

Smlouva o dílo č. 73170758
podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb. , občanský zákoník

I.
Smluvní strany a místo plnění

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárcecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
IČO: 46347275 DIČ: CZ46347275

Bankovní spojení: KB Brno-město, č. účtu: 5501621/0100
Subjekt zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783

k podpisu smlouvy je oprávněn [redacted] na základě pověření ze dne 1.7.2020
vedoucí útvaru vodohospodářského rozvoje,
pracoviště Pisárcecká 1, Brno, tel.: [redacted]

ve věcech technických je oprávněn jednat [redacted]
technický pracovník provozu,
pracoviště Pisárcecká 1, Brno, tel.: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

pro nemovitost:

Brno-Žabovřesky - Žabovřesky, Sochorova č.parc.: 5158/9
parcelní číslo: 5158/9
katastrální území: Žabovřesky 610470
Vodovodní přípojka pro sběrné středisko odpadů Sochorova v k.ú. Žabovřesky-jímka na vyvážení,
deště na pozemku investora.

vlastník nemovitosti:

Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1
Brno-město
602 00 Brno
IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785

(dále jen objednatel)

Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1
Brno-město
602 00 Brno
IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785

k podpisu smlouvy je oprávněn: pan [redacted] SAKO Brno a.s.

zasílací adresa:

Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1
Brno-město
602 00 Brno

II.
Předmět a cena díla

1. Rozsah objednaných a sjednaných prací

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést práce spojené se zřízením vodovodní přípojky na svůj náklad a nebezpečí, v rozsahu objednaných a smluvně sjednaných činností a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu za provedení těchto prací.

Cena za provedení díla podle čl. II. smlouvy je stanovena na základě dohody mezi objednatelem a zhotovitelem ve výši:

14 231,00 Kč.

DPH bude uplatněná podle platných předpisů ve vazbě na čestné prohlášení podle čl. VI. smlouvy. Faktura bude vystavena na základě skutečně provedených prací a doložena výkazem práce - montážním listem podle čl. IV. odst. 5 smlouvy. V této faktuře bude vyúčtována poskytnutá záloha.

Konkretizace sjednaných prací :

1	Montáž vodovodní přípojky (včetně materiálu)	13 300,00 Kč
2	Inženýrská činnost (7% z objednaných prací)	931,00 Kč

Cena celkem (bez DPH): 14 231,00 Kč

K ceně bude uplatněná DPH podle platných předpisů.

2. Technické řešení vodovodní přípojky

Technické řešení vodovodní přípojky (kompletní přípojka od napojení na řad po vodoměr) je specifikováno v projektové dokumentaci, kterou vypracoval oprávněný projektant:

Ing. Fillová

Projektová dokumentace společně s objednávkou prací je podkladem pro uzavření smlouvy o dílo, ode dne podpisu smlouvy je projektová dokumentace její nedílnou součástí.

III.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu do **31.8.2021** za podmínky existence pravomocného příslušného povolení stavebního úřadu a zajištění stavební připravenosti objednatele ke sjednanému dni (viz čl. III. odst. 2). Toto ujednání neplatí v době, kdy klimatické podmínky provedení prací znemožňují, tj. od 30. října do 15. března každého roku.
2. Objednatel zajistí stavební připravenost do **31.5.2021** (nejdříve pátý den ode dne podpisu smlouvy). Oznámení o stavební připravenosti pro zahájení prací zhotovitelem zašle objednatel prokazatelnou formou (e-mail, písemně, osobně) na adresu zhotovitele, nebo e-mailem na adresu [REDAKCE].
3. Stavební připraveností objednatele pro zahájení prací zhotovitelem se rozumí:
 - a. pro práce na provedení navrtávky
 - je kompletně vybudovaná a vystrojená vodoměrná šachta (v souladu se schválenou projektovou dokumentací, příslušným povolením stavebního úřadu a příslušnými normami ČSN a EN)
 - potrubí přípojky je uloženo ve výkopu, ale nezasypané zeminou (nezbytné pro možnost provedení kontroly a tlakové zkoušky) potrubí přípojky je uloženo ve výkopu, ale nezasypané zeminou (nezbytné pro možnost provedení kontroly a tlakové zkoušky)
 - jsou provedeny zemní práce (výkopy) v místě, kde bude zhotovitel provádět napojení na vodovodní řad.
 - b. pro práce na zřízení vodovodní přípojky
 - jsou zajištěna všechna nutná povolení a rozhodnutí (dopravní uzavírky, zvláštní užívání komunikace), která nejsou předmětem díla zhotovitele
 - je zajištěno staveniště prosté práv třetích osob (projednány vstupy na pozemky, vytýčeny podzemní inženýrské sítě)
 - jsou provedeny všechny práce, které zajišťuje objednatel a současně podmiňují možnost zahájení prací zhotovitele (zejména zemní práce (výkopy, případně protlaky) a komplexní dokončení vodoměrné šachty včetně stupaček, stropu a poklopu).

IV.

Základní vztahy objednatele a zhotovitele

1. V případě, že projekt stavby, zajišťovaný objednatelem, bude vykazovat vady, je zhotovitel v případě nutnosti oprávněn požadovat úhradu víceprací či odstoupit od smlouvy. Rozsah víceprací musí být projednán před jejich započítáním a odsouhlasen objednatelem a zhotovitelem dodatkem ke smlouvě o dílo.
2. Objednatel souhlasí se vstupem zhotovitele na pozemek. Pokud objednatel není vlastníkem pozemku, zajistí do zahájení stavby písemný souhlas vlastníka pozemku ke vstupu zhotovitele na pozemek.
3. V případě nepřipravenosti ze strany objednatele k provedení prací v zadaném termínu je nutné nové projednání a sjednání nového termínu dokončení prací. Objednatel se zavazuje uhradit nezbytně nutné náklady zhotovitele vyvolané novým jednáním a náklady za marné jízdy, tj. 500,- Kč za každou jízdu způsobenou nepřipraveností staveniště. Stavební připravenost je specifikována v čl. III. odst. 3 této smlouvy a ve smyslu odsouhlaseného projektu stavby a ČSN 75 5411. Objednatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že byl se zněním ČSN 75 5411 seznámen.
4. Pokud zhotovitel neprovádí zemní práce, smí objednatel provést zához a úpravu povrchu až po dokončení kompletní přípojky na základě písemného souhlasu zhotovitele. V takovém případě je objednatel povinen označit výšku osazení poklopu navrtávky.
5. Zhotovitel při ukončení prací vystaví montážní list s výpisem materiálu a popisem prací, které provedl. Objednatel podpisem montážního listu odsouhlasí rozsah provedených prací a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. provedou zápis o předání a převzetí.
6. V případě, kdy je vodovodní přípojka budována do šachty či sklepa a nemá pokračování za vodoměrem (tzv. vnitřní rozvod vody), budou vodoměrné šroubení, uzávěr za vodoměrem s odvodněním a zpětná klapka osazeny současně s vodoměrem tak, aby nemohlo dojít k jejich zničení či odcizení. Finanční vyrovnání za tento materiál a práci vyúčtuje zhotovitel objednateli současně se stavbou vodovodní přípojky a nebude již po montáži vodoměru účtováno.
7. Zaplacením ceny nabývá objednatel vlastnické právo ke zhotovovanému dílu.
8. Zhotovitel díla může pověřit jeho provedením jinou osobu.

4. Před podpisem písemné smlouvy o dílo podepsané v listinné podobě předá objednatel zaměstnanci zhotovitele (přípojkové oddělení) vyplněnou přihlášku k odběru vody.

V.

Vady díla a záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené smlouvou.
2. Objednatel oznámí vady díla bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nejpozději však do dvou let od předání díla.
3. Zhotovitel dále poskytuje na jakost díla záruku v trvání 24 měsíců.
4. Pokud je součástí plnění dodávky zhotovitele obnova vozovky, činí záruka na jakost vozovky 36 měsíců od protokolárního předání díla objednateli.

VI.

Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel potvrdí čestné prohlášení majitele nemovitosti z důvodu stanovení režimu DPH a výše sazby DPH.
2. Objednatel uhradí do 14 dnů od uzavření této smlouvy zálohu ve výši 80% ceny díla, tj. 11 380,00 Kč.
V případě, že objednatel neuhradí do 14 dnů od uzavření smlouvy zálohu na cenu díla dle článku VI., pozbývá tato smlouva 15. dnem po uzavření platnost. Objednatel potvrzuje, že si je vědom skutečnosti, že v daném případě nebude dílo realizováno.
3. Zbývající část ceny bude objednatelem zaplacená po dokončení díla na základě faktury vystavené zhotovitelem. V takto vystavené faktuře bude vypořádána poskytnutá záloha. Objednatel se zavazuje zaplatit fakturu do 14 dnů po jejím obdržení. V případě prodloužení objednatele s placením faktury je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodloužení ve výši určené zákonem.
4. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den převzetí díla dle předávacího protokolu.
5. Případný přeplatek bude vrácen převodním příkazem na účet č. 111406222/0800.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu druhou smluvní stranou. Je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel. Smlouvu lze měnit či doplňovat jen písemnými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny. Tyto dodatky podléhají témuž kontraktačnímu režimu jako smlouva. Smluvní strany neakceptují právní jednání protistrany učiněné elektronickými nebo jinými technickými prostředky vyjma čl. III. 2. smlouvy. Zhotovitel vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou.

V Brně dne

15.3.2021



zhotovitel

V Brně dne

15.3.2021



objednatel