

Číslo smlouvy Objednatele: 5620054089 (ORG 2330)

Číslo smlouvy Zhotovitele: 2045152

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o zhotovení stavby**  
uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb. občanského  
zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Investiční akce: „**Rozšíření sociálního zázemí letního koupaliště Kraví hora v Brně**“

### Smluvní strany

#### Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna  
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno – město, 602 00 Brno  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ 44992785  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha  
Číslo účtu: 107-12 83 99 02 47/0100  
Pověřen podpisem dodatku č. 1 smlouvy:  
Ing. Tomáš Pivec, vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna,  
Kounicova 67, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:  
Brněnské komunikace a. s., IČO 60733098, se sídlem Renneská třída  
787/1 a, 639 00 Brno – Štýřice (dále jen „*TDI*“)  
Pověření zaměstnanci:  
[redacted], technický ředitel  
[redacted], vedoucí Střediska realizace pozemních staveb  
[redacted] autorizovaná osoba v oboru pozemních staveb a  
samostatný technik střediska realizace pozemních staveb

(dále jen „**Objednatel**“)

a

#### CERGOMONT s.r.o.:

Zastoupena: Ing. Josefem Vrbou, jednatelem  
Se sídlem: Sukova 1052/6, 678 01 Blansko  
IČO: 469 93 223  
DIČ: CZ46993223  
Bankovní spojení: ČSOB Brno-město  
Číslo účtu: 263314829/0300

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(zhotovitel a objednatel dále společně také jako „**strany**“ a každý z nich samostatně jako „**strana**“)

### I. Předmět dodatku

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 9. 11. 2020 smlouvu o zhotovení stavby č. 5620054089 u Objednatele a č. 2045152 u Zhotovitele (dále jen „**smlouva**“).
- 2) Předmětem dodatku č. 1 smlouvy (dále jen „**dodatek č. 1**“) je změna článku II. Předmět smlouvy:

- rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce (dále jen „vícepráce“), které jsou bližší specifikovány ve změnovém listu č. 1 ze dne 10. 3. 2021, vícepráce v objemu 5 705,74 Kč bez DPH.

3) Předmětem dodatku č. 1 je dále změna čl. III. Lhůta plnění. Harmonogram. Finanční plán.

- zásadní vliv na prodloužení termínu má přerušení prací z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, kdy průměrné denní teploty poklesly pod -5 st. C. Celková doba zdržení na stavbě je ze zjištěných důvodů v délce 4 dnů. Prodloužení finální lhůty je v souladu s čl. III.7.b) smlouvy.

4) Předmětem dodatku č. 1 je dále změna čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy, změna čl. VII. Platební podmínky a změna čl. XVI. Ostatní ujednání.

## II. Změny ustanovení smlouvy o zhotovení stavby

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

1) Čl. II. Předmět smlouvy se doplňuje o odstavec II.8. tohoto znění:

II.8. Předmět smlouvy se doplňuje o vícepráce, které jsou bližší specifikovány ve změnovém listě č. 1 ze dne 10. 3. 2021.

2) Čl. III. Lhůta plnění. Harmonogram. Finanční plán – text odst. III.1.c) se nahrazuje novým textem tohoto znění:

III.1.

c) lhůta pro dokončení díla a jeho předání a převzetí dle této smlouvy (mimo Poskytnutí součinnosti dle čl. II.6 této smlouvy) se sjednává v délce

5 měsíců a 4 dny ode dne převzetí Staveniště Zhotovitelem (dále také jen „Finální lhůta“).

3) Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy – text odst. V.1 se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.1 Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy (dále jen „Celková cena“) se sjednává takto:

cena celkem bez DPH	3 185 591,74 Kč
DPH	<u>668 974,27 Kč</u>
cena celkem včetně DPH	3 854 566,01 Kč

4) Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy – text odst. V.3 se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.3 Cena za zhotovení Stavby se sjednává takto:

cena za zhotovení stavby dle smlouvy bez DPH	3 155 385,50 Kč
cena víceprací dle dodatku č. 1 smlouvy bez DPH	<u>5 705,74 Kč</u>
cena za zhotovení stavby dle dodatku č.1 celkem bez DPH	3 161 091,24 Kč

DPH

663 829,16 Kč

cena za zhotovení stavby dle dodatku č.1 celkem vč. DPH

3 824 920,40 Kč

**5) Čl. V. Cena za splnění předmětu smlouvy** – text odst. V.4 se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.4. Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace a oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí této smlouvy a tvoří přílohu č. 1 a změnového listu č. 1 ze dne 10. 3. 2021, který tvoří přílohu č. 3.

**6) Čl. VII. Platební podmínky** – text odst. VII.4 se nahrazuje novým textem tohoto znění:

VII.4. Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V daném případě souvisí toto plnění výlučně s činností Objednatele při výkonu veřejné správy, při níž se Objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani, a proto nebude ze strany Zhotovitele uplatněn režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Daň na výstupu ve vyšší platné sazby daně je povinen přiznat Zhotovitel.

**7) Čl. XVI. Ostatní ujednání**, odst. XVI.13. se doplňuje o text:

Příloha č. 3:

Změnový list č. 1 ze dne 10. 3. 2021 včetně položkového rozpočtu změn

### III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1 smlouvy zůstávají v plném znění v platnosti.
- 2) Dodatek č. 1 smlouvy je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
- 3) Tento dodatek č. 1 ke smlouvě podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
- 5) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 1 nejsou předmětem obchodního tajemství.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 1 nejsou informacemi používajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

- 8) Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 je projevem jejich svobodné vůle a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 9) Nedílnou součástí dodatku č. 1 je:  
Změnový list č. 1 ze dne 10. 3. 2021 včetně položkového rozpočtu změn.

**Doložka:**

Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o zhotovení stavby byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/141 dne 7. 4. 2021.

V Brně dne .....15. 4. 2021.....



.....  
za Objednatele  
Ing. Tomáš Pivec  
vedoucí Odboru investičního  
Magistrátu města Brna

V Blansku dne .....13. 4. 2021.....



.....  
za Zhotovitele  
Ing. Josef Vrba  
jednatel  
CERGOMONT s.r.o.





PŘÍLOHA č. 9  
MP MD ČR OPK č.j. 21385/95-230

STAVBA: "Rozšíření sociálního zázemí letního koupaliště Kraví hora v Brně" (ORG2330)		1	
ÚSEK: bourací práce			
NÁVRH NA OCENĚNÍ ZMĚNY    NÁVRH NA OZNÁMENÍ Č. bourací práce PŘÍKAZ KE ZMĚNĚ Č.:			
KOMU: OI MMB	OD: CERGOMONT s.r.o	DATUM:	
ODESLÁNO: POŠTOU:	KURÝR: FAX:	OSOBNĚ:	
	Mail		
PŘEDMĚT ZMĚNY: na levé i pravé straně zasahuje do místa stavby původní zídka a sloupek s betonovými základy DOTČENÉ MÍSTO: levá a pravá strana stavby ODKAZ NA VÝKRESY: Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele zpracovaná Ing. [redacted] ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: viz položkový rozpočet Změna č.1 – vícepráce ODKAZ NA JINOU ČÁST SMLOUVY:			
<b>NÁVRH OCENĚNĚNÍ:</b>			
	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Vícepráce:	5705,74,- Kč	1198,- Kč	6904,- Kč
Méněpráce:	,- Kč	,- Kč	,- Kč
Rozdíl:	5705,74,- Kč	1198,- Kč	6904,- Kč
PODPIS NAVRHOVATELE:	[redacted]	DATUM: 12.2.2021	24.2.2021
VYJÁDŘENÍ:			
OD: [redacted]	PODPIS [redacted]	GP	DATUM: 24.2.2021
SCHVÁLIL: _____	PODPIS: _____	DATUM: _____	
[redacted]	SPRÁVCE STAVBY: OI Magistrát města Brna,	[redacted]	



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 819,63	32
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			3 886,11	68
Cena celkem					5 705,74	100