

## **Dodatek č. 1 (7220034761)**

(dále jen Dodatek)

ke Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 7214032022, uzavřené dne 2. 5. 2014 (dále jen „Smlouva“) mezi těmito smluvními stranami:

### **Statutární město Brno**

Dominikánské nám.1, 602 00 Brno,  
IČO: 449 92 785

zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 111211222/0800  
k podpisu Dodatku oprávněn PaedDr. Jan Polák, CSc.,  
vedoucí Odboru sociální péče Magistrátu města Brna  
dále jen "pronajímatel"

a

Drinkmatic, s.r.o.

se sídlem Husova 200/16, Brno-město, 602 00 Brno  
IČO: 255 68 957

jednající Ing. Davidem Brdičkou, jednatelem

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,  
oddíl C, vložka 34398

bank. spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 27-499820277/0100

dále jen „nájemce“

(Ti oba dále jen „Strany“)

### **Preambule**

1. Pronajímatel a nájemce výslovně prohlašují, že mají spolu uzavřenu Smlouvu, jejímž předmětem je pronájem 1 m<sup>2</sup> prostoru v objektu Domova pro seniory Věstonická, příspěvkové organizace (dále jen "domov pro seniory") za účelem umístění nápojového automatu, sloužícího zejména klientům domova pro seniory a jejich rodinným příslušníkům.
2. Nájemce projevil zájem o nájem dalšího prostoru o výměře 1 m<sup>2</sup> za účelem umístění automatu na kouskové zboží (slané, sladké výrobky, nealkoholické nápoje) za účelem rozšíření služeb pro klienty domova pro seniory.
3. Strany se dohodly na úpravě rozsahu předmětu Smlouvy, jak níže uvedeno.

### **I.**

#### **Předmět Dodatku**

Na základě dohody Stran se s účinností od 1. 11. 2020 dosavadní znění odst. 2. a 3. článku I. s názvem „Předmět a účel nájmu“ ruší a nahrazuje novým zněním takto:

2. Pronajímatel přenechává nájemci do užívání touto smlouvou prostor sloužící podnikání, jenž se nachází v prvním nadzemním podlaží budovy specifikované v odst. 1 tohoto článku o celkové výměře 2 m<sup>2</sup> (dále jen „předmět nájmu“). Nájemce předmět nájmu přijímá za podmínek níže uvedených.
3. Nájemce je oprávněn předmět nájmu užívat pouze k provozování nápojového a kouskového automatu. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu výhradně pro tento účel.

### **II.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ujednání sjednaná Smlouvou zůstávají beze změny.

2. Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž 3 obdrží pronajímatel a 1 nájemce.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Strany prohlašují, že Dodatek byl po dosažení dohody o celém jeho obsahu uzavřen na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, že nebyl uzavřen v tísní, ani v omylu, ani za nápadně nevýhodných podmínek; Strany také prohlašují, že si Dodatek přečetly a jeho určitému a srozumitelnému obsahu plně porozuměly. Strany také prohlašují, že Dodatek obsahuje veškerá ujednání stran, týkající se předmětu Dodatku a v souvislosti s Dodatkem neujednaly žádná další a/nebo vedlejší ujednání, a to ani písemně, ani jinou formou. Na důkaz toho všeho připojily své vlastnoruční podpisy a každá strana si po podpisu převzala své vyhotovení Dodatku.

Doložka:

Zámět pronájmu byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem.

Dodatek č.1 byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/113 konané dne 4.11. 2020.

V Brně dne 12.11.2020

V Brně dne 25.11.2020

Za pronajímatele:

Za nájemce:

---

PaedDr. Jan Polák, CSc.  
vedoucí Odboru sociální péče  
Magistrátu města Brna

---

Ing. David Brdička