poplatek za recyklaci 17 01 02 uložení suti, cihly	t	84,10000	270,00	22 707,00
0	979990153R00	Poplatek za uložení odpadu – směsné obaly, skupina 150102 z katalogu odpadů	t	0,27000	2 200,00	594,00
0	979990181R00	Poplatek za uložení suti - PVC podlahová krytina, koberce, skupina odpadů 200307	t	3,34000	6 910,00	23 079,40

178 651,47

Datum: 11.03.2026

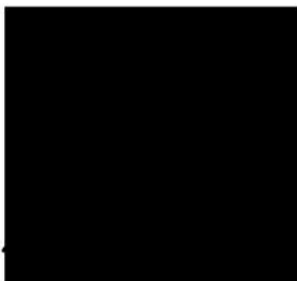


## ROZPOČET MPC - příloha změnového listu č. 26

**Stavba:**  
**Změnový list č. 26**

**Přístavba Logopedické třídy HŠ Hatě 81/19, Brno – Ivanovice**  
**SO 001, Púdorys 1.NP – NOVÝ STAV**

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
<b>D</b>	<b>HSV</b>	<b>Stavební část</b>				
<b>D</b>	<b>1</b>	<b>Zemní práce</b>				
35	199000001R00	Poplatky za skládku omíče,	m3	-35,25000	540,00	-19 035,00
393	979990103R00	Poplatek za uložení, betonu, skupina 17 01 01 z Katalogu odpadů	t	-136,41780	460,00	-62 752,19
<b>D</b>	<b>PSV</b>	<b>Zdravotně technické instalace</b>				
<b>D</b>	<b>1</b>	<b>Zemní práce</b>				
16	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1-4	m3	-71,12760	300,00	-21 338,28
<b>Celkem bez DPH</b>						<b>-103 125,47</b>



**Faktura - daňový doklad 2941010292**

<b>Dodavatel</b>	<b>ASTV, s.r.o.</b> Jedovnická 2 628 00 Brno, tel: 548 422 035	0290705057	<b>Č.obj.zákazníka</b>	2941010292
<b>Banka</b>	ČSOB, a.s.		<b>Variabilní symbol</b>	S243310497
<b>Účet</b>	██████████	SWIFT	<b>Smlouva/objednávka</b>	03817326
<b>IBAN</b>	██████████	CEKOCZPP	<b>Odběratel IČ</b>	CZ03817326
<b>IČO</b>	27674622	<b>DIČ</b>	CZ27674622	
<b>Obch. reg.</b>	Krajský soud Brno, sp. zn. C 50990		<b>Příjemce</b>	<b>Žižkovská obchodní společnost s.r.o.</b>
<b>Sídlo firmy</b>	Jedovnická 2 628 00 Brno			<b>Maříkova 1899/1</b> <b>621 00 Brno 21</b>
<b>Odběratel</b>	<b>Žižkovská obchodní společnost s.r.o.</b> Maříkova 1899/1 621 00 Brno 21		<b>Dodavatel je plátcem DPH</b>	
			<b>Způsob platby</b>	Bankovní převod
			<b>Datum vystavení</b>	31.08.2025
			<b>Datum splatnosti</b>	14.09.2025
			<b>DUZP</b>	31.08.2025

Položka/Sklad	Popis	Jedn.cena	DPH	Množství	CZK
---------------	-------	-----------	-----	----------	-----

Fakturujeme Vám za provedené služby za období 08/2025

ZO150106RA95	Odstranění odpadu 150106	3 260,00	21,00 %	0,1000 t	326,00
ZO150106RA95	Odstranění odpadu 150106	3 260,00	21,00 %	0,1700 t	554,20
ZO170201RA95	Odstranění odpadu 170201	3 260,00	21,00 %	0,3300 t	1 075,80
ZO170904RA95	Odstranění odpadu 170904	3 260,00	21,00 %	0,4100 t	1 336,60
ZO170904RA95	Odstranění odpadu 170904	3 260,00	21,00 %	0,5400 t	1 760,40
ZO200307RA95	Odstranění odpadu 200307	3 260,00	21,00 %	0,4100 t	1 336,60

Rekapitulace DPH			
Sazba	Základ CZK	DPH CZK	Celkem CZK
21.00%	6 389,60	1 341,82	7 731,42
<b>Celkem</b>	<b>6 389,60</b>	<b>1 341,82</b>	<b>7 731,42</b>
<b>Celkem k úhradě</b>			<b>7 731,42 CZK</b>



Datum	Produkt	Text transakce	ID vozidla	Vážený lístek	Kód odpadu	Množství	Jednotka
23.08.2025	ZO150106RA95	Odstranění odpadu 150106	1BT6567	283103	150106	0,1000	t
25.08.2025	ZO150106RA95	Odstranění odpadu 150106	1BT6567	283119	150106	0,1700	t
01.08.2025	ZO170201RA95	Odstranění odpadu 170201	9B76532	282184	170201	0,3300	t
06.08.2025	ZO170904RA95	Odstranění odpadu 170904	1BT6567	282392	170904	0,5400	t
15.08.2025	ZO170904RA95	Odstranění odpadu 170904	1BT6567	282766	170904	0,4100	t
27.08.2025	ZO200307RA95	Odstranění odpadu 200307	1BT6567	283263	200307	0,3400	t
30.08.2025	ZO200307RA95	Odstranění odpadu 200307	1BT6567	283350	200307	0,0700	t



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## ZMĚNOVÝ LIST č. 27

<b>STAVBA:</b> Přístavba Logopedické třídy HŠ Hatě 81/19, Brno - Ivanovice			
<b>KOMU:</b> Statutární město Brno <b>OD:</b> Žižkovská obchodní společnost s.r.o. <b>POKYN VYDAL:</b> [REDACTED]			
<b>PŘEDMĚT ZMĚNY:</b> MPC <b>DOTČENÉ MÍSTO:</b> SO 001 <b>ODKAZ NA VÝKRESY:</b> Půdorys 1.NP – NOVÝ STAV <b>ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ:</b> Soupis prací je nedílnou součástí změnového listu <b>DOPAD NA KONEČNÝ TERMÍN:</b> Ane/Ne			
<b>POPIS ZMĚNY:</b> Vyúčtování stavby. Práce, které nebyly provedeny.			
<b>DŮVODY ZMĚNY:</b> Práce nebyly provedeny dle dohody s TDI.			
<b>NÁVRH OCENĚNĚNÍ:</b>			
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Vícepráce:	0,-	0,-	0,-
Méněpráce:	-76 364,48	-16 036,54	-92 401,02
Rozdíl:	-76 364,48	-16 036,54	-92 401,02
<b>JMÉNO A PODPIS NAVRHOVATELE:</b> [REDACTED]			
<b>SCHVÁLIL:</b> DOZOR PROJEKTANTA: 2 [REDACTED] 2026	<b>SCHVÁLIL:</b> TECHNICKÝ DOZOR INVESTORA: 2.0 -03- 2026	<b>PŘEVZAL:</b> ZÁSTUPCE 2 0 -03- 2026 OBJEDNATELE:	
<b>DATUM:</b> [REDACTED]	<b>DATUM:</b> [REDACTED]	<b>DATUM:</b> [REDACTED]	
<b>PODPIS:</b> [REDACTED]	<b>PODPIS:</b> [REDACTED]	<b>PODPIS:</b> [REDACTED]	



3	vlastní	5m propojovací kabel a konektorem pro el.zámky	1	ka.	-1 065,00	-1 065,00	1 300,00	-1 300,00	-2 365,00
4	vlastní	Kabelová průchodka pro zadlabání do dveří, délka pouzdra 46cm / vnitřní průch. 40cm	1	ka.	-879,00	-879,00	1 950,00	-1 950,00	-2 829,00
5	vlastní	Univerzální protíplech pro elektromech. zámky, šířka 23,8 mm	1	ks.	-252,00	-252,00	650,00	-650,00	-902,00
6	vlastní	Bezpečnostní kovlní klíka-klíka pro EL460, 8mm dělený čtyřhran	1	ks.	-8 270,00	-8 270,00	1 900,00	-1 900,00	-10 170,00
7	vlastní	Protizákmitová ochrana na zámky	1	ka.	-643,00	-643,00	650,00	-650,00	-1 293,00
8	vlastní	Zdroj v krytu 13,8Vsa/3A se signalizačními výstupy, stupeň 2 prostor až AKU 17Ah	1	ka.	-2 533,00	-2 533,00	230,00	-230,00	-2 763,00
9	vlastní	Akumulátor 12V/17Ah se šroubovými svorkami M5 a životností až 5 let, VdS	1	ka.	-2 338,00	-2 338,00	320,00	-320,00	-2 658,00

cene celkem elektro, PZTS, MZST: **-47 961,90**

Celkem MPC: **-76 364,48**