

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA, Majetkový odbor

VÁŠ DOPIS ČJ:

ZE DNE :

NAŠE ČJ : MMB/0141011/2021

SPIS ZN :

VYŘIZUJE: [REDAKCE]

TELEFON :

E-MAIL : [REDAKCE]

FAX :

Kreston A&CE Consulting, s.r.o.

Moravské náměstí 1007/14

602 00 Brno

**Fakturujte na adresu:**

Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 1/196

602 00 Brno 2

**Dodací adresa:**

Majetkový odbor MMB

Malinovského náměstí 3

601 67 Brno

**OBJEDNÁVKA: 9632100065**

ZE DNE: 24.03.2021

Termín dodání : 07.05.2021

Měna objednávky: CZK

**Objednáváme u Vás:**

Položka	Předmět	Obj.množ.	MJ	Cena celkem
---------	---------	-----------	----	-------------

Žádáme Vás o vypracování znaleckého posudku o obvyklé ceně pozemků v k.ú. Slatina, které jsou předmětem směny mezi SMB a společností Brno Eastgate II, s.r.o. (pozemky chce společnost zastavět stavbou parkoviště):

A) Pozemky směny ve vlastnictví SMB - pozemky má v plánu společnost zastavět parkovištěm:

- část pozemku p.č. 2005/2 o výměře 91 m2 (dle GP pozemek p.č. 2005/2)

B) Pozemky směny ve vlastnictví společnosti Brno Eastgate II, s.r.o. - pozemky budou sloužit jako veřejné prostranství (zeleň, chodník)

- část pozemku p.č. 2005/3 o výměře 60 m2 (dle GP pozemek p.č. 2005/8)

- část pozemku p.č. 2005/1 o výměře 45 m2 (dle GP pozemek p.č. 2005/6)

- část pozemku p.č. 2002/20 o výměře 45 m2 (dle GP pozemek p.č. 2002/176)

Variantně se řeší i případný prodej celého pozemku p.č. 2004/1 k.ú. Slatina, případně právo stavby (parkoviště) na tomto pozemku.

Proto Vás zároveň žádáme o stanovení výše stavebního platu a obvyklou cenu pozemku p.č. 2004/1 k.ú. Slatina.

Prosím uvést, zda jsou ceny ve znaleckém posudku bez DPH nebo včetně DPH. Děkuji.

Účel posudku: podklad pro jednání o majetkové dispozici

Cenový předpis: zákon č. 151/1997 Sb., v platném znění

Ocenění k datu: místního šetření

Zvláštní požadavek: nejsou

Dodací podmínky: 2 vyhotovení + elektronicky

Znalečné: dle vyhlášky č. 504/2020 sb.

Předání: ZP a faktura budou předány na MMB MO – [REDAKCE]

Podklady ocenění: GP č. 3427-15/2021, zákres dispozice, mapa technických sítí, LV – podklady zaslány elektronicky

Mgr. Dagmar Baborovská

vedoucí odboru, Majetkový odbor

Fakturujte na adresu:

Statutární město Brno, IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno 2

**Na faktuře, prosím, vždy uveďte číslo objednávky.**

Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Brno