**Příloha č. 4 zadávací dokumentace**

**NÁVRH**

**K U P N Í S M L O U V A**

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

**I.**

**Smluvní strany**

**Statutární město Brno**

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

k smluvnímu jednání oprávněn:

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 111211222/0800

(dále jen „kupující“)

a

DOPLNÍ PRODÁVAJÍCÍ

**Společnost**

se sídlem

zastoupená

IČ:

DIČ:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném u ........................., s datem zápisu dne ....................., oddíl.., vložka .........

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „prodávající“)

**II.**

**Předmět smlouvy**

* 1. Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího za sjednané jednotkové ceny uvedené v příloze   
     č. 1 postupně dodávat a montovat nábytek dle přílohy č. 2 této smlouvy (dále jen „nábytek“), včetně:
* dopravy a vynášky,
* úklidu a odvozu obalového odpadu bezprostředně po ukončení montáže,
* zaměření místností do 2 pracovních dnů od požadavku kupujícího (při zaměřování může být kancelář vybavena původním nábytkem),
* vypracování grafického návrhu dispozičního uspořádání nábytku ve 3D zpracování, a to do 2 pracovních dnů od zaměření, a jeho schválení kupujícím. V případně potřeby zpracování úprav předloženého návrhu dle požadavků kupujícího, a to do 2. pracovního dne od požadavku. Grafický návrh musí být v měřítku, musí obsahovat půdorys i pohledy navrhované místnosti, musí být opatřen kótami a odrážet požadovaný typ a barvu nábytku,
* zpracování cenové nabídky schváleného návrhu a v cenách dle této smlouvy, a to do   
  2. pracovního dne od schválení návrhu kupujícím,
* ostatních případných souvisejících nákladů nutných k realizaci dodávky.

Předmětem zakázky mohou být i případné atypické úpravy jednotlivých komponentů nábytku, které budou oceněny individuálně. Za dodávku je považován i 1 ks nábytku (např. při doplnění stávajícího vybavení) včetně všech výše uvedených úkonů.

* 1. Prodávající se zavazuje převést na kupujícího vlastnické právo k nábytku podle bodu 2.1 této smlouvy.
  2. Kupující se zavazuje výše uvedený nábytek od prodávajícího odebrat a zaplatit mu kupní cenu podle podmínek uvedených v této smlouvě.
  3. Dodávka a související práce budou realizovány za plného provozu objednatele. Při realizaci dodávek musí být dodržovány provozní řády budov, předpisy BOZP a PO. Prodávající zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a odpovídá za škody vzniklé porušením výše uvedených předpisů objednateli nebo třetím osobám. Za proškolení osob, které provádí dodávku a montáž nábytku v oblasti BOZP a PO, zodpovídá prodávající. Doklad o proškolení prodávající předá objednateli v termínu před zahájením realizace dodávek. Dále je prodávající povinen respektovat požadavky související s provozem, např. realizace prací i mimo pracovní dobu, a to i o víkendech.

**III.**

**Termín a místo dodání nábytku**

* 1. Prodávající se zavazuje dodávat kupujícímu nábytek dle článku II. této smlouvy postupně v období od 1. ledna 2020 do 15. prosince 2020 dle jednotlivých objednávek kupujícího.
  2. Místem dodávání nábytku je Magistrát města Brna, budovy Dominikánské nám. 1, Dominikánské nám. 3, Husova 3, Husova 5, Husova 12, Koliště 19, Kounicova 67, Kounicova 67a, Malinovského nám. 3, Křenová 20, Anenská 10, Přední 2, Šumavská 35 v Brně.

**IV.**

**Kupní cena a platební podmínky**

* 1. Cena dodaného nábytku bude stanovena dle ceníku nábytkových dílů. Ceník nábytkových dílů je uveden v příloze č. 1 této smlouvy. V případě požadavku objednatele na dodávku nábytkového dílu v příloze neuvedeného bude prodávající účtovat cenu v místě a čase obvyklou. Kupující odebere nábytkové díly v hodnotě nejvýše do 1.950.000,- Kč bez DPH.
  2. Prodávající potvrzuje, že jednotkové ceny z bodu 4.1 uvedené v příloze k této smlouvě jsou konečné a zahrnují veškeré náklady prodávajícího spojené s plněním předmětu smlouvy podle článku II. této smlouvy včetně všech souvisejících nákladů, jako je montáž, doprava, likvidace odpadu, vypracování a schválení návrhu dispozičního uspořádání nábytku, případná rizika spojená s provozem objednatele.
  3. Kupní cena bude kupujícím uhrazena prodávajícímu postupně na základě jednotlivých dodávek nábytku uskutečněných na základě dílčích objednávek kupujícího.
  4. Prodávající vystaví kupujícímu za jednotlivou uskutečněnou dodávku nábytku daňový doklad – fakturu, a to do 3 dnů od předání a převzetí nábytku. Faktura musí být doložena potvrzeným dodacím listem a bezodkladně zaslána kupujícímu.
  5. Splatnost faktur je do 14 dní ode dne jejich doručení kupujícímu. Kupující uhradí fakturovanou částku na číslo účtu prodávajícího uvedené v záhlaví této smlouvy. Jakákoliv platba dle této smlouvy se považuje za uhrazenou dnem jejího odepsání z účtu kupujícího.
  6. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb.,   
     o dani z přidané hodnoty, v platném znění, včetně označení předmětu plnění. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, nebo bude mít jiné závady v obsahu, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti poskytovateli vrátit a poskytovatel je povinen bezodkladně vystavit objednateli fakturu opravenou či doplněnou. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od obdržení náležitě doplněné nebo opravené faktury.

**V.**

**Dodací podmínky a přechod vlastnictví**

DOPLNÍ PRODÁVAJÍCÍ

* 1. Prodávající se zavazuje dodávat kupujícímu nábytek dle čl. II. této smlouvy postupně, na základě jednotlivých dílčích objednávek kupujícího, předaných prodávajícímu prostřednictvím pošty na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně elektronické pošty na adresu: ………………..……….@........................ (e-mail) v období podle článku III. této smlouvy. Kupující stanoví také vždy termín pro jednotlivé dodávky nábytku.
  2. Prodávající přenechá kupujícímu vlastnické právo k dodanému nábytku s výhradou uhrazení kupní ceny. Kupující tak nabývá vlastnické právo k nábytku, dodanému prodávajícím na základě jednotlivých objednávek kupujícího, úhradou faktury vystavené prodávajícím podle článku IV. této smlouvy.

**VI.**

**Záruční a reklamační podmínky**

DOPLNÍ PRODÁVAJÍCÍ

* 1. Prodávající poskytuje záruku za jakost na dodaný nábytek v délce …………………………… měsíců od převzetí dodávky nábytku.
  2. Reklamace jsou řešeny u zjevných vad při přejímce nábytku, u vad skrytých v závislosti na povaze a charakteru vady, v souladu s občanským zákoníkem. Vady na nábytku je kupující po zjištění vady povinen bez zbytečného odkladu ohlásit prodávajícímu.

**VII.**

**Možnost odstoupení od smlouvy**

* 1. Od této smlouvy lze odstoupit v případě podstatného porušení povinností jednou smluvní stranou, jestliže je toto porušení označeno za podstatné touto smlouvou nebo zákonem. Odstoupení je účinné dnem následujícím po dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
  2. Za podstatné porušení smlouvy kupujícím se považuje prodlení s platbou fakturované částky více než 30 dnů. Za podstatné porušení smlouvy prodávajícím se považuje prodlení s dodáním objednaného nábytku delší než 10 pracovních dní a dodání nábytku jiného, než je uvedeno v objednávce, pokud nedojde k jeho výměně v termínu stanoveném kupujícím.

**VIII.**

**Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení prodávajícího s dodávkou nábytku je kupující oprávněn požadovat   
   od prodávajícího smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny opožděné dodávky nábytku  
   za každý započatý den prodlení po uplynutí 5 pracovních dní od dohodnutého termínu.
2. V případě prodlení kupujícího s úhradou faktury ve sjednané lhůtě, je prodávající oprávněn požadovat od kupujícího smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo kupujícího a prodávajícího požadovat náhradu škody.

**IX.**

**Společná a závěrečná ustanovení**

* 1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
  2. Prodávající není bez předchozího písemného souhlasu kupujícího oprávněn postoupit práva   
     a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
  3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá kupující.
  4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými a číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
  5. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
  6. Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinen poskytnout informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
  7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Současně prodávající souhlasí s možností zveřejnění této smlouvy v plném znění.
  8. Nedílnou součástí smlouvy je příloha „Ceník nábytkových dílů“.

Příloha č. 1 – Ceník nábytkových dílů

Příloha č. 2 – Technická specifikace nábytkových dílů

**X.**

**Doložka**

* 1. Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R8/……………….. dne ………………...

V Brně dne:………......... V ……………… dne……….........

Kupující: Prodávající:

DOPLNÍ PRODÁVAJÍCÍ

**……………………………………… ……………..…………………………**

jméno a příjmení

**Příloha č. 1 smlouvy**

**Ceník nábytkových dílů**

**Příloha č. 2 smlouvy**

**Technická specifikace nábytkových dílů**