

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.:

MMB/0566264/2021

Objednávka č. **9622100081**

Ing. Josef Pavlovský

Prostřední 830

664 01 Bílovice nad Svitavou

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

a7kbrn

IČ: 67596533

DATUM:

02.11.2021

POČET LISTŮ:

02

## OBJEDNÁVKA:

### Nováčkova 2, 4, 6, Brno - aktualizace ZP č. 1904/019/2020 ze dne 12.7.2020

Vážený pane inženýre,

Bytový odbor MMB připravuje prodej níže uvedených nemovitých věcí:

- **pozemek p.č. 621 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 213 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č.p. 915, Nováčkova 2,**
- **část pozemku p.č. 622, dle dosud nezapsaného GP pro rozdělení pozemku č. 1400-13/2020 zpracovaného společností G.K.S. spol. s r.o., označená jako pozemek p.č. 622/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 423 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č.p. 1346, Nováčkova 4,**
- **část pozemku p.č. 623, dle dosud nezapsaného GP pro rozdělení pozemku č. 1400-13/2020 zpracovaného společností G.K.S. spol. s r.o., označená jako pozemek p.č. 623/1 – zahrada o výměře 134 m<sup>2</sup>,**
- **pozemek p.č. 624 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 396 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č.p. 1347, Nováčkova 6,**
- **pozemek p.č. 625 - zahrada o výměře 305 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Husovice, město Brno.**

Dne 12.7.2020 byl Vámi vypracován ZP č. 1904/019/2020.

Vzhledem k tomu, že Bytový odbor MMB hodlá voleným orgánům města Brna předložit ke schválení záměr prodeje nemovitých věcí a od data zpracování ZP č. 1904/019/2020 uplynula již delší doba, je nutné tento ZP aktualizovat.

Dovolujeme si Vás požádat o vyhotovení znaleckého posudku o ceně obvyklé výše uvedených nemovitých věcí, včetně půdní vestavby. V příloze Vám zasíláme podklady.

Současně s kupní smlouvou bude k pozemku p.č. 621 se stavbou č.p. 915, k pozemku dle dosud nezapsaného GP č. 1400-13/2020 ze dne 28.1.2020 označenému jako p.č. 622/1 se stavbou č.p. 1346 a k pozemku p.č. 624 se stavbou č.p. 1347, vše v k.ú. Husovice, zřízena služebnost pro oprávněného DPmB, a.s. spočívající v právu na domech a předmětných pozemcích udržovat, opravovat a provozovat 4 kotevní úchyty lanového převěsu trolejového vedení tramvajové a trolejbusové dráhy.

Kupující v kupní smlouvě vezme na vědomí, že k pozemku p.č. 621, p.č. 622 a p.č. 623 v k.ú. Husovice je zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení kanalizace jednotné pro veřejnou potřebu DN 600/900 ve prospěch statutárního města Brna.

**Cena celkem:** do 45 000,- Kč (bez DPH)  
**Počet vyhotovení ZP:** 2 ks v papírové formě, v elektronické podobě na adresu:  
[REDAKCE]  
**Termín dodání:** do 2 měsíců od obdržení objednávky  
**Provedení ocenění:** k datu místního šetření

**Do faktury prosím uveďte, že se jedná o vyhotovení ZP na ocenění domovního celku Nováčkova 2, 4, 6 v Brně.**

**Fakturu zašlete na adresu:**

Statutární město Brno  
Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno  
IČ: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
ID datové schránky: a7kbrm

Kontakty na příslušného správce domů:

Oddělení správy budov – [REDAKCE] tel.: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]

S pozdravem

JUDr. Iva Marešová  
vedoucí Bytového odboru MMB

**PŘÍLOHY** Podklady pro vypracování ZP