

Kupní smlouva
uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1.

Smluvní strany

1.1 Prodávající

Název: Moravanské lány z. s.
Sídlo: Dolní Heršpice č. ev. 27, 619 00 Brno
IČO: 070 44 674
DIČ: není plátcem DPH
Zastoupený: Ing. arch. Přemyslem Valovým, předsedou
Zápis ve veřejném seznamu: obchodní rejstřík Krajského soudu v Brně, oddíl L,
vložka 24017

Bankovní spojení:

a

Název: Lukrativ, a.s.
Sídlo: Novomoravanská 217/40, Přízřenice, 619 00 Brno
IČO: 494 51 511
DIČ: není plátcem DPH
Zastoupený: Ing. Miroslavem Bubníkem, členem představenstva
Zápis ve veřejném seznamu: obchodní rejstřík Krajského soudu v Brně, oddíl B,
vložka 1144

Bankovní spojení: 2101435870 / 2010

(dále též jen prodávající)

1.2 Kupující

Název: statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, Brno – město, 602 00 Brno
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Zastoupený: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou

Podpisem smlouvy

pověřen:

Ing. Tomáš Pivec,
vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

(dále též jen kupující)

uzavírají dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů kupní smlouvu tohoto znění (dále jen smlouva).

2.

Předmět koupě

2.1 Předmětem koupě dle této smlouvy je inženýrská síť-vodovod pro veřejnou potřebu vybudovaný v rámci stavby nazvané - „III. etapa prodloužení vodovodního řadu Moravanské Lány, vč. vodovodních přípojek“ dle rozhodnutí – stavebního povolení Magistrátu města Brna, Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství č.j. MMB/0164764/2020 ze dne 15.05.2020, které nabylo právní moci dne 24.06.2020 (dále jen předmět koupě). Předmět koupě je vodním dílem, dle § 498 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů je věcí nemovitou, která dle § 509 téhož zákona není součástí pozemku.

Popis předmětu koupě:

Vodovod pro veřejnou potřebu (řad V1)

- průměr: DN 100 mm
 - materiál: HDPE
 - délka: 247,98 m
 - napojení: na vodovod pro veřejnou potřebu DN 600 ve vlastnictví kupujícího v pozemku p. č. 497/1 v k. ú. Dolní Heršpice
 - umístění (dle DSP č. 20420): pozemky p. č. 497/1, 573, 575 v k. ú. Dolní Heršpice.
- Pozemky p. č. 497/1, 573, 575 v k. ú. Dolní Heršpice jsou dle LV 10001 ve vlastnictví kupujícího.

2.2 Prodávající prohlašují, že jsou výlučnými spoluvlastníky předmětu koupě uvedeného v čl. 2, odst. 2.1 této smlouvy. Podíly spoluvlastníků-prodávajících jsou stejné, každý ze spoluvlastníků-prodávajících je úplným vlastníkem svého podílu. Toto své prohlášení dokládají rozhodnutím Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna č. j. MMB/0496091/2020 ze dne 30.11.2020 o povolení užívání stavby, které nabylo právní moci dne 23.12.2020.

2.3 Prodávající touto smlouvou prodávají věc specifikovanou v čl. 2, odst. 2.1 této smlouvy kupujícímu a kupující ji kupuje. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícím sjednanou kupní cenu. Za den odevzdání a převzetí předmětu koupě se rozumí den podpisu této smlouvy smluvními stranami.

2.4 Vlastnictví k předmětu koupě nabývá kupující dnem podpisu této smlouvy smluvními stranami.

2.5 Prodávající prohlašují, že na předmětu koupě neváznou žádné závazky, že je prostý práv třetích osob a že jim při vynaložení veškeré odborné péče nejsou známy žádné vady předmětu koupě. V případě, že vyjde najevo, že na předmětu koupě váznou takovéto závazky nebo práva, zavazují se společně a nerozdílně prodávající tyto závazky splnit a práva plně uspokojit, nahradit kupujícímu škodu v této souvislosti kupujícímu vzniklou a kupující má právo od této smlouvy odstoupit.

2.6 Prodávající prohlašují, že technické provedení předmětu koupě je písemně odsouhlaseno – společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., budoucím provozovatelem, a že předmět koupě je způsobilý k řádnému užívání.

3.

Cena

3.1 Prodávající prohlašují, že nejsou plátcí DPH.

3.2 Cena předmětu koupě se sjednává částkou 1.000 Kč (slovy jeden tisíce korun českých). Z toho cena podílu předmětu koupě prodávajícího - Moravanské lány z. s. činí 500 Kč (slovy pět set korun českých) a cena podílu předmětu koupě prodávajícího - Lukrativ, a.s. činí 500 Kč (slovy pět set korun českých).

3.3 Sjednanou cenu se zavazuje zaplatit kupující na účet prodávajících do 30 dnů od uzavření této kupní smlouvy.

3.4 Daně a poplatky spojené s převodem vlastnictví předmětu koupě budou smluvními stranami hrazeny dle právních předpisů platných a účinných ke dni podpisu této smlouvy smluvními stranami.

4.

Společná a závěrečná ustanovení

4.1 Neplatnost nebo nevynutitelnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost nebo nevynutitelnost ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré možné úsilí, aby dotčená ustanovení nahradily ustanoveními platnými a vynutitelnými, která svým smyslem a účelem v nejvyšší možné míře odpovídají ustanovením dotčeným.

4.2 Kupující je povinen dodržovat při nakládání s veřejnými prostředky ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

4.3 Smlouvu lze měnit dohodou smluvních stran v písemné formě, v listinné podobě.

4.4 Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, každý stejnopis má platnost originálu. Prodávající obdrží každý po dvou stejnopisech, kupující obdrží dva stejnopisy.

4.5 Smlouva je uzavřena, nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

4.6 Smluvní strany shodně konstatují, že smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

4.7 Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

4.8 Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv kupující.

4.9 Prodávající prohlašují, že údaje uvedené ve smlouvě nejsou předmětem jejich obchodního tajemství.

4.10 Prodávající prohlašují, že údaje uvedené ve smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti jejich majetkových poměrů.

4.11 Prodávající jako účastníci smluvního vztahu dle této smlouvy tímto potvrzují, že byli v okamžiku získání osobních údajů kupujícím seznámeni s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle této smlouvy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje kupující na svých internetových stránkách www.brno.cz/gdpr/.

4.12 Dle obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů, kupující v rámci informační povinnosti o zpracování osobních údajů informuje, že na stránce www.brno.cz/GDPR je zveřejněna informace o nakládání s osobními údaji.

4.13 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumějí, prohlašují, že smlouvu uzavírají dobrovolně, na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Doložka dle § 41, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

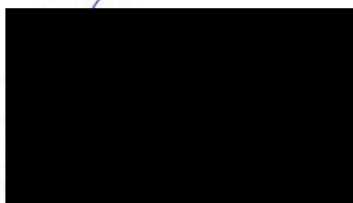
Podmínky této smlouvy byly schváleny Radou města Brna na R7/107. schůzi konané dne 21.03.2017.

Za prodávající

Za kupujícího

Dne 11.01.2021

Dne 02.02.2021

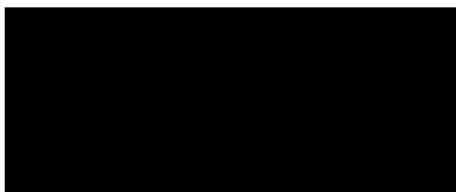


Ing. arch. Přemysl Valový
předseda
Moravanské lány z. s.

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor investiční
Kounicova 67, Brno



Ing. Tomáš Pivec
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna



Ing. Miroslav Dušník
člen představenstva
Lukrativ, a.s.