



- napojení: na kanalizaci splaškovou pro veřejnou potřebu DN 300 ve vlastnictví kupujícího v pozemku p. č. 2687/ 8 v k. ú. Jundrov

Stoka S 1. 1

- průměr: DN 300
- materiál: kamenina
- délka: 74,11 m
- hloubka dna uložení: od 2, 37 m do 2,48 m
- napojení: na stoku S 1 dle této smlouvy v pozemku p. č. 2766/1 v k. ú. Jundrov

Stoka S 1. 2

- průměr: DN 300 mm
- materiál: kamenina
- délka: 17, 39 m
- hloubka dna uložení: od 2, 31 m do 2,37m
- napojení: na stoku S 1 dle této smlouvy v pozemku p. č. 2766/1 v k. ú. Jundrov

Revizní šachty: 16 ks

Umístění (dle DSP č. 20582): pozemky p. č. 2659/68, 2659/69, 2687/8, 2713/1, 2736, 2737/1, 2738/1, 2739/5, 2741/1, 2743/1, 2743/6, 2745/6, 2749/1, 2750/7, 2752/3, 2753/6, 2757/1, 2757/7, 2758/1, 2758/13, 2767/1, 2766/1, 2771/20, 2740/16, 2764/1 v k. ú. Jundrov

Pozemky p. č. 2659/68, 2659/69 v k.ú. Jundrov jsou dle LV 10001 ve vlastnictví kupujícího.

Pozemky p. č. 2687/8, 2713/1, 2736, 2737/1, 2738/1, 2739/5, 2741/1, 2743/1, 2743/6, 2745/6, 2749/1, 2750/7, 2752/3, 2753/6, 2757/1, 2757/7, 2758/1, 2758/13, 2767/1, 2766/1, 2771/20, 2740/16, 2764/1 v k. ú. Jundrov jsou dle LV 3141 ve vlastnictví prodávajícího.

**2.2** Prodávající se neodvolatelně zavazuje dle výzvy kupujícího bezplatně převést do vlastnictví kupujícího peněžní částku vyčíslenou vlastníkem pozemků dotčených stavbou předmětu koupě na úhradu úplaty za zřízení služebnosti k těmto pozemkům kupujícím. Kupující tuto nabídku přijímá. Kupující nabude vlastnického práva k této peněžní částce okamžikem jejího připsání na svůj bankovní účet. To neplatí pro pozemky ve vlastnictví kupujícího.

**2.3** Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu koupě uvedeného v čl. 2, odst. 2.1 této smlouvy. Toto své prohlášení dokládá kolaudačním souhlasem Odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství Magistrátu města Brna č. j. 1713/0529391/S020 ze dne 14. 12. 2020 ..... JOHANA VIT. HÁKOVÁ 04.01.2021

**2.4** Prodávající touto smlouvou prodává věc specifikovanou v čl. 2, odst. 2.1 této smlouvy kupujícímu a kupující ji kupuje. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu sjednanou kupní cenu. Za den odevzdání a převzetí předmětu koupě se rozumí den podpisu této smlouvy smluvními stranami.

**2.5** Vlastnictví k předmětu koupě nabývá kupující dnem podpisu této smlouvy smluvními stranami.

**2.6** Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě neváznou žádné závazky, že je prostý práv třetích osob a že mu při vynaložení veškeré odborné péče nejsou známy žádné vady předmětu koupě. V případě, že vyjde najevo, že na předmětu koupě váznou takovéto závazky nebo práva,

zavazuje se prodávající tyto závazky splnit a práva plně uspokojit, nahradit kupujícímu škodu v této souvislosti kupujícímu vzniklou a kupující má právo od této smlouvy odstoupit.

**2.7** Prodávající prohlašuje, že technické provedení předmětu koupě je písemně odsouhlaseno – společností Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., budoucím provozovatelem, a že předmět koupě je způsobilý k řádnému užívání.

### **3.**

#### **Cena**

**3.1** Prodávající prohlašuje, že je plátcem DPH.

**3.2** Cena předmětu koupě se sjednává částkou 1.000 Kč včetně DPH (slovy jeden tisíc korun českých). Základ daně činí 826,45 Kč, DPH činí 21% tj. 173,55 Kč

**3.3** Podkladem pro zaplacení ceny je daňový doklad dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavený prodávajícím. Sjednanou cenu se zavazuje zaplatit kupující na účet prodávajícího do 30 dnů od doručení daňového dokladu kupujícímu na adresu – Magistrát města Brna, Odbor investiční MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno.

**3.4** Daně a poplatky spojené s převodem vlastnictví předmětu koupě budou smluvními stranami hrazeny dle právních předpisů platných a účinných ke dni podpisu této smlouvy smluvními stranami.

### **4.**

#### **Společná a závěrečná ustanovení**

**4.1** Neplatnost nebo nevynutitelnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost nebo nevynutitelnost ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré možné úsilí, aby dotčená ustanovení nahradily ustanoveními platnými a vynutitelnými, která svým smyslem a účelem v nejvyšší možné míře odpovídají ustanovením dotčeným.

**4.2** Kupující je povinen dodržovat při nakládání s veřejnými prostředky ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

**4.3** Smlouvu lze měnit dohodou smluvních stran v písemné formě v listinné podobě.

**4.4** Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý stejnopis má platnost originálu. Prodávající obdrží jeden stejnopis, kupující obdrží jeden stejnopis.

**4.5** Smlouva je uzavřena, nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

**4.6** Smluvní strany shodně konstatují, že smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

**4.7** Smlouva nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

**4.8** Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv kupující.

**4.9** Prodávající prohlašuje, že údaje uvedené ve smlouvě nejsou předmětem jeho obchodního tajemství.

**4.10** Prodávající prohlašuje, že údaje uvedené ve smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti jeho majetkových poměrů.

**4.11** Prodávající jako účastník smluvního vztahu dle této smlouvy tímto potvrzuje, že byl v okamžiku získání osobních údajů kupujícím seznámen s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle této smlouvy. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje kupující na svých internetových stránkách [www.brno.cz/gdpr/](http://www.brno.cz/gdpr/).

**4.12** Dle obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů, kupující v rámci informační povinnosti o zpracování osobních údajů informuje, že na stránce [www.brno.cz/GDPR](http://www.brno.cz/GDPR) je zveřejněna informace o nakládání s osobními údaji.

**4.13** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumějí, prohlašují, že smlouvu uzavírají dobrovolně, na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

**Doložka** dle § 41, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Podmínky této smlouvy byly schváleny Radou města Brna na R7/107. schůzi konané dne 21.03.2017.

Za prodávajícího  
Dne 14. 12. 2020

Ing. Lubomír Malík  
jednatel  
MAMEST, s.r.o.

Ing. Pavel  
jednatel  
MAMEST, s.r.o.

**MAMEST, s.r.o.**  
Koliště č.p. 1912  
602 00 BRNO  
IČ: 262 80 825

Za kupujícího

Dne 02.03.2021

Ing. Tomáš Pivec  
vedoucí Odboru investičního  
Magistrátu města Brna

MĚSTO BRNO  
MĚSTA BRNA  
investiční  
67, Brno