

Dodatek č. 1
ke smlouvě o správě uzavřené dne 27. 12. 2012
(č. smlouvy vlastníka 5412175343, č. smlouvy správce 12/580/1090)

I. Smluvní strany

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno
zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou
k podpisu oprávněn Ing. Martin Račanský, vedoucí Odboru dopravy MMB
IČO: 44992785, DIČ: CZ44992785
číslo účtu: 111 211 222/0800
je plátcem DPH
na straně jedné jako vlastník, dále jen „vlastník“
a

Dopravní podnik města Brna, a.s.

se sídlem Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, Doručovací číslo: 65646
[redacted] generálním ředitelem
k podpisu dodatku smlouvy oprávněn [redacted] generální ředitel
IČO: 25508881, DIČ: CZ25508881
společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B,
vločka 2463

Os. zmocněná k jednání:

Os. odp. za plnění smlouvy:

je plátcem DPH
na straně druhé jako správce, dále jen „správce“

II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly na úpravě a vyjasnění článku VII. Úhrada za správu nemovitostí tak, aby lépe odpovídal vůli a záměru smluvních stran, pokud jde o úhradu za služby prováděné na základě uzavřené smlouvy.
2. Konkrétní změny provedené ve smlouvě tímto dodatkem jsou uvedeny v článku III. tohoto dodatku.

III. Změny ve smlouvě o správě uzavřené dne 27. 12. 2012

1. Článek VII. Úhrada za správu nemovitostí se nahrazuje novým článkem VII., který včetně nadpisu zní:

„VII. Úhrada za správu nemovitostí

1. *Správce vystaví na základě této smlouvy fakturu k poslednímu dni příslušného měsíce vždy za uplynulý měsíc ve výši 4.170,- Kč bez DPH, přičemž tato částka se bude skládat z těchto položek uvedených rovněž na každé faktuře:
Elektrická energie: 3.000,- Kč bez DPH
Telekomunikační služby: 1.100,- Kč bez DPH
Vodné a stočné: 60,- Kč bez DPH
Srážková voda: 10,- Kč bez DPH
DPH bude připočtena v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.*
2. *Správce je povinen bez zbytečného odkladu po doručení vyúčtování elektrické energie a vodného a stočného za příslušný rok toto vyúčtování přeposlat vlastníkovvi a vystavit fakturu, kterou vypořádá skutečné náklady na příslušné služby podle doručeného vyúčtování.*
3. *Správce je povinen vždy k 31.12. příslušného roku vystavit vlastníkovvi fakturu, kterou vypořádá skutečné náklady na telekomunikační služby za uplynulý rok, a to na základě všech vyúčtování doručených v příslušném roce správci poskytovatelem telekomunikačních služeb. Všechna tato vyúčtování správce přepoše vlastníkovvi společně s vystavenou fakturou vždy k 31.12. příslušného roku.*
4. *Náklady spojené s opravou objektu nad rámec běžné údržby, zejména v důsledku mimořádných událostí (dle článku V., bodu 4, 7, 8), mimořádný úklid, budou hrazeny na základě samostatné faktury. Tyto opravy je správce oprávněn zajistit pouze na základě písemné objednávky vlastníka. Náklady na tyto opravy budou přeúčtovány vlastníkovvi ve skutečné výši.*
5. *Splatnost faktur činí 30 dnů od data jejich vystavení.*
6. *Ostatní činnosti prováděné správcem na základě této smlouvy nebudou vlastníkovvi účtovány.“*
2. *V ostatním zůstává smlouva o správě uzavřená dne 27. 12. 2012 nezměněna.*

IV. Ostatní ujednání

1. *Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, z nichž vlastník obdrží dvě vyhotovení a správce jedno vyhotovení.*
2. *Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.*
3. *Tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).*
4. *Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle ke zveřejnění v registru smluv statutární město Brno.*
5. *Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku nejsou předmětem obchodního tajemství.*

6. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9, odstavce 2 tohoto zákona).
7. Zástupci smluvních stran na důkaz souhlasu s celým obsahem tohoto dodatku připojují své podpisy.

V. Doložka

Tento dodatek ke smlouvě byl schválen Radou města Brna na zasedání č. R8/060 dne 21. 1. 2020.

Za vlastníka:
V Brně dne:

Za správce:
V Brně dne:

Ing. Martin Račanský
vedoucí Odboru dopravy

Ing. Miloš Havránek
generální ředitel