

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA	
odbor správy budov	
Došlo:	24 -11- 2004
Číslo:	11 931
Příl.:	

Vážení obchodní přátelé,
dovolujeme si Vás informovat, že dne 1.11.2004 došlo ke sloučení pultů centralizované ochrany společností TREBI s.r.o. a SECURITY MONIT s.r.o. Tyto společnosti působí v konsorciu TREBI GROUP jako samostatné, i když úzce spolupracující subjekty. Z hlediska úspor při nákupu nových technologií, PHM, spojovací techniky a zejména dalšího zkvalitňování poskytovaných služeb v návaznosti na zamýšlenou certifikaci asociací pojištěn bylo na jaře 2004 rozhodnuto o sloučení pultů centralizované ochrany těchto společností do jednoho právního subjektu. Po uskutečnění přípravných kroků jsme přistoupili k faktickému sloučení pultů centralizované ochrany.

Provozní podmínky, veškerá telefonní čísla, stanoviště jednotlivých zásahových jednotek i umístění dispečinků pultů centralizované ochrany zůstávají beze změny, jakož i smlouvy mezi PCO a zákazníky a z nich závazky vyplývající.

Posílení pozice našich PCO se projeví zejména v lepším vykrytí společných oblastí zásahovými vozidly, vyšší dostupností nejnovějších technologií např. plánované zprovoznění GPRS přenosů dat z EZS, spuštění nového PCO pro střežení vozidel atd.

Nástupnickou organizací, nesoucí závazky obou sloučených PCO je SECURITY MONIT s.r.o., Hoblíkova 6, 613 00 Brno, IČ: 60755792, a proto si Vás touto cestou dovolujeme upozornit na změnu účtu pro zasílání plateb za PCO.

Číslo nového účtu je [redacted]

Provedená změna upevňuje v dnešních složitých ekonomických podmínkách naši pozici na trhu poskytování služeb komerční bezpečnosti a ve svém důsledku umožní poskytovat stále kvalitnější služby za rozumné ceny.

Děkuji za pochopení a těším se na další spolupráci.

V Třebíči dne 3.11.2004

[redacted]
SECURITY MONIT s.r.o., divize Třebíč
Marie Majerové 751, 674 01 Třebíč

tel.: [redacted]

Dodatek č. 1

k obchodní smlouvě O připojení na Pult centralizované ochrany číslo 156 / 002 - PCO

Odběratel:

Město Brno, odbor správy budov Magistrátu města Brna – sklad CO Rosice

Husova 3
602 00 Brno

IČO:

DIČ:

zastoupeným ved. odb. správy budov Vladimírem Ondráškem

a

Dodavatel:

TREBI, s.r.o.

Marie Majerové 751/6

694 01 Třebíč

IČO: 63468719

DIČ: 330-63468719

zastoupeným jednatelem společnosti p. Leošem Pasekou

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA	
odbor správy budov	
Došlo:	12 -11- 2003
Č.j.:	Přil.:

Tímto dodatkem se mění ustanovení:

IV. Cena, odst. A:

Cena za předmět smlouvy, s přihlédnutím k místu plnění, rozsahu střežení a hodnotě střeženého majetku byla mezi odběratelem a dodavatelem stanovena dohodou a činí **3 300,- Kč** (slovy **třítisícetřista** korun českých) za 1 měsíc poskytovaných služeb + DPH.

Ostatní ustanovení této smlouvy se nemění.

Platnost tohoto dodatku začíná dnem 1.1.2004.

V Třebíči dne 30.10.2003

V BRNĚ dne: 14. 11. 2003

[REDACTED]

.....
za dodavatele
(razítko, podpis)

[REDACTED]

[REDACTED]

.....
za odběratele
(razítko, podpis)

[REDACTED]

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA	
odbor správy budov	
Došlo:	- 7 -02- 2003
Č.j.:	1166
Přil.:	[signature]

Vážení obchodní přátelé,
obracíme se na Vás s informací o zrušení dosavadní příspěvkové organizace a odkoupení Pultu centrální ochrany města Ivančice společností TREBI s.r.o. Uvedená událost byla schválena dne 29.1.2003 na veřejném zasedání městského zastupitelstva města Ivančice.

My, pracovníci společnosti TREBI s.r.o., divize EZS si pokládáme za čest skutečnost, že jsme byli vybráni zastupitelstvem města, abychom kontinuálně navázali na činnost stávajícího PCO a pokračovali v ochraně Vašeho majetku. Společnost TREBI s.r.o. je česká firma se sídlem v Třebíči, součást konsorcia TREBI security Group, člen ČKSBS (Český klub soukromých bezpečnostních služeb)

Tento dopis berte, prosím, jako předběžnou informaci o skutečnosti, že střežení prostřednictvím stávajícího Pultu centralizované ochrany pokračuje kontinuálně, změnilo se pouze telefonní číslo dispečinku PCO. Stanoviště zásahového vozidla v Ivančicích se nemění, pan Petr Tupý, ředitel dosavadního PCO Ivančice přechází do funkce provozního manažera divize EZS pro oblast Ivančice, Rosice a Náměšť nad Oslavou u společnosti TREBI s.r.o.

Nová telefonní čísla dispečinku PCO:



S dalšími informacemi si Vás dovolí v nejbližší době navštívit náš pracovník.

V Třebíči dne 5. února 2003

Jsme připraveni zasloužit si Vaši důvěru.

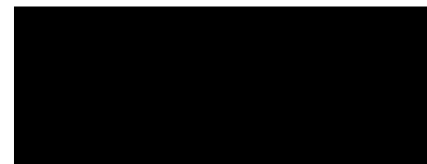
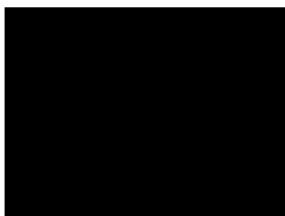
S pozdravem



ředitel divize EZS

mobil: [redacted]

centrální dispečink non-stop tel.: [redacted]



Pult centrální ochrany Ivančice
64 91 Ivančice, Petra Bezruče 4

S m l o u v a

I.

Název smlouvy

Zabezpečení ochrany objektu

II.

Smluvní strany

Dodavatel: Pult centrální ochrany Ivančice
zastoupený ředitelem Petrem Tupým
664 91 Ivančice, Petra Bezruče 4
IČO: 65268776
DIČ: 294-65268776

č. ú.: [REDACTED]
Konstantní symbol: 308
Variabilní symbol: 3120104

Objednavatel: Město Brno
odbor správy budov Magistrátu města Brna
zastoupený ved. odb. správy budov Vladimírem Ondráškem
602 00 Brno, Husova 3
IČO:
DIČ:
Bankovní spojení:
č. ú.:

uzavírají dle § 269/2 obchodního zákoníku smlouvu o zabezpečení ochrany.

III.
Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je napojení ochranného systému objednavatele na ochranný systém dodavatele a následné úkony uvedené v článku IV., odstavec 4. této smlouvy k zajištění objektu prostřednictvím Pultu centrální ochrany Ivančice. Poskytnutí služby je za finanční úhradu.

IV.
Podmínky smlouvy

1. Plnění předmětu smlouvy proběhne na základě oboustranného podpisu této smlouvy, řádně připojeného a převzatého chráněného objektu a zaevidované žádosti o připojení chráněného objektu.
2. Dodavatel se zavazuje dnem 1. 1. 2002 převzít objekt skladu Magistrátu měst Brna - Rosice, Brněnská ul. 1102 k napojení na ochranný systém dodavatele k jeho ostraze.
3. Objekt bude na ochranný systém města Ivančic napojen pomocí telefonní linky na dobu neurčitou.
4. V případě vyhlášení poplachu elektronickým systémem a narušení objektu provede dodavatel:
 - Výjezd motorizované hlídky PCO Ivančice k objektu ihned po vyhlášení poplachu.
 - Na místě samém po zjištění narušení objektu provede neodkladné úkony k zabránění případným škodám.
 - Vyrozumí Policii České republiky.
 - Zajistí stopy u nichž je nebezpečí zániku nebo dodatečné likvidace.
 - Souběžně neprodleně informuje odpovědného zástupce objednavatele.
5. Objednavatel bere na vědomí, že dodavatel nepřebírá odpovědnost za stav telefonických linek, které jsou majetkem příslušné správy telekomunikací.
6. Objednavatel se zavazuje v případě vyhlášení falešného poplachu bez zjevné příčiny, zajistit prohlídku technického zařízení.
7. Pult centrální ochrany Ivančice nebo odborník jím pověřený si osobuje právo na kontrolu stavu elektronického zabezpečovacího systému chráněného objektu.
8. Předchozí bod může být plněn pouze za přítomnosti objednavatele objektu, či jiné jím pověřené osoby.
9. Před připojením chráněného objektu na PCO, objednavatel dá k nahlédnutí platnou pojistnou smlouvu vztahující se na chráněný objekt.

10. Objednavatel má povinnost hlásit každou změnu proti dodanému projektu.

11. Na základě dohody majitel chráněného objektu předá zástupci Pultu centrální ochrany Ivančice proti podpisu klíč od možných přístupů od objektu.

12. Objednavatel zajišťuje na vlastním elektronickém systému zabezpečení periodické revize stavu. S provedenou revizí seznámí pověřeného zástupce PCO Ivančice.

13. V případě neodborného zásahu či vzniklé poruchy na zařízení ESZ bude PCO Ivančice neprodleně vyrozuměna.

14. Objednavatel odpovídá za nepoškozenou plombu ústředny. V případě jejího poškození je třeba PCO Ivančice co nejdříve vyrozumět.

15. V případě změny objednavatele, nebo osoby odpovědné svým podpisem za uzavření této smlouvy, je nutno uzavřít novou smlouvu. V případě změny odpovědné osoby, je třeba toto nahlásit písemnou formou předem.

16. Za předání do pohotovostního stavu PCO odpovídá objednavatel, nebo osoba jím pověřená.

17. Kódové číslo chráněného objektu je předmětem utajení.

18. Veškeré znalosti a poznatky o chráněném objektu jsou pro všechny zaměstnance PCO Ivančice předmětem utajení.

19. Plnění předmětu smlouvy bude probíhat jen za předpokladu dodržení bodů této smlouvy.

20. Finanční úhrada za poskytnutí služeb v rámci plnění předmětu smlouvy bude formou písemného dodatku ke smlouvě ročně navýšena o procentní vyjádření míry inflace vypočtené klouzavým průměrem a uveřejněné kompetentním veřejně-právním orgánem (ČNB, ČSÚ, MF ČR).

21. Objednavatel zajistí poučení personálu o dodržování základní zásady před opuštěním objektu a zapnutím bezpečnostního zařízení do pohotovostní polohy. Jedná se o zkontrolování uzavření a zajištění oken, dveří, ventilací apod. Dojde-li vinou objednavatelem poučené osoby hlídaného objektu k narušení z nedbalosti, účtuje smluvní strana PCO jednorázový poplatek za provedený zásah ve výši Kč 300,-- + DPH 5 % 15,-- = celkem 315,-- objednavateli.

22. V případě, že objednavatel, nebo osoba jím pověřená avizuje na PCO poplach z důvodu opravy, přezkoušení systému apod., dodavatel požaduje z důvodu možného zneužití, aby se tento ohlašoval kódem objektu a jménem, jinak nebude žádost akceptována. Zásahová skupina vyjede k objektu a následně bude účtován poplatek za výjezd Kč 300,-- + DPH 5 % 15,-- = celkem 315,-- viz bod 21. Kód objektu bude sdělen po podpisu smlouvy.

23. Objednavatel zajistí dodavateli možnost vyrozumět odpovědnou osobu nebo jinou pověřenou osobu viz příloha v době nepřítomnosti v objektu. V případě neumožnění prohlídky objektu po obdržení signálu vloupání, nenese dodavatel odpovědnost za způsobené škody. Objednavatel je povinen uhradit dodavateli náklady spojené s výjezdem, a to ve výši Kč 300,-- + DPH 5 % 15,-- = celkem 315,--.
24. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit, nedodrží-li některá ze stran podmínky této smlouvy.
25. Pult centrální ochrany Ivančice si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy, jest-liže objednavatel neprovede řádně a včas finanční úhradu za plnění předmětu smlouvy.
26. Pult centrální ochrany Ivančice má uzavřenou pojistnou smlouvu na škody způsobené při zásahu do výše 1 000 000 Kč.
27. Objednavatel je povinen nejméně 1x měsíčně provést zkoušku bezpečnostního systému formou vyvolání planého polachu. O provedení zkoušky vyrozumí PCO Ivančice telefonicky předem.
28. Objednavatel má právo požádat kdykoliv o výpis z databanky svého objektu. Za provedení měsíčního výpisu účtuje dodavatel částku Kč 30,-- + DPH 5 % 1,50 = celkem 31,50.
29. Dodavatel neodpovídá za technický stav zabezpečovacího zařízení, rovněž nezajišťuje periodické revize a opravy.

V.
Výše finanční úhrady

Chráněný objekt je zařazen do kategorie:	A - I	3000,00
	B - I	0,--
	C - I	0,--
	DPH 5 %	150,00
	Celkem Kč	<u>3150,--</u> měsíčně

dle ceníku služeb dodavatele.

VI.
Způsob a lhůta úhrady

Objednavatel je povinen provést úhradu za poskytnuté služby na základě této smlouvy na účet dodavatele, uvedený shora v záhlaví smlouvy, a to měsíčně na základě vystavené faktury. Úhrada je splatná do 10 dnů ode dne jejího doručení.

VII.
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany souhlasí s uzavřením smlouvy za výše uvedených podmínek.
2. Tuto smlouvu lze měnit doplňovat pouze písemnými dodatky, na nichž se obě smluvní strany dohodnou.
3. Smlouva uzavřená mezi smluvními stranami je platná na dobu neurčitou.
4. Výpovědní lhůta této smlouvy je 3 měsíce a počíná běžet od 1. dne následujícího měsíce ode dne doručení písemné výpovědi, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
5. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí ustanoveními platných zákonů.
6. Smlouva ze dne 1. 1. 1998 včetně dodatku ze dne 30. 10. 2000 končí platnost ke dni 31. 12. 2001.

V Ivančicích dne 12. 12. 2001

.....
Smluvní strana objektu

.....
Pult centrální ochrany